

Создано: 19.10.2025 в 10:55

Обновлено: 07.11.2025 в 12:41

<https://kemerov.move.ru/objects/928586548>

5

Собственник

79390383291

для заметок

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Текстильщиков, 7/2

3 100 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Текстильщиков, 7/2

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

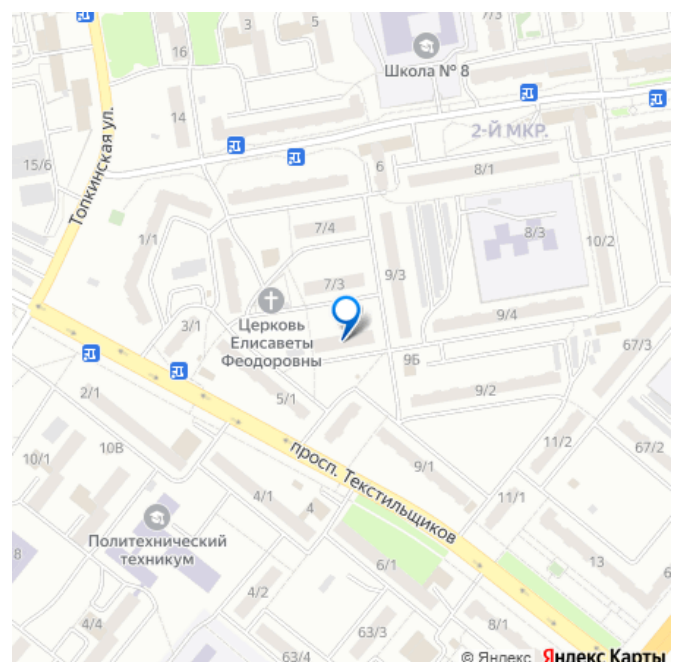
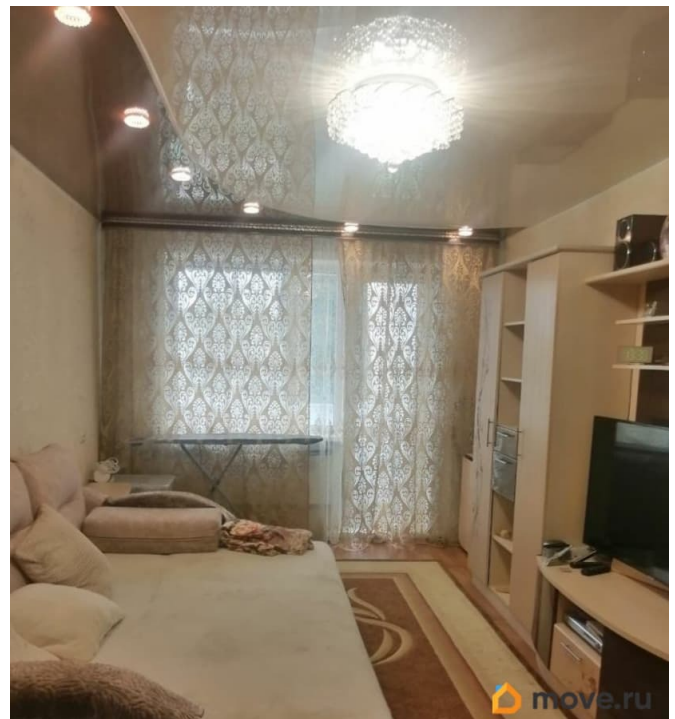
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

