

Создано: 30.06.2025 в 10:11

Обновлено: 02.10.2025 в 09:41

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Леонова, 1**

4 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Леонова, 1

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Леонова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

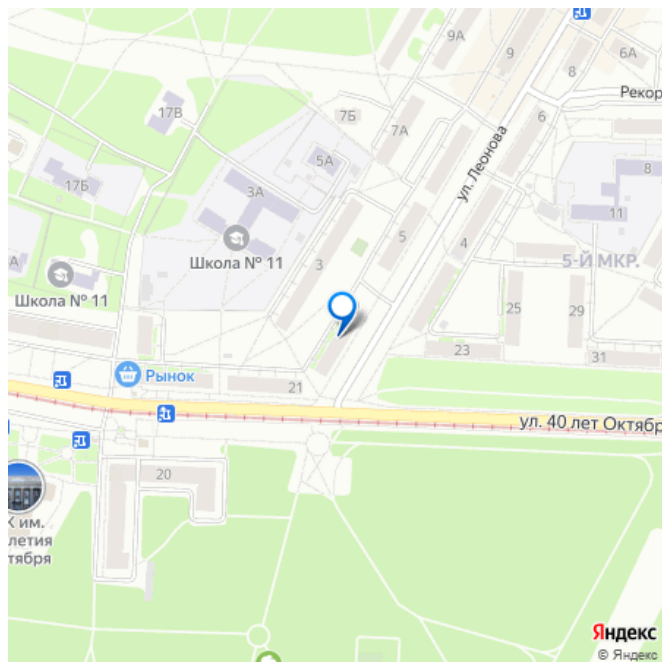
<https://kemerov.move.ru/objects/928232240>

6

**Наталья Герасимова, Наталья
Герасимова**

79856581337

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

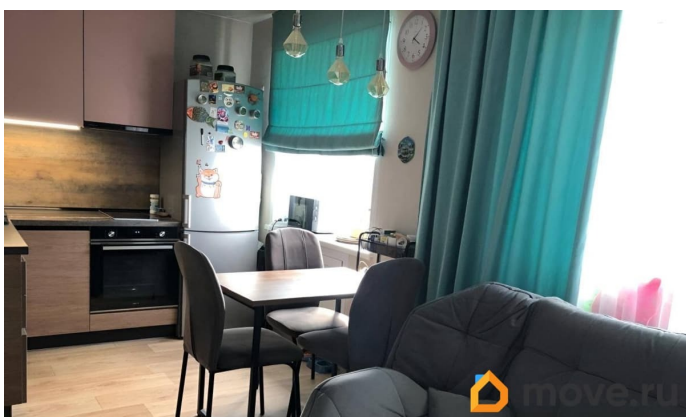
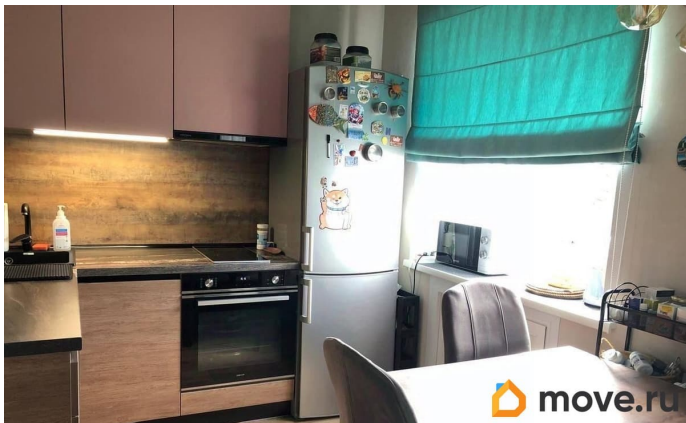
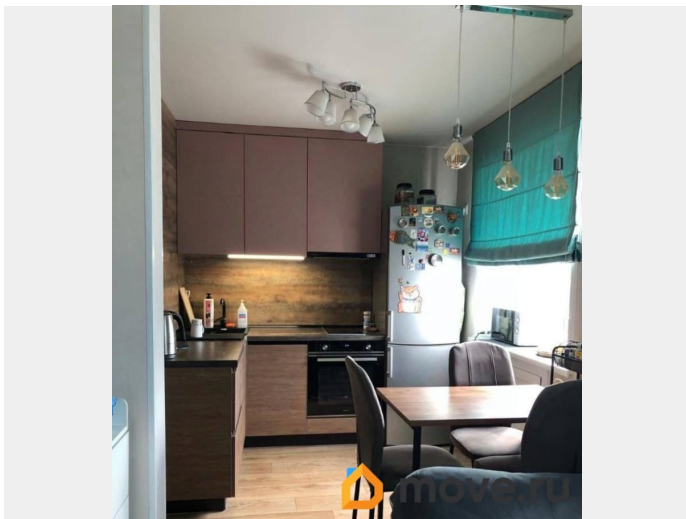
Покупка в ипотеку

