

Создано: 10.10.2025 в 08:16

Обновлено: 24.11.2025 в 18:53

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 52**

4 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 52

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

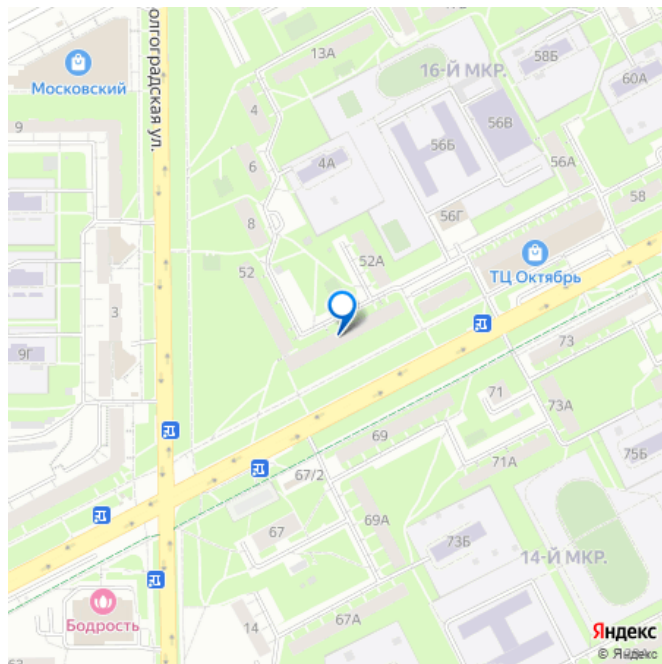
Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/9285624988>