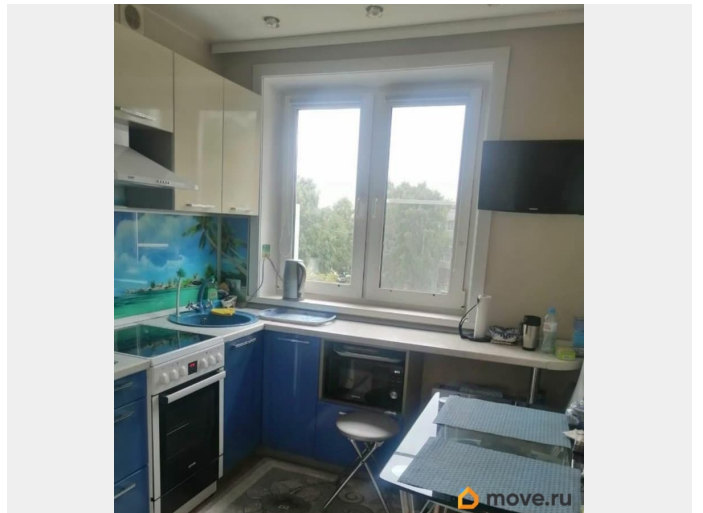
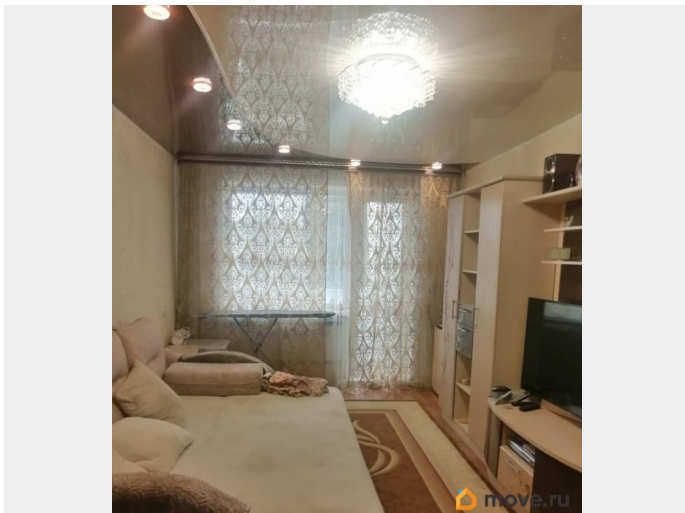
да

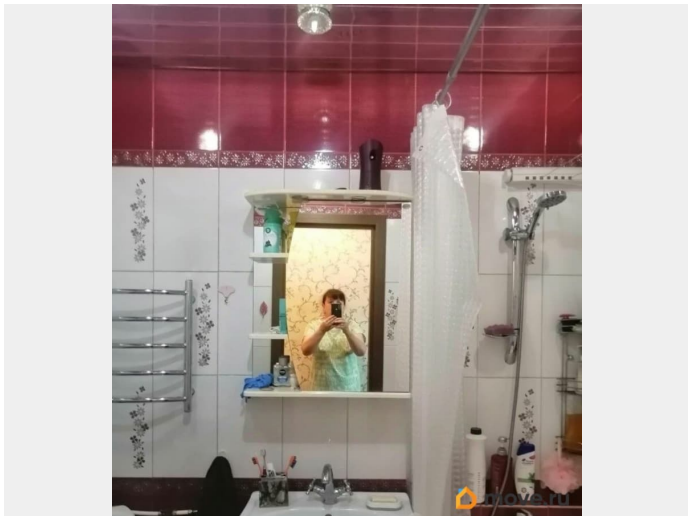
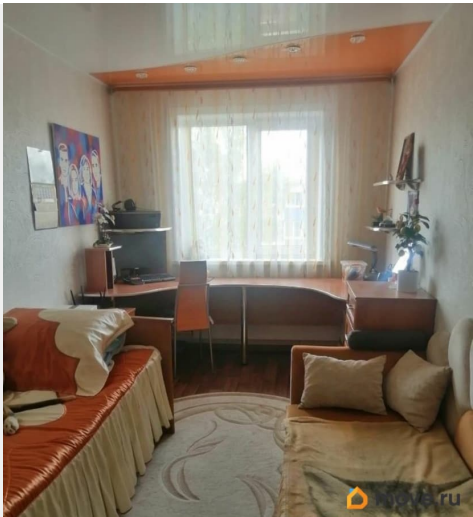