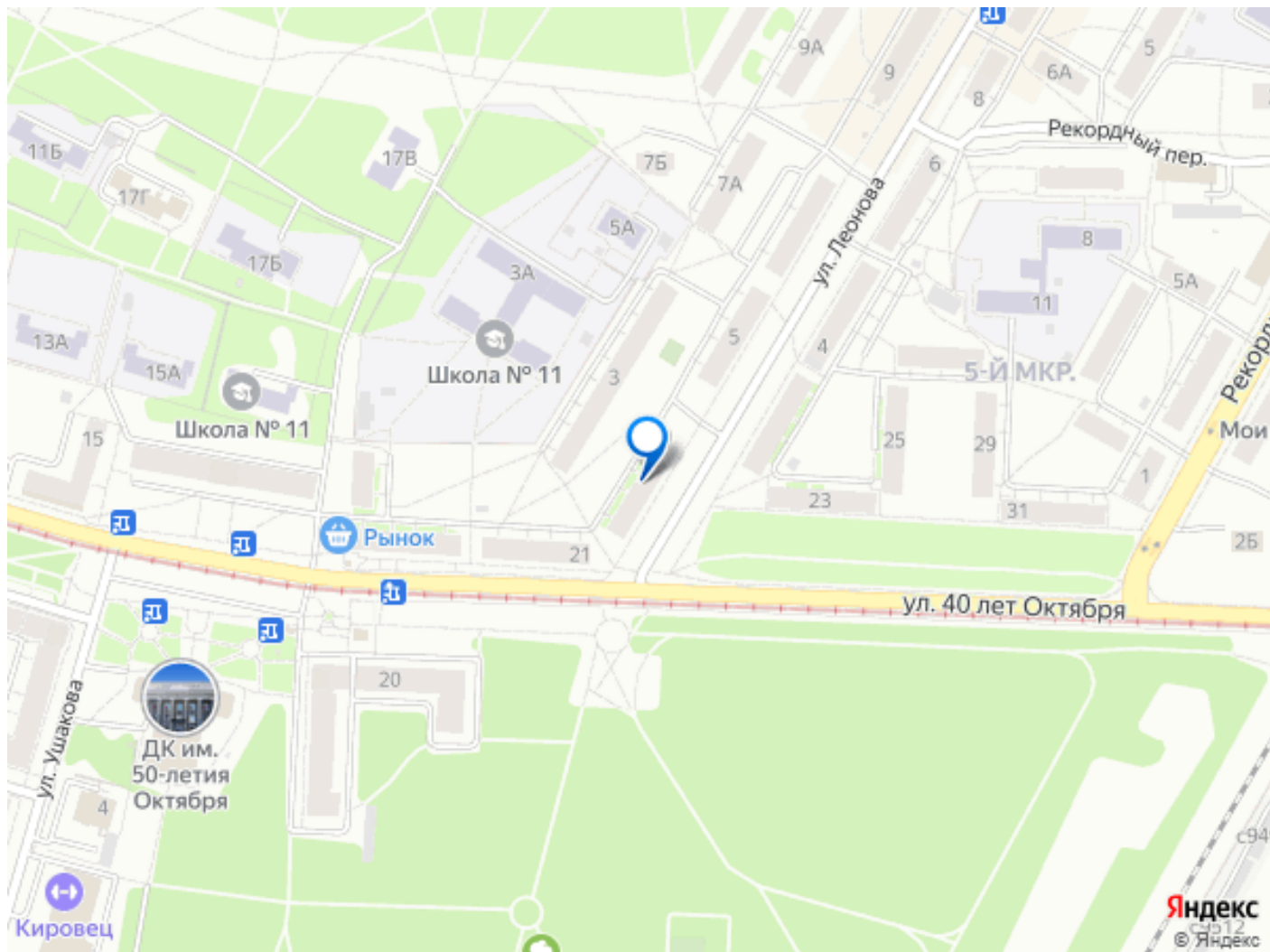
да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже уютная 2х-комнатная квартира в центре Кировского района 43 кв. м. по адресу: ул.Леонова, 1. Место замечательное - через дорогу берёзовая роща для прогулок. Во дворе школа 11 во дворе, 6 детских садов, Школа искусств N50, Детская поликлиника. Не надо переходить дорогу ,чтобы попасть в музыкальную школу, бассейн в 5 минутах ходьбы. В 15 минутах - отреставрированная Кировская набережная, ДК Кировского района. Кровля, двор, парковка отремонтированы в 2020 году. Во дворе достаточно места для парковки. Квартира теплая, светлая, со свежим ремонтом. В 2024 ремонт подъезда + замена стояки отопления + радиаторы. В 2021 году сделан полностью капитальный ремонт квартиры: с/у стоит медь + кафель, полная замена электропроводки, пол - двп + линолеум, стены выровнены, балкон застеклен, потолки везде - натяжные. Кухонный гарнитур, гардеробная - сделаны на заказ и остаются покупателям. Бытовая техника останется по договоренности. Один взрослый собственник. Без залога, без ипотеки, без детей, без обременений. Пишите! Звоните! Покажем в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России