**Юлия Бугакина, Самолет Плюс
Кемерово**

79189823615

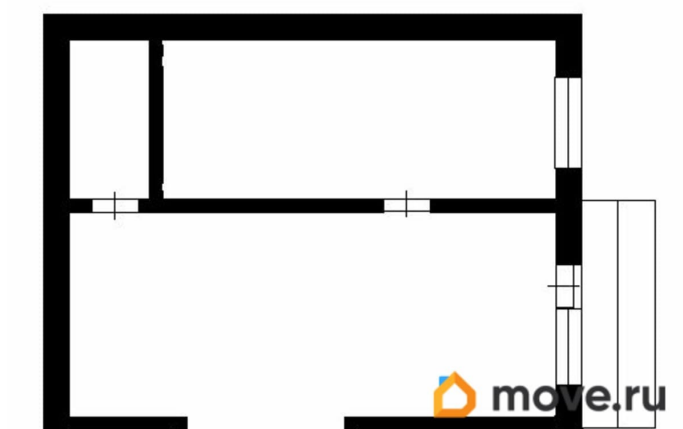
для заметок

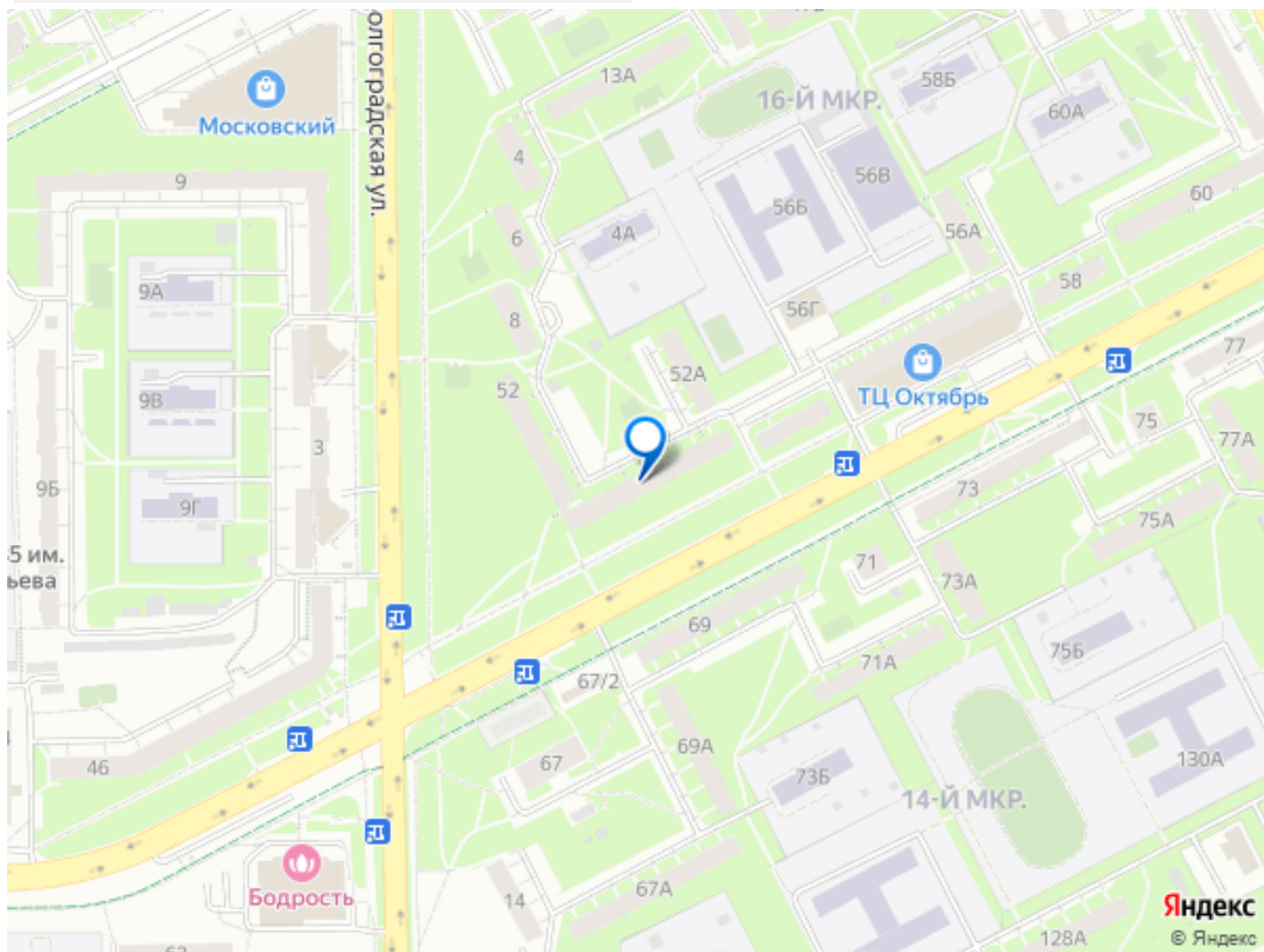
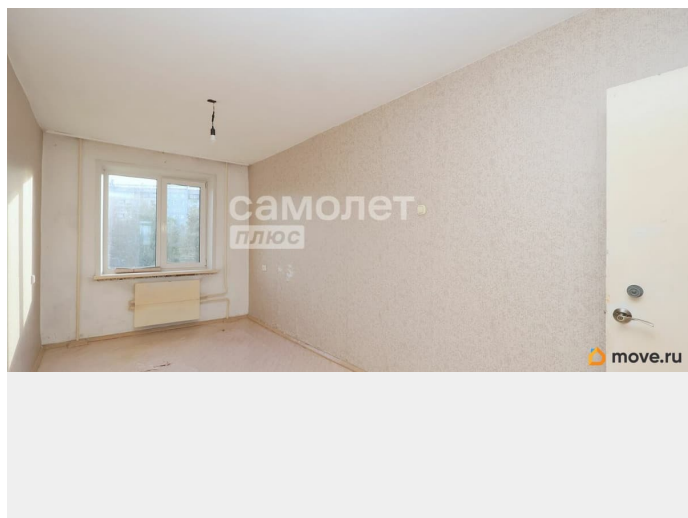


Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в Ленинском районе Кемерово УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Объект возможно приобрести В ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ 12,75%!! Подходит под все виды расчетов(сертификаты , ипотека , материнский капитал) О квартире: — Панельный дом 1978 года постройки, 4 этаж. — Общая площадь: 43,8 м?. — Комнаты расположены на обе стороны, балкон выходит во двор. Расположение: — Удобная транспортная доступность: остановки общественного транспорта на ул. Волгоградской и пр. Октябрьский. — Во дворе: детские сады 32, «Жемчужинка», «Буратино», школа, детский футбольный клуб «Ракета». Инфраструктура в шаговой доступности: — Школы: 35, 45, 77, Спортивная школа олимпийского резерва, Кадетский корпус. — Торговые центры: «Московский», «Лето». — Медицинские учреждения: больница, стоматология. — Комплекс сибирских бань «Бодрость», бульвар Строителей, памятник Маслоу. Условия продажи: — Без обременений, срок владения — более 5 лет. — Один собственник, полная стоимость в договоре. — Возможен торг для реального покупателя. Услуги от агентства «Самолёт Плюс»: — Юридическое сопровождение сделки. — Оформление ипотеки от 13,75% (эксклюзивные условия с банками-партнерами). — Помощь в подготовке документов. — Гарантия юридической чистоты: работаем в Кемерово с 2010 года.

Звоните — организуем просмотр!
macro-1292072





Move.ru - вся недвижимость России