

Создано: 21.07.2025 в 08:06

Обновлено: 06.10.2025 в 10:13

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 30А**

5 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
30А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

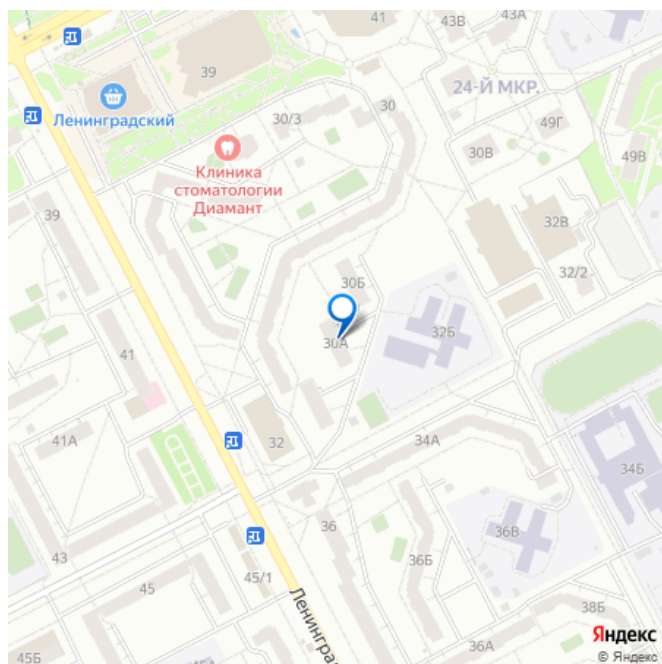
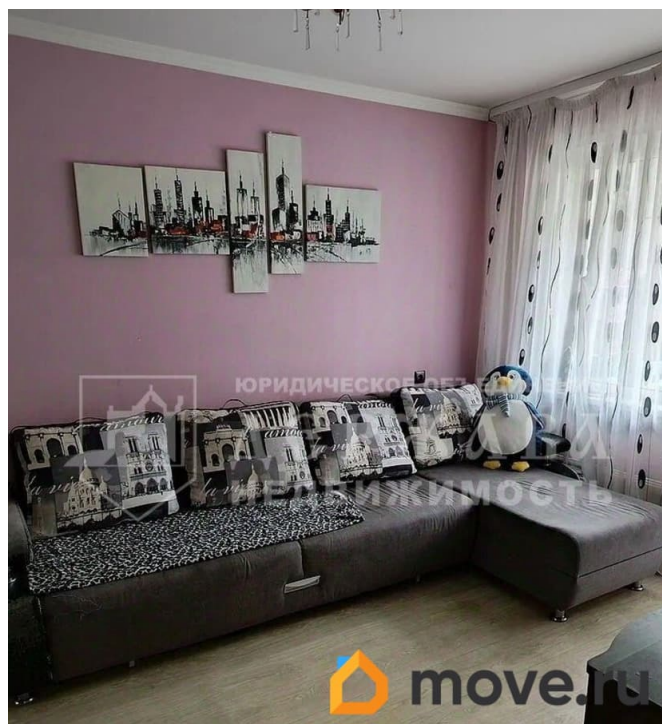
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/9283242008>

**Гульнара Сухорукова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
79390382046**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

