

Создано: 14.04.2025 в 08:49

Обновлено: 25.10.2025 в 20:30

Кемеровская область, Кемерово,
проспект Химиков, 26

5 149 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Химиков, 26

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

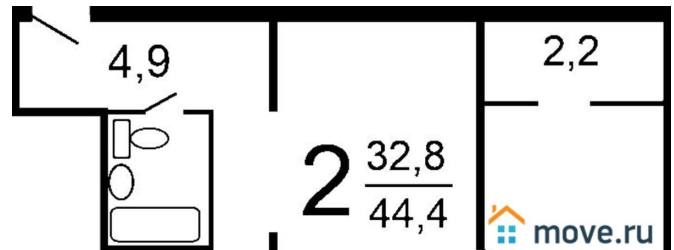
<https://kemerov.move.ru/objects/927711786>

9

Анна Фаритовна, ЖИЛФОНД

79810867996

для заметок



лифт

Описание

Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 6 спортивных учреждений, 1 гимназия. Продам теплую, уютную квартиру общей площадью 44 кв.м. Стены и потолки ровные, окна ПВХ, радиаторы поменяли. Пол бетонная стяжка на полу линолеум. Лоджия застеклена. Санузел раздельный ванной кафель на полу и на стенах, установлен смеситель, счетчики на горячую и холодную воду. На кухне на стене выложена плитка. Комнаты изолированные. В квартире остается по договоренности мебель кухня и спальня. В собственности с 1993 года подходит под любой вид расчетов, один взрослый собственник без долгов и обременений. Дом панельный, в подъезде чисто, двор просторный место для парковки есть. В шаговой доступности магазины Лента, Леруа Мерлен, много общественного транспорта в любую точку города. Детский сад и школа 28 находятся во дворах. Квартира продается в связи с переездом в другой регион. Передача ключей возможна в день сделки. Звоните сегодня! Возьмем в зачет вашу квартиру, приобретение новостройки и на вторичном рынке без первоначального взноса. С Федеральной компанией Жилфонд сотрудничают все Банки г. Кемерово. ПОЧЕМУ МЫ: -состоим в Российской Гильдии Риэлторов (контроль+дополнительные преференции) -25 лет на рынке недвижимости - с нами надежнее (штат юристов, мы профессионалы) - ипотека дешевле, чем в

банке и др. агентствах - нашему ипотечному брокеру любая ипотека по зубам. Работаем со всеми банками. - собственный офис в самом большом МФЦ г. Кемерово Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002042120133

