

Создано: 05.01.2025 в 18:09

Обновлено: 03.09.2025 в 18:19

**Кемеровская область, Калтан, улица
Горького, 34А**

3 100 000 ₽

Кемеровская область, Калтан, улица Горького, 34А

Улица

[улица Горького](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

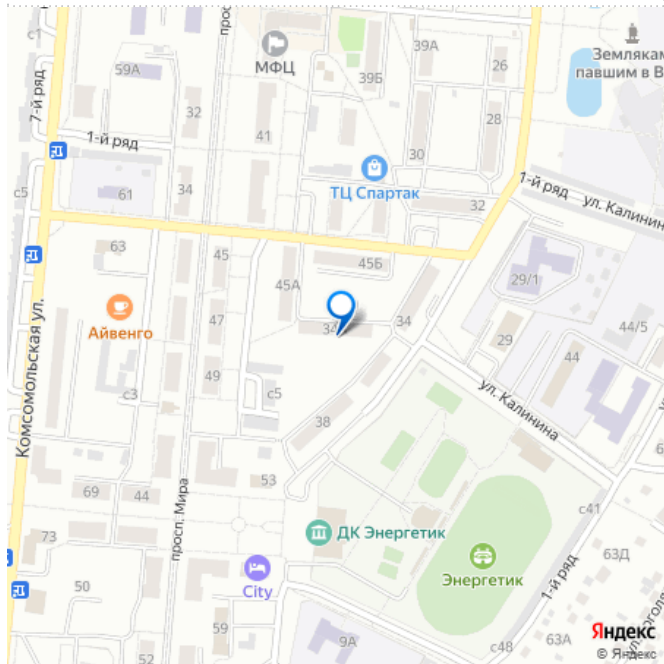
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира уютная, в хорошем состоянии.
Комфортный 2 этаж, Кирпичный дом (теплый). В 2024г сделан капремонт крыши, ремонт подъезда. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие, и красивые виды из окна. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Удобная планировка включает две комнаты и раздельный санузел. Пластиковые окна. Застекленный балкон. Интернет. Кабельное ТВ. Мебель оставляем по согласованию. Центр города, хорошая инфраструктура: рядом с домом есть магазины, детский сад, школа, спортивная школа, стадион, Дворец Культуры, парк. Продажа квартиры от собственника (1 собственник), без посредников, что экономит время и деньги. В Росреестре ограничений и обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, юридически чистая история объекта. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.