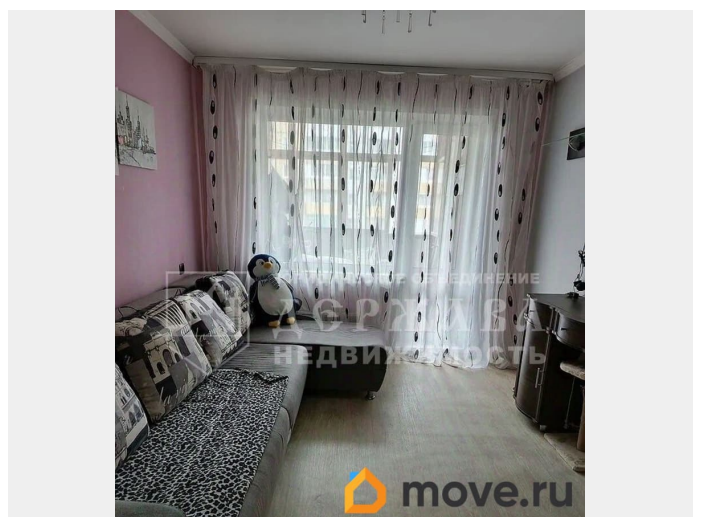
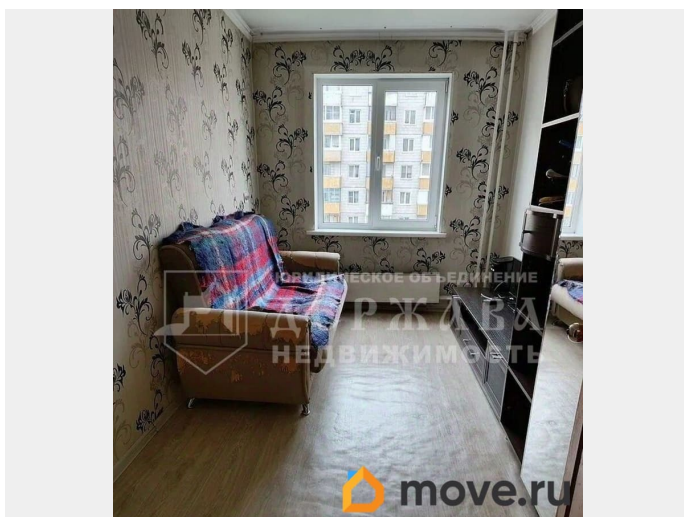
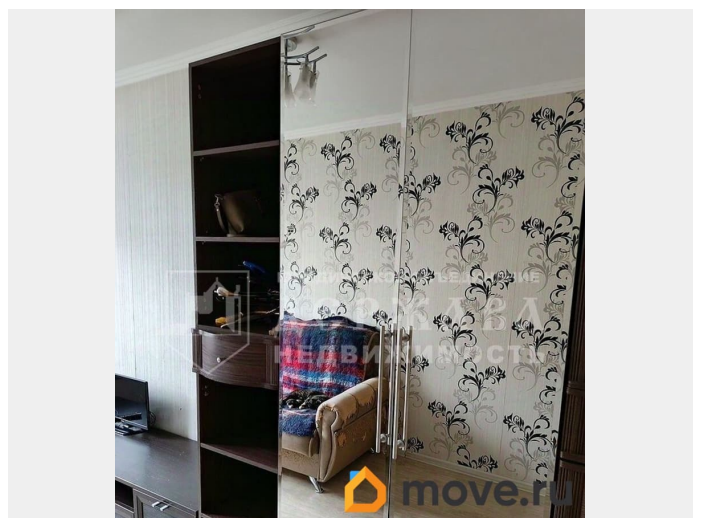
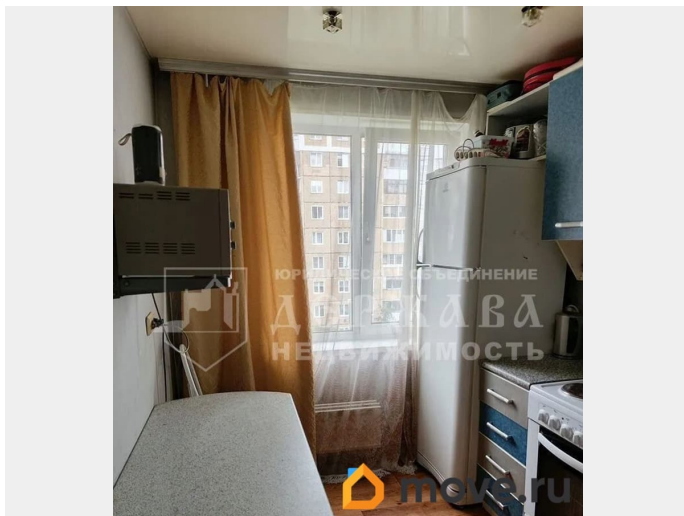
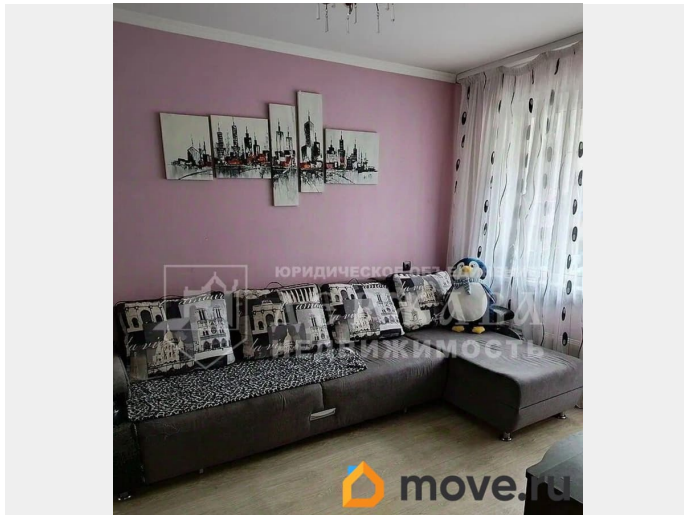
да

