

Создано: 09.04.2025 в 19:55

Обновлено: 28.11.2025 в 16:40

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица 40 лет ВЛКСМ, 31**

**3 500 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 31

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица 40 лет ВЛКСМ](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

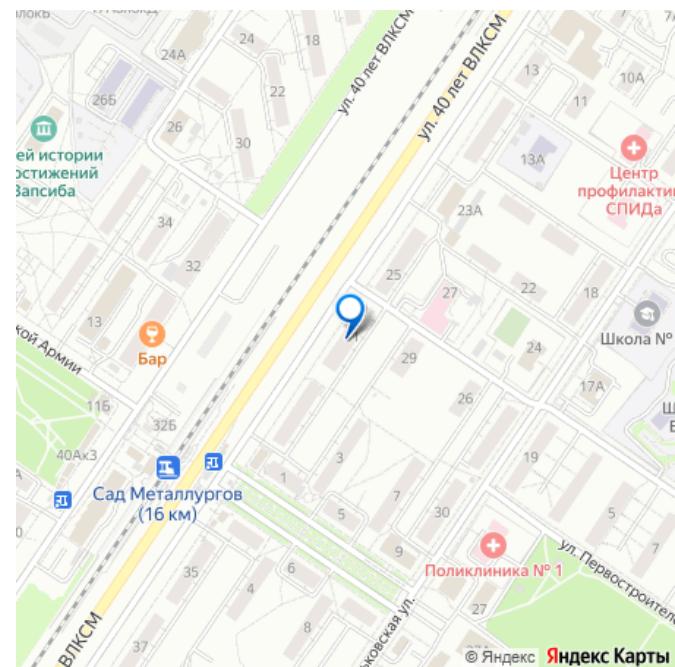
<https://kemerov.move.ru/objects/928522852>

4

**Собственник**

**79810869342**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

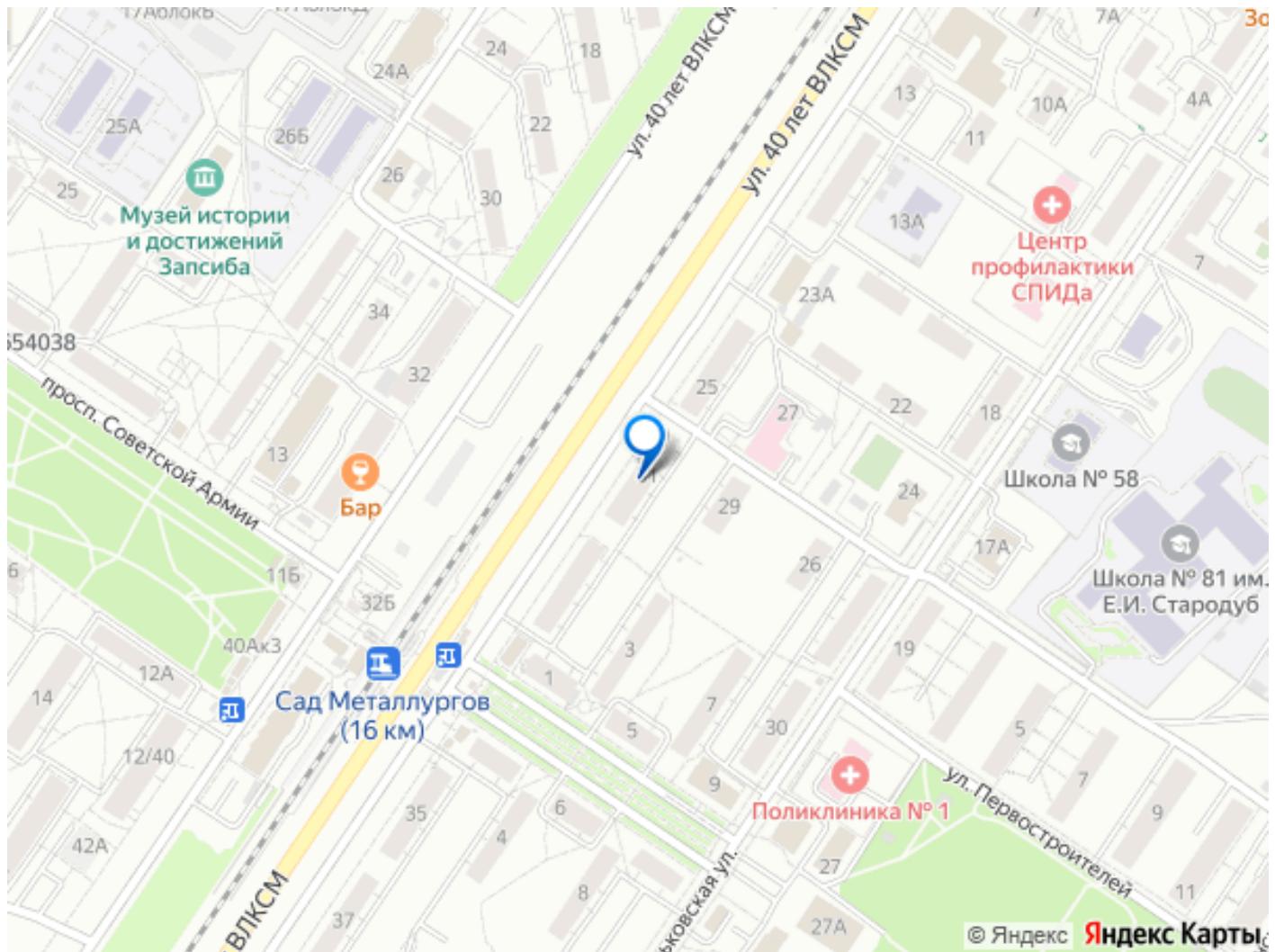
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

2-х комнатная квартира на 1 этаже, окна выходят во двор поэтому в квартире тихо и спокойно. Кирпичное строение обеспечивает отличную звукоизоляцию и тепло в холодное время года. Окна пластиковые. В квартире сделан косметический ремонт, что создает приятную атмосферу для жизни. С/у совмещен-кафель. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Обременений и юридических сложностей нет. 1 собственник. Звоните, и мы с радостью ответим на все ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России