

🕒 Создано: 20.10.2025 в 03:33

Обновлено: 11.11.2025 в 09:30

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Челюскина, 25**

**2 646 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Челюскина, 25

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Челюскина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

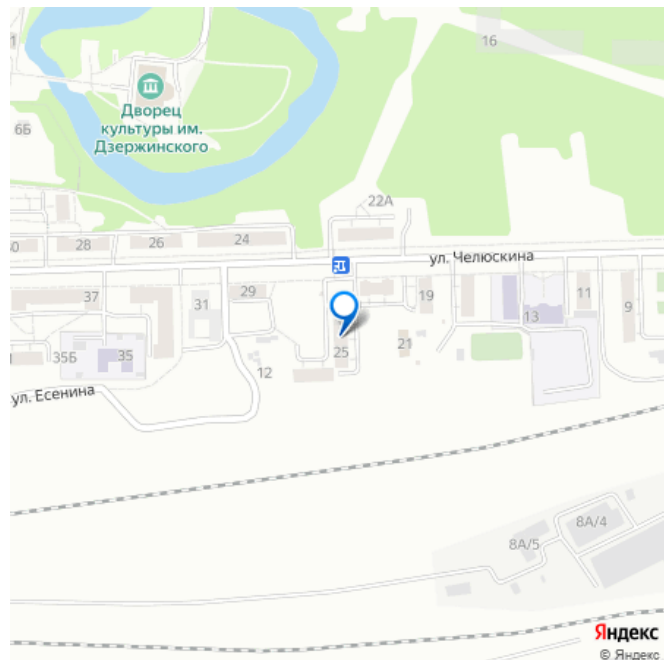
<https://kemerov.move.ru/objects/928586548>

3

**Павел Леонидович Галкин, Этажи  
Новокузнецк**

**79134104576**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Выгодная цена! Отличное предложение!

Просторная 2-х комнатная квартира.

Площадь квартиры 43,8 м? Квартира тёплая, светлая, не угловая. На комфортном третьем

этаже! Окна выходят во двор. Подходит под

ипотеку и др. виды расчетов. О квартире: -

состояние - можно заехать и жить. -

поменяны радиаторы отопления. -

установлены пластиковые окна. - балкон

застеклен - санузел раздельный. -

установлены счетчики хол/гор воды. -

имеется комната-кладовая для оборудования

гардеробной или увеличения второй

комнаты. - ремонт по желанию нового

собственника. Мебель и другое остается в

квартире по согласованию О доме. Дом

расположен в удобной локации. Двор тихий,

не проездной. Нет проблем с парковочными

местами. Отлично развита инфраструктура.

Магазины, аптеки, парк отдыха в пешей

доступности. Во дворе детская площадка.

Через двор хоккейная и спортивная

площадка Через три дома детский сад-ясли.

