

🕒 Создано: 10.11.2025 в 12:10

Обновлено: 27.11.2025 в 15:36

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Климасенко, 23**

3 199 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Климасенко, 23

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Климасенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

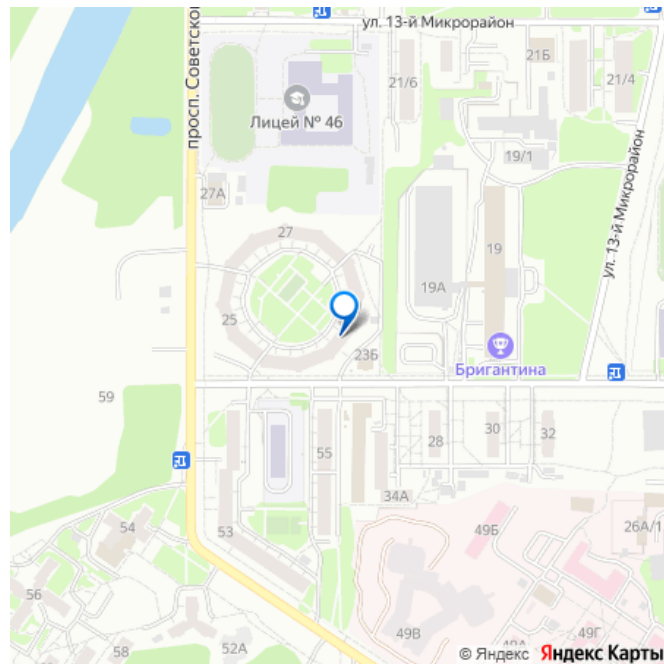
<https://kemerov.move.ru/objects/928646831>

9

Первая линия, Первая линия

79131307856

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

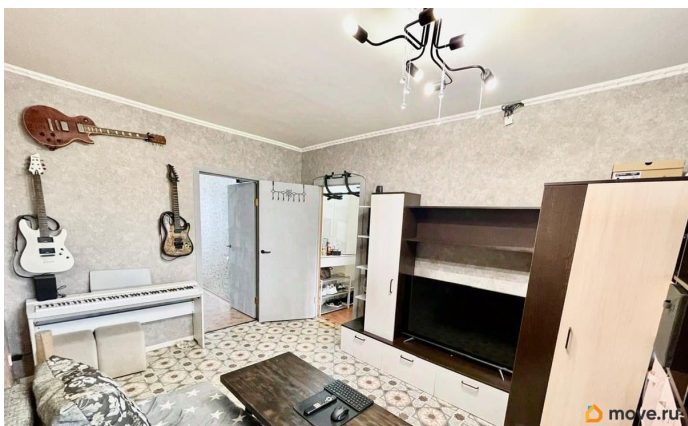
Покупка в ипотеку

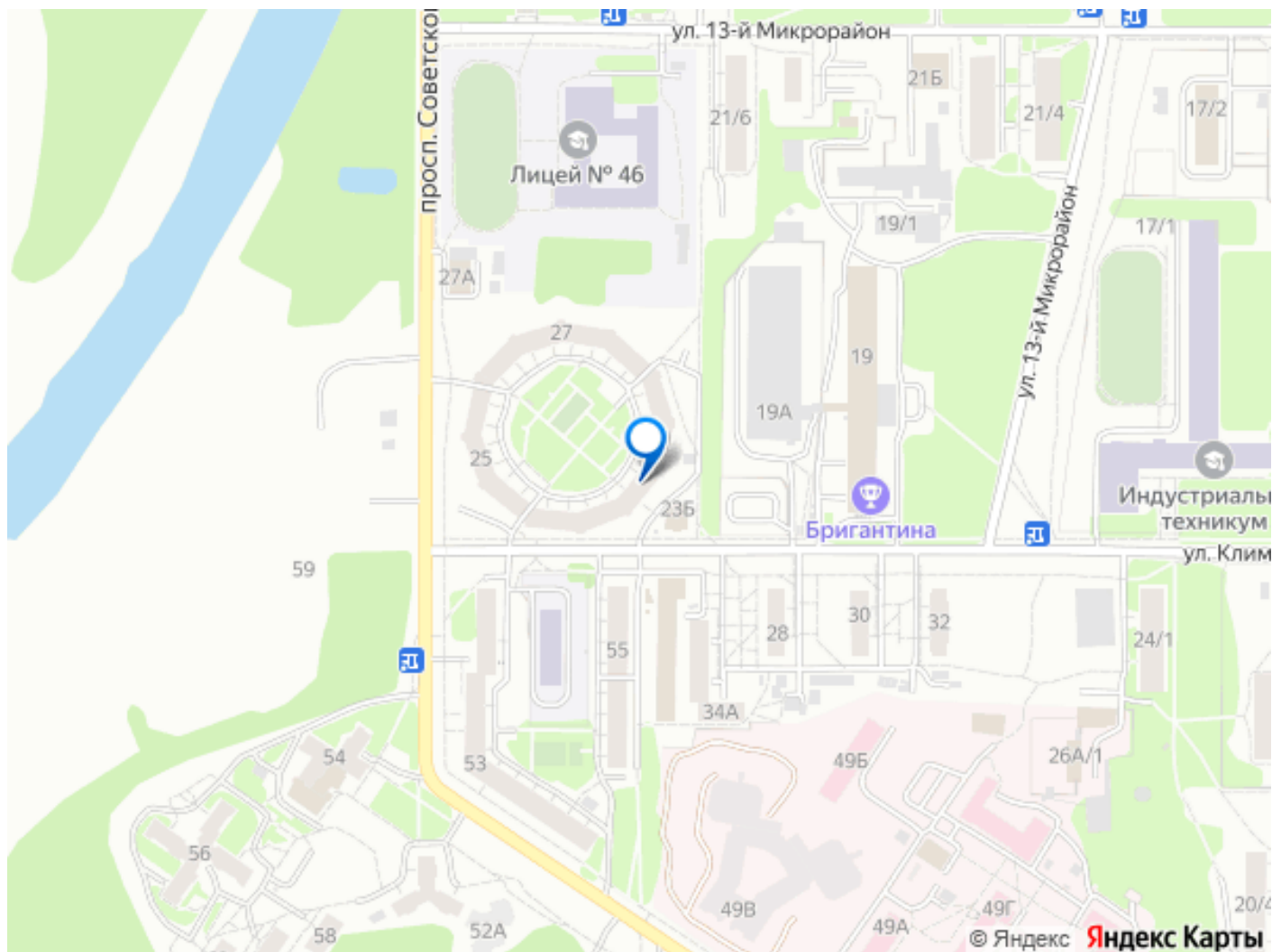
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, в собственности более 15 лет.
- Про квартиру: Не хрущевка (!), планировка вагончик, комнаты на две стороны, евроремонт, выход на застекленный балкон с раздвижными окнами, совмещенный просторный санузел с местом под стиральную машинку, собственная парковка с камерой, видеодомофон Центра. - Про дом: Хорошие соседи, отличное ТСЖ, новая система отопления 2025г (стояки, батареи) во всем доме, на этаже располагается 3 квартиры, тихий двор с детской площадкой для разных возрастов. - Инфраструктура: Тихий район. Рядом с домом Лицей 46, детские сады, больница, поликлиники в пешей доступности. Через дорогу находятся магазины Пятёрочка, Чижик и другие. Неподалеку бассейн, дворец культуры. Чистая продажа, быстрый выход на сделку. Подходит для ипотеки! Помощь в оформлении ипотеки со скидкой на ставку! Гарантия чистоты сделки.





Move.ru - вся недвижимость России