

Создано: 17.11.2025 в 14:31

Обновлено: 18.11.2025 в 18:58

**Кемеровская область, Кемерово,
Московский проспект, 39Г**

5 350 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Московский проспект, 39Г

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://kemerov.move.ru/objects/928666622>

6

**Светлана Борисовна Жигарькова,
Этажи Кемерово**

79810867881

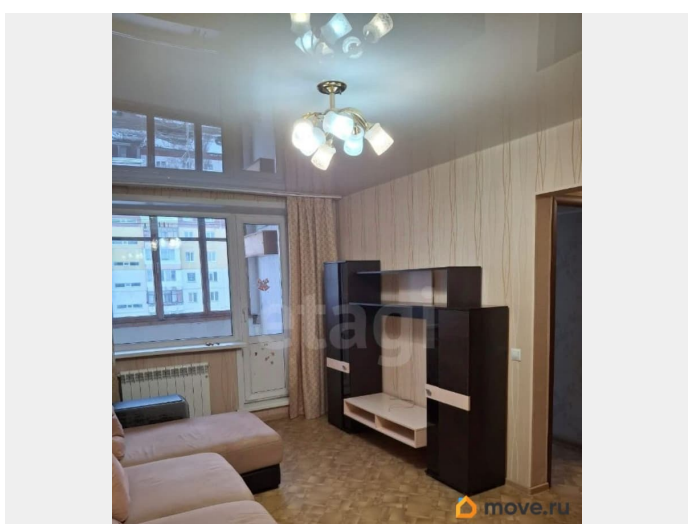
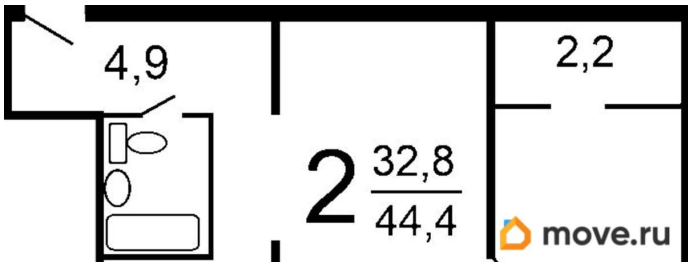
для заметок

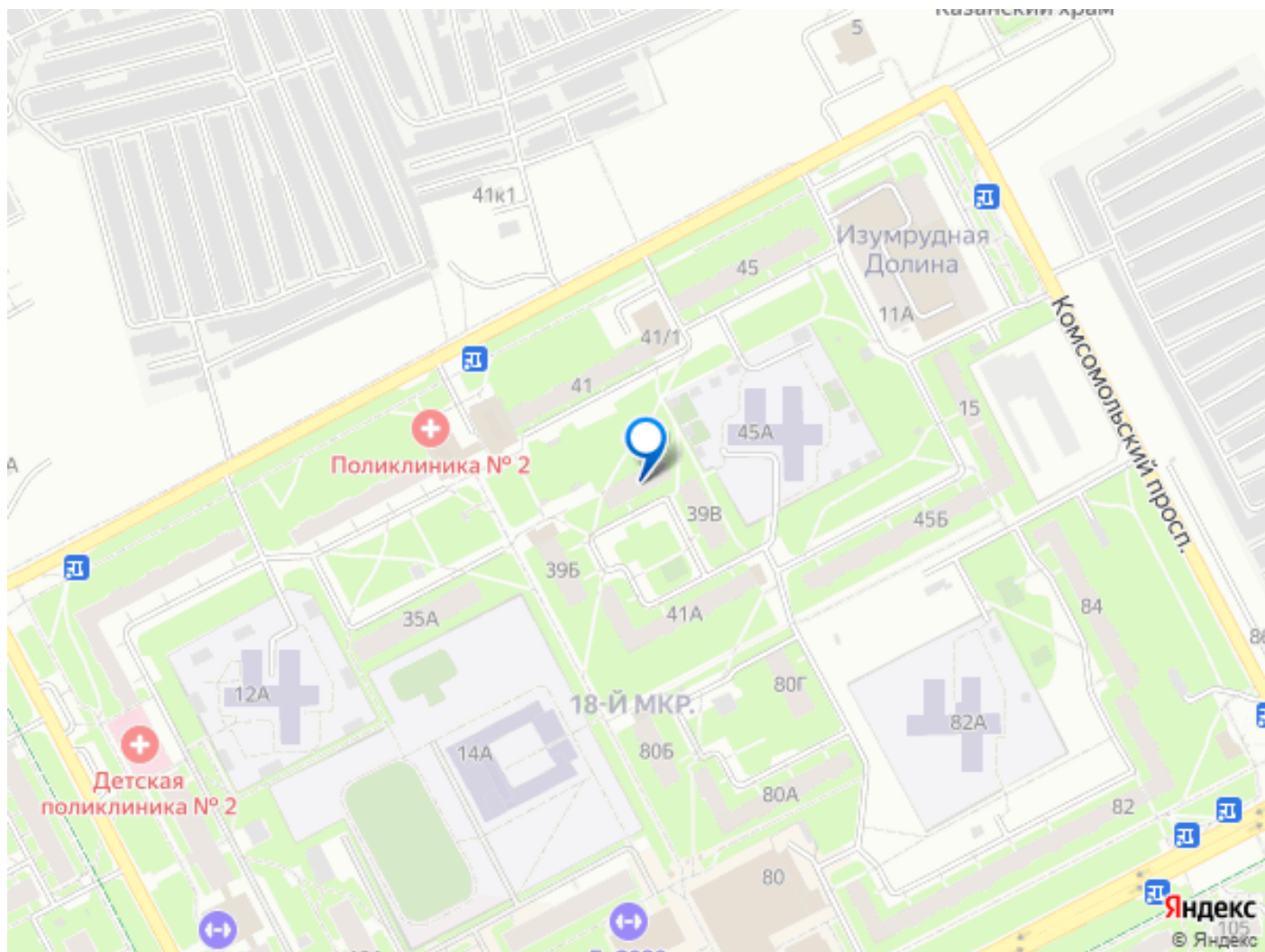


возможна ипотека

Описание

2-х комнатная квартира расположена в Ленинском районе, в тихом месте вдали от шумных дорог. Общая площадь составляет 44 кв.м, включая просторную кухню ~8 кв.м, что делает планировку удобной для комфортного проживания. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: стены и пол в санузле отделаны плиткой, которая сочетает практичность и эстетику. Санузел раздельный, что повышает удобство использования. Мебель остается в квартире. Подъезд содержится в чистоте, а двор благоустроен: здесь есть детская площадка и расширенная парковочная зона, что решает вопрос с парковкой для жильцов. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся торговые центры «Летосити» и «Московский», где представлены магазины, кафе и сервисные услуги. Для семей с детьми рядом расположены четыре детских сада, школа 92, а также детская и взрослая поликлиники. В пешей доступности — аптеки, рынок и остановка общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Дом находится в спокойной зоне, что гарантирует тишину и отсутствие лишнего шума. При этом транспортная доступность позволяет без труда добраться до центра или других районов. ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ И МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ!!!Помощь в юридическом сопровождении, в оформлении ипотеки! Показ в удобное для вас время. Код пользователя: 70302 Номер в базе: 10372382





Move.ru - вся недвижимость России