

Создано: 23.06.2025 в 12:04

Обновлено: 26.11.2025 в 20:46

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 20А**

3 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 20А

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

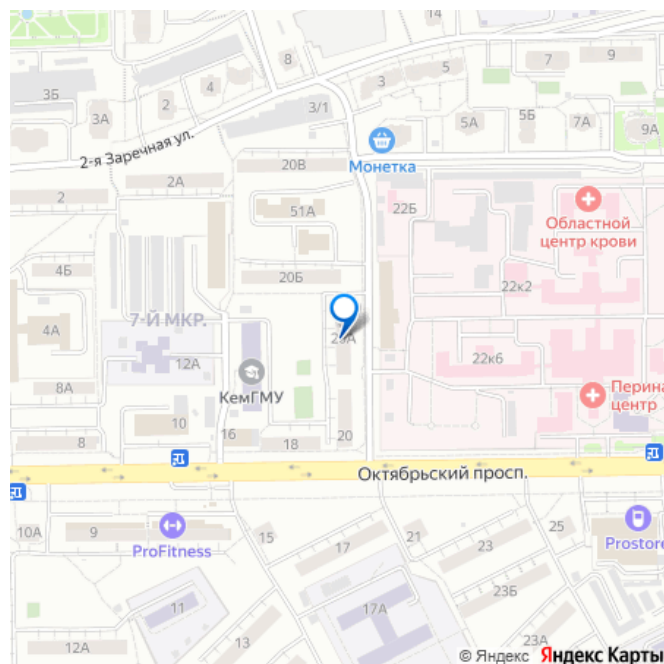
<https://kemerov.move.ru/objects/928167689>

7

**Валентина Смирнова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1405555. Прекрасное предложение для тех, кто хочет создать уютный дом или выгодно инвестировать! Срочно продается двухкомнатная квартира в Кемерово, расположенная на Октябрьском проспекте, 20А. Уникальная возможность приобрести жилье по привлекательной цене в одном из востребованных районов города. Площадь и планировка Квартира располагает общей площадью 43 квадратных метра, что позволяет удобно разместиться как молодым специалистам, так и семьям с детьми. Просторные комнаты 16,5 и 12 квадратных метров обеспечивают достаточное количество пространства для комфортного проживания. Кухня площадью 6 квадратных метров позволяет реализовать все ваши кулинарные замыслы. Расположение Квартира расположена на пятом этаже кирпичного дома, что гарантирует прохладу в летние дни и тепло зимой. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся магазины, аптеки, школы и детские сады, что создаст комфортные условия для жизни с детьми. Удобный доступ к общественному транспорту облегчит передвижение по

городу. Состояние квартиры Несмотря на то, что квартира требует косметического ремонта, это позволяет вам реализовать все ваши идеи по оформлению интерьера. Лоджии нет, но наличие балкона дает возможность наслаждаться свежим воздухом. К тому же, у вас будет возможность создать пространство по своему вкусу. Не упустите шанс стать владельцем этого уютного уголка! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку. Свяжитесь с нами для получения подробной информации и записи на просмотр!

