

Создано: 21.08.2025 в 07:51

Обновлено: 01.11.2025 в 17:25

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, деревня Нижегородка, улица Менделеева, 15

3 000 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, деревня Нижегородка, улица Менделеева, 15

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

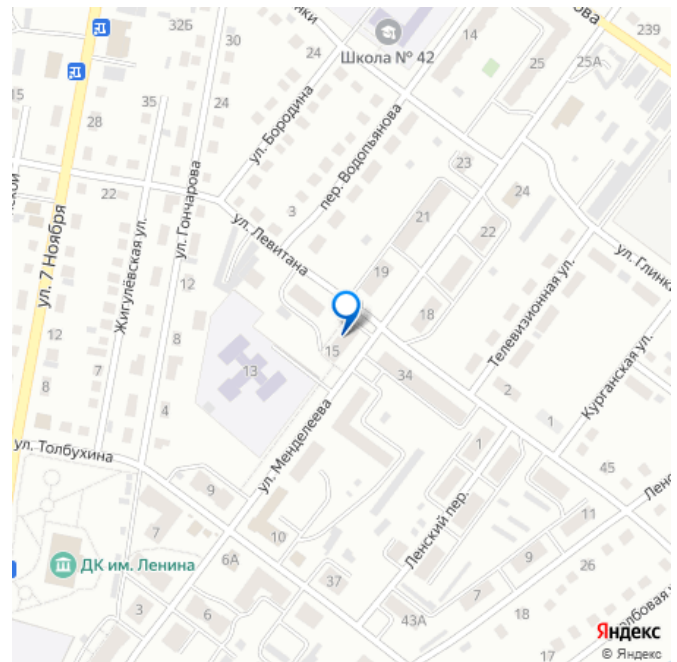
<https://kemerov.move.ru/objects/928433694>

2

Юлия Юрикова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

79390382046

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

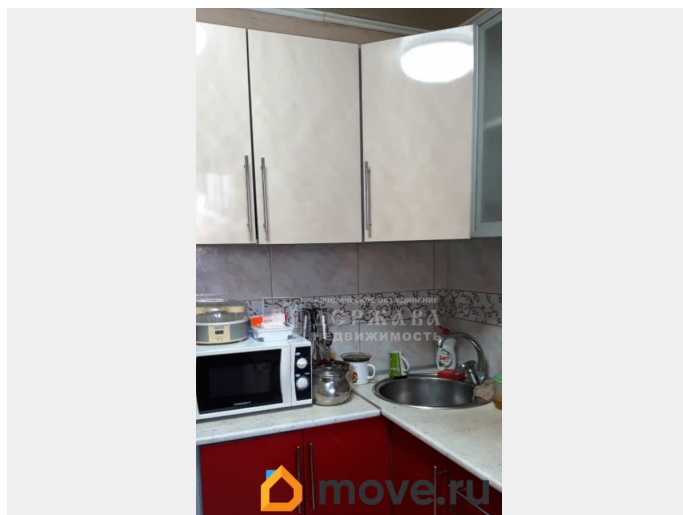
да

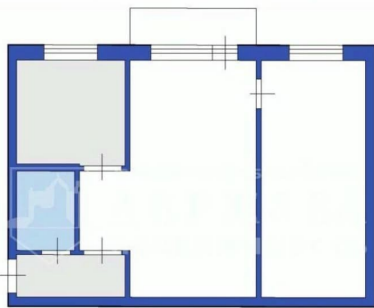
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1403945. Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести уютную 2-комнатную квартиру в Ленинске-Кузнецком, расположенную по адресу: улица Менделеева, 15. Квартира находится на третьем этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1960 году. Отличительная черта — очень теплая квартира, что обеспечивает комфортную атмосферу. Общая площадь квартиры составляет 43.8 кв. м, что позволит вам организовать уютное пространство для жизни. Жилая площадь составляет 31.7 кв. м, с функциональными и просторными комнатами площадью 18.8 и 12.9 кв. м. Кухня площадью 6.4 кв. м идеально подходит для приготовления семейных ужинов. В квартире проведен косметический ремонт, что позволяет новой семье сразу заехать и чувствовать себя как дома. Теплый пол в ванной, натяжной потолок в санузле и кухне. Двойной пол, в спальне паркет. Двор тихий, весь в зелени. Балкон застекленный, а центральное отопление обеспечит вам комфорт в холодное время года. Остаются кухня и спальня. Одним из больших преимуществ данного объекта является развитая

инфраструктура района. В непосредственной близости расположены магазины «Монетка», «Мария-Ра», «Ермолино», аптека эконом-класса, детский сад N8 Жемчужинка и школа N 42, что делает это место идеальным для семей с детьми. Кроме того, парк для прогулок и детская площадка находятся всего в нескольких шагах от дома, что обеспечит вашим детям безопасное пространство для игр, а также Дворец Культуры. Через дорогу w6. Это предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство в городской среде. Не упустите шанс приобрести данную квартиру по выгодной цене. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





 move.ru

