

Создано: 11.11.2025 в 10:57

Обновлено: 22.11.2025 в 10:03

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Новоселов, 14**

**4 050 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Новоселов, 14

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Новоселов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

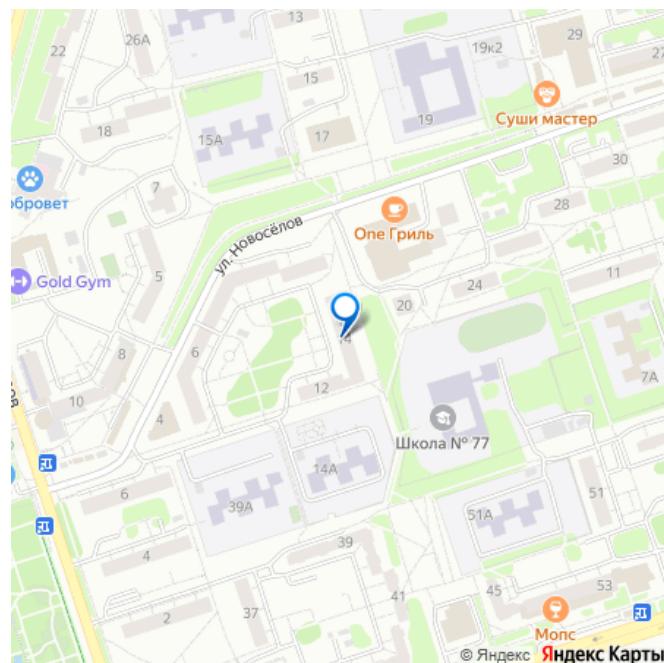
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928649779>

5

**Монолит, Монолит**

**79810864238**

для заметок

раздельный

Ремонт

косметический

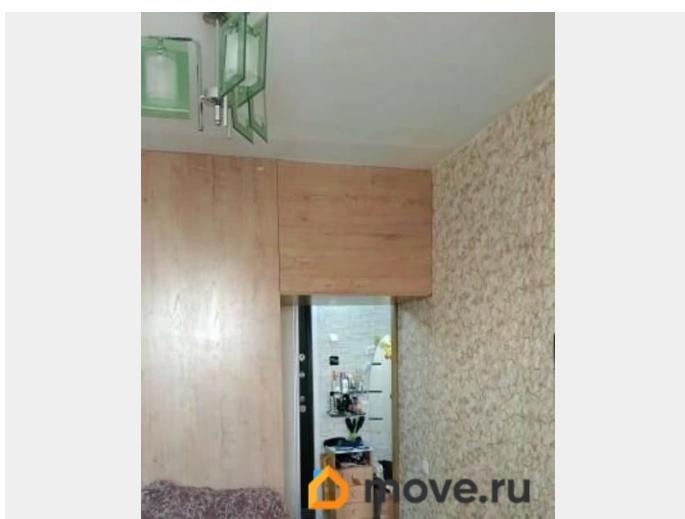
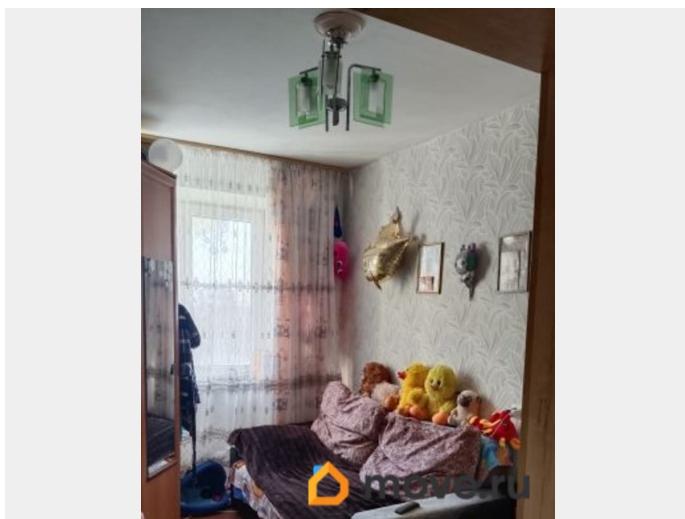
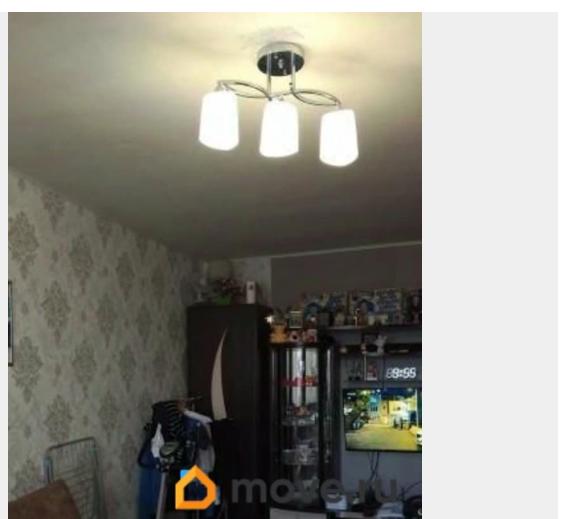
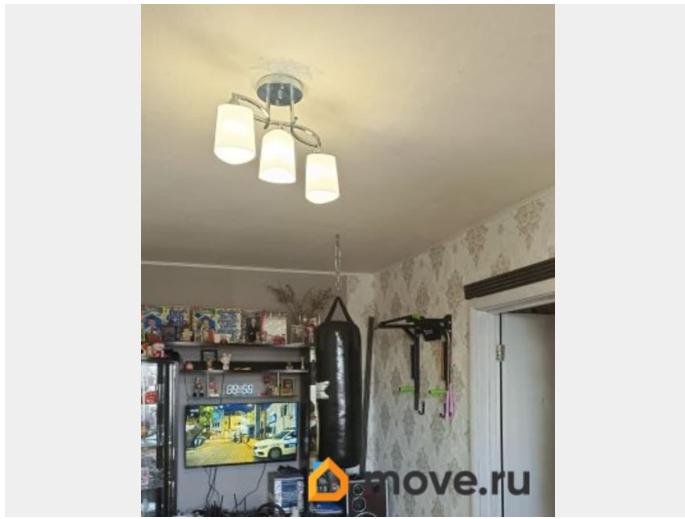
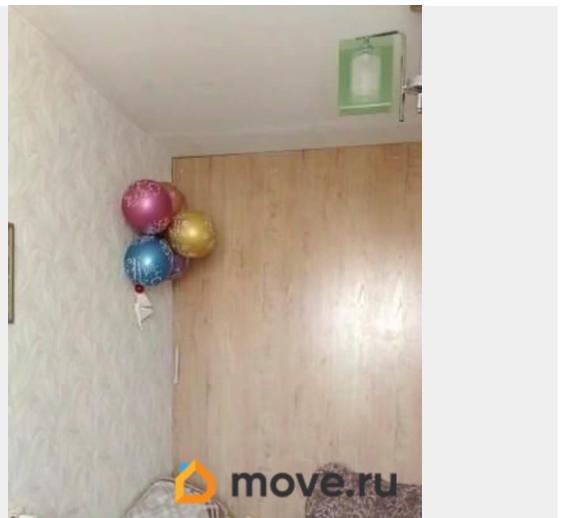
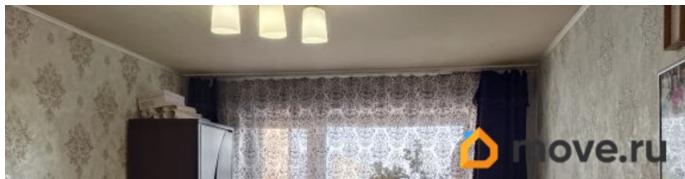
Покупка в ипотеку

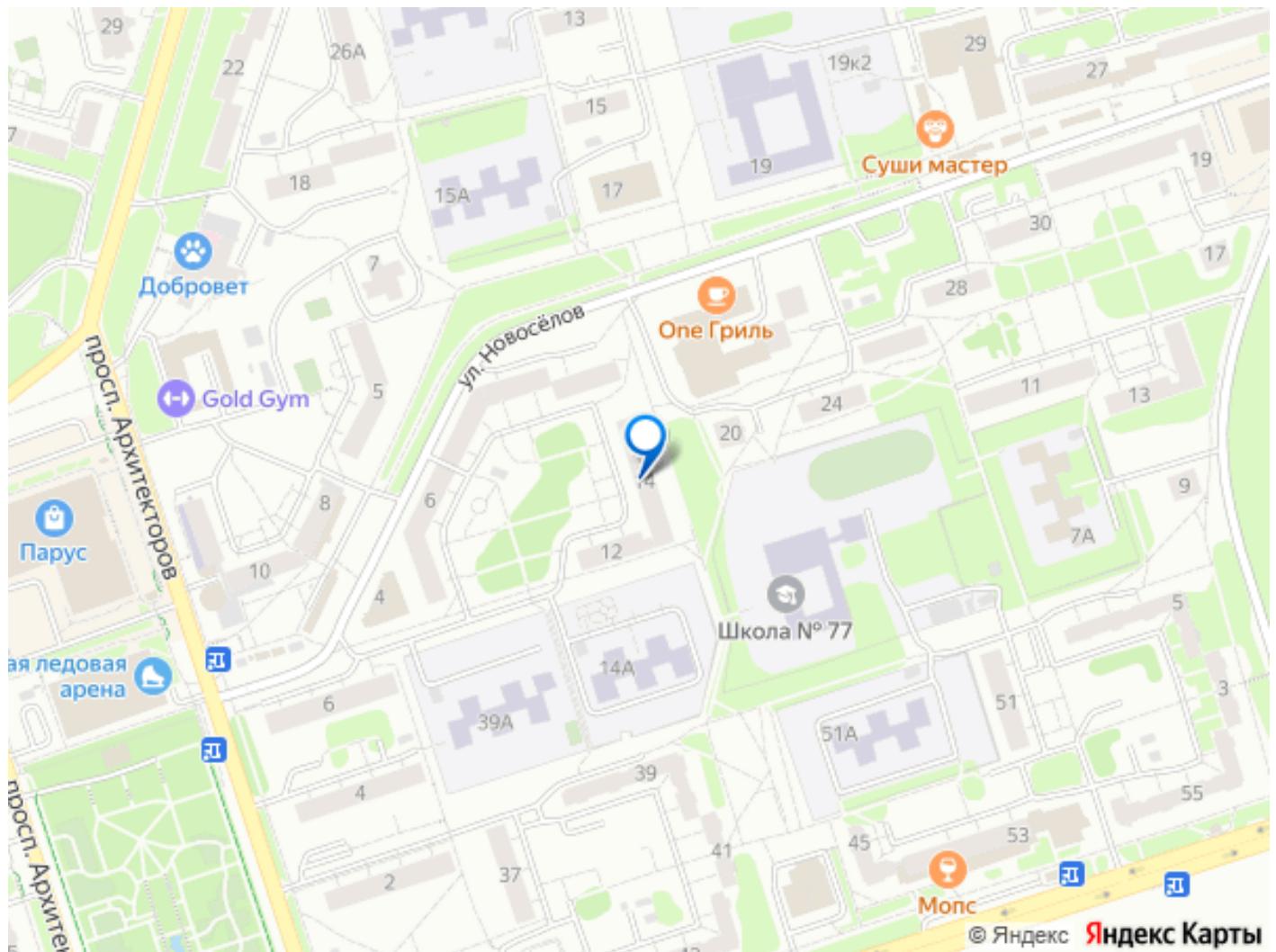
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Предлагается к покупке двухкомнатная квартира в самом центре Новоильинского района! О ДОМЕ: - Общая площадь квартиры: 30 кв.м., кухня 8 кв.м. - Вместительный коридор, санузел совмещен в кафеле. - Балкон в кухне не застеклен. - Подъезд отремонтирован, есть мусоропровод, приличные соседи. - Окна ПВХ, в комнате на полу линолеум, натяжные потолки. - Рядом с домом автобусная остановка, магазины, ТЦ Парус, малая ледовая арена, детские сады 235, 179, школы 13, 77. Очень развитая инфраструктура. - Ухоженный, отремонтированный, зеленый двор, с организованной детской площадкой и достаточным количеством парковочных мест. О СДЕЛКЕ: - Квартира без обременений, без задолженности по коммунальным платежам. - Один взрослый собственник. - Полное юридическое сопровождение. - Любая форма оплаты (наличные, ипотека). ТОРГ ПРИ ПРОСМОТРЕ!!! ПОЧЕМУ МЫ? - Более 15 лет на рынке недвижимости. - Работаем с банками партнерами (поможем снизить % ставку по ипотеке). - Высококвалифицированные специалисты нашей компании помогут с оформлением ипотеки и решат все вопросы по сделке. - Добавляйте объявление в избранное, чтоб не потерять! - Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!!!





Move.ru - вся недвижимость России