

🕒 Создано: 13.10.2025 в 11:46

Обновлено: 13.10.2025 в 15:53

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Циолковского, 76**

4 400 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Циолковского, 76

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Циолковского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

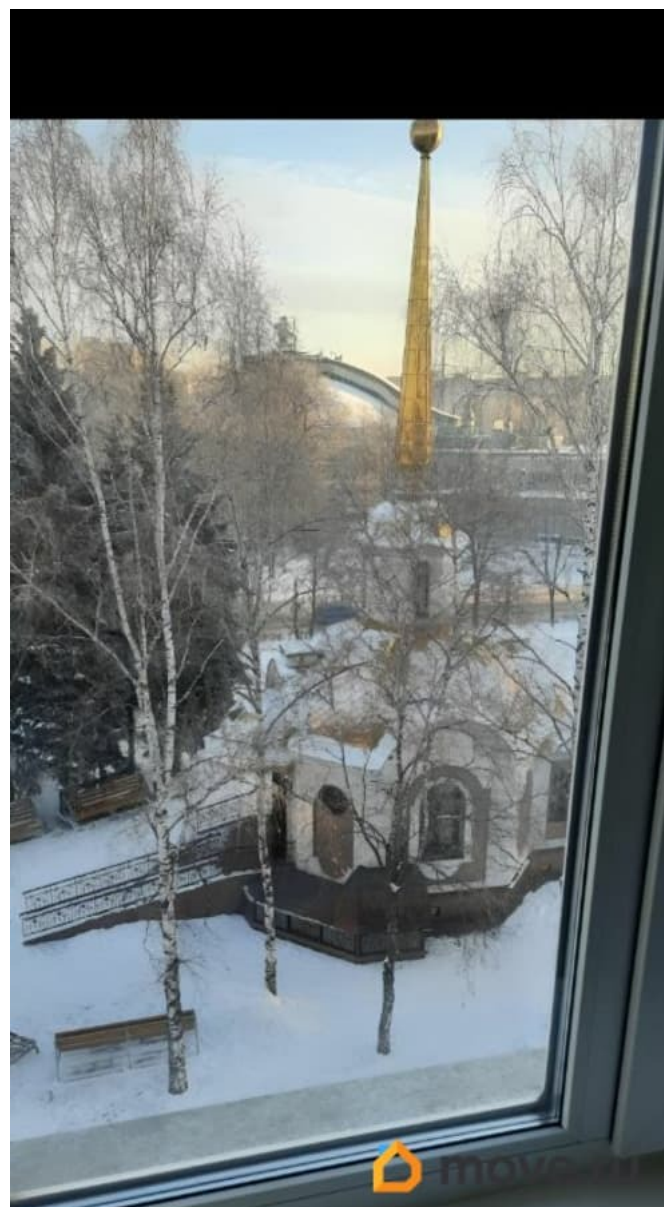
<https://kemerov.move.ru/objects/928568987>

0

Собственник

79132805766

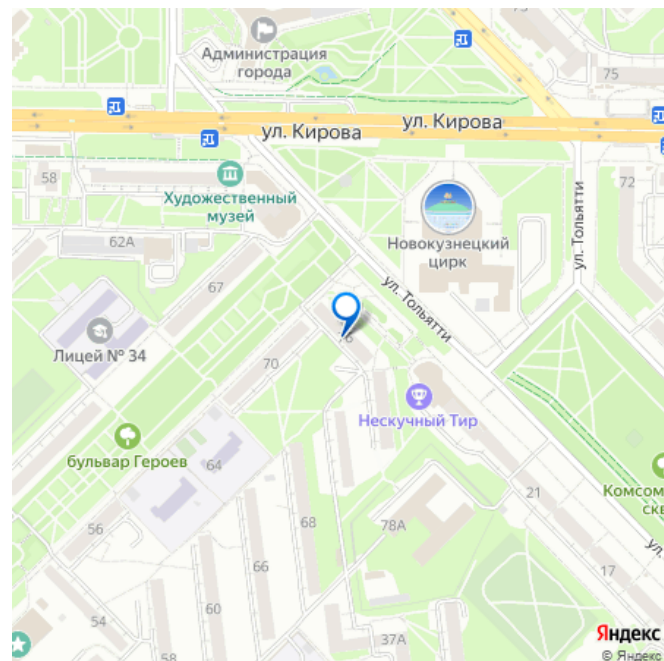
для заметок



	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, парковка	

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в панельном доме, расположенная по адресу Россия, Кемеровская область, Новокузнецк, улица Циолковского, 76. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь и 6 кв. м выделено под кухню. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного здания, построенного в 1965 году. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать пространство, которое будет полностью соответствовать вашим представлениям о комфорте. Высота потолков составляет 2,5 метра, что обеспечивает ощущение простора. Планировка включает одну совмещенную ванную комнату и балкон, где можно организовать зону отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, на его территории есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Панельная конструкция здания обеспечивает отличную теплоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортная температура в любое время года. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для семей с детьми: поблизости находятся школы и детские сады. Для удобства



жителей в шаговой доступности
расположены магазины и клиники, что
делает повседневную жизнь максимально
комфортной. Квартира продается без
обременений, юридически чиста и готова к
сделке. Возможна покупка в ипотеку. Данный
объект недвижимости — отличный вариант
для тех, кто ценит возможность создать
уютный дом в удобном районе. Приглашаем
вас на просмотр! Не упустите шанс стать
владельцем этой квартиры. Звоните и
записывайтесь на удобное для вас время.
Ждем вас! Реальному покупателю торг !

