

Создано: 14.10.2023 в 08:29

Обновлено: 17.11.2025 в 22:26

Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Тольятти, 53

**5 150 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 53

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

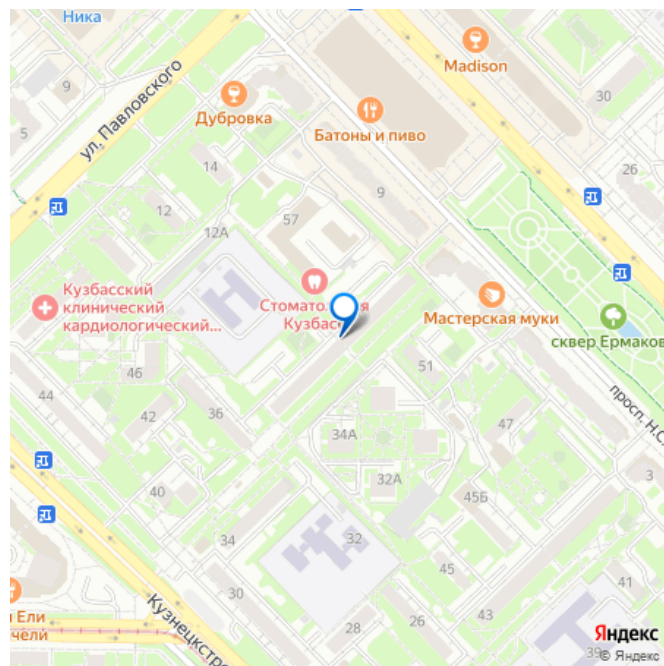
<https://kemerov.move.ru/objects/927969207>

9

Собственник

**79181916324**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

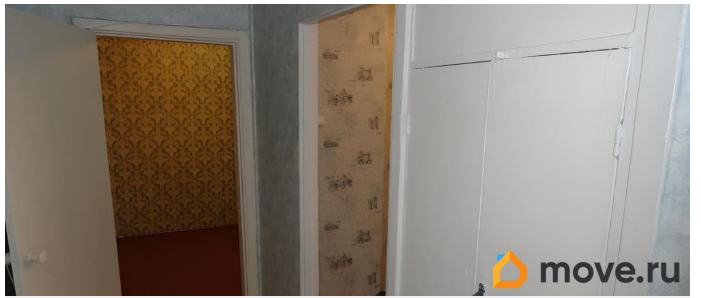
Покупка в ипотеку

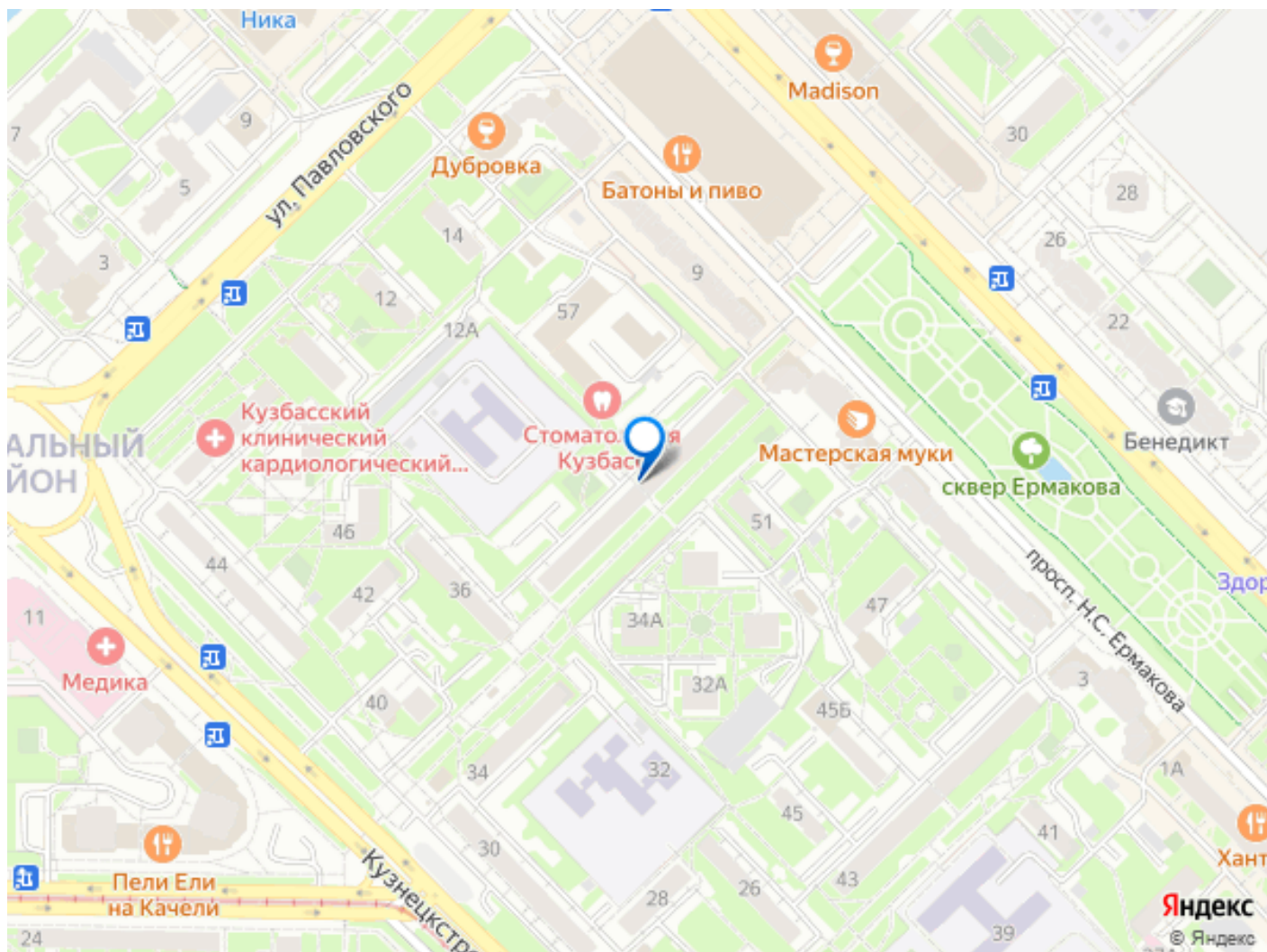
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Собственник. Продам 2-х комнатную квартиру на 3/9 этаже,комнаты и сан.узел раздельно,лоджия застеклена.Тамбур на 2 квартиры.Дом во дворе,нет шума,пыли,двор и подъезд очень чистые,огромная парковка.Квартира солнечная,ремонт косметический,входная дверь-новая. Супер локация!Отличный этаж!Самый Центр города,1 мин. пешком до пр.Ермакова и БЦ «Сити». Дом находится между домами Ермакова 7 и Ермакова 9. Всё рядом:ТЦ,магазины,рестораны, аптеки,остановки и пр. Чистая продажа,1 взрослый собственник,в квартире никто не проживает,в собственности более 10 лет.Приобреталась по ДКП,не ипотечная. Ключи в день сделки. ПРОСЬБА!!! АГЕНСТВАМ звонить только при наличии потенциальных покупателей!!!





Move.ru - вся недвижимость России