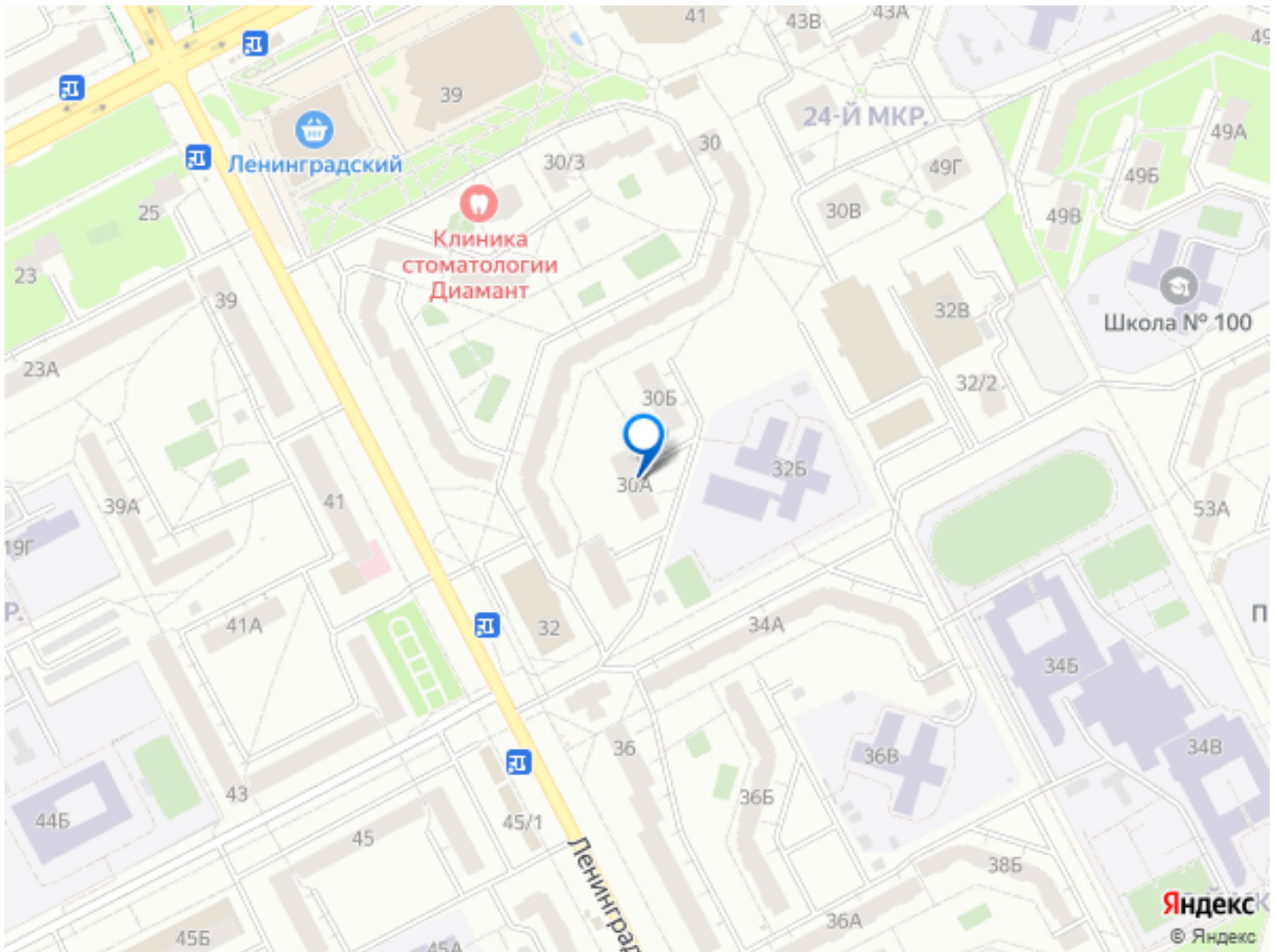
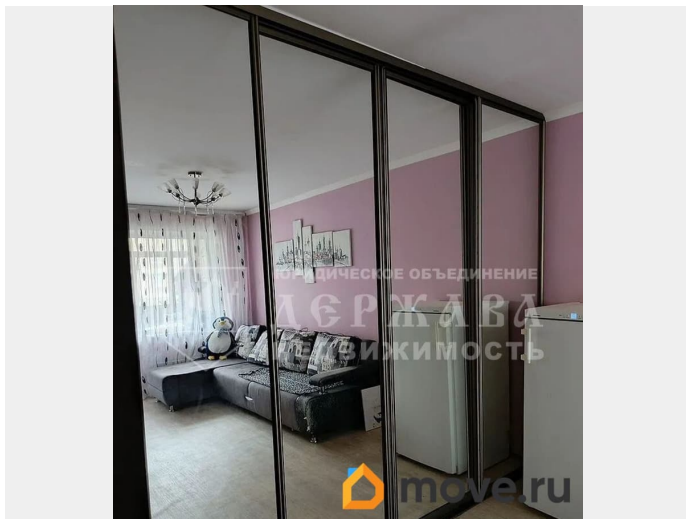
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1691722. Продам 2-комнатную квартиру улучшенной планировки в Кемерово, пр.Ленинградский 30а. Квартира светлая, теплая, с хорошей атмосферой семейного уюта. Установлены стеклопакеты. Санузел раздельный. Комнаты изолированы. Требуется косметический ремонт. Стены и потолки выровнены. Удобный карман на 2 квартиры. Все окна выходят во двор, нет шума и пыли от транспорта, чистый подъезд. Дом находится в отличном районе, в стороне от дороги, рядом имеются: детские сады, 2 школы, гимназия 71, поликлиники, парк «Кузбасский», прогулочная зона бульвара Строителей, ТЦ «Променад-2», остановки транспорта. В шаговой доступности магазины и гипермаркеты. Один взрослый собственник. Материнский капитал не использовался. Любой вид расчета: наличные, сертификат, ипотека! Помощь в получении ипотечного решения! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о квартире и договориться о просмотре! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России