Рядом находится остановка общественно

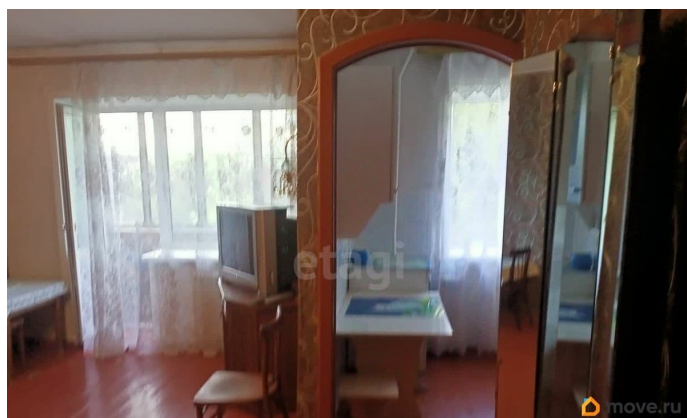
транспорта. Спокойные и дружелюбные

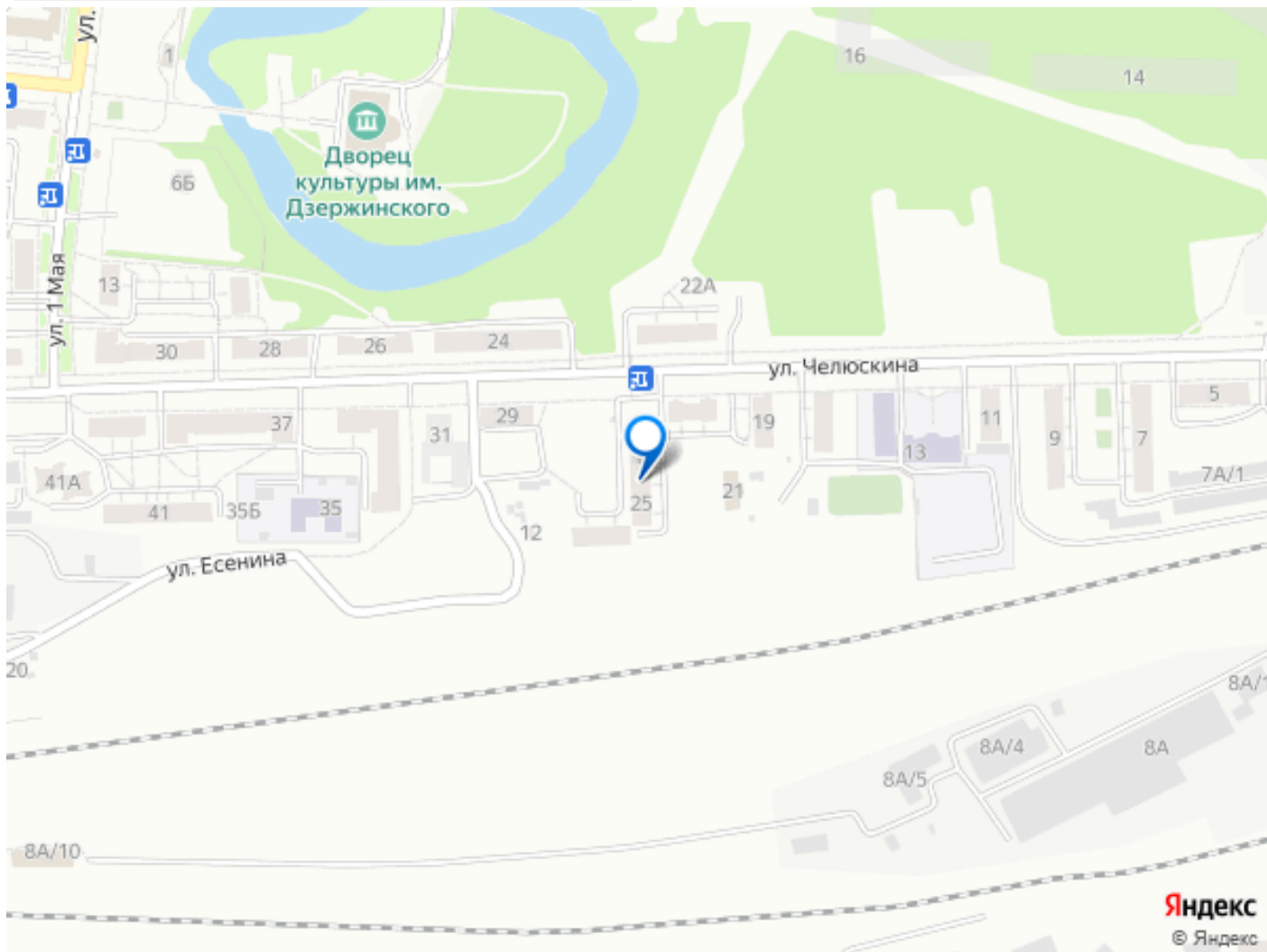
соседи. Район тихий и спокойный. Один

взрослый собственник. В собственности

более пяти лет. Перепланировок не было.

Обременений нет Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Звоните, приходите на просмотр! Код пользователя: 151444 Номер в базе: 6446578 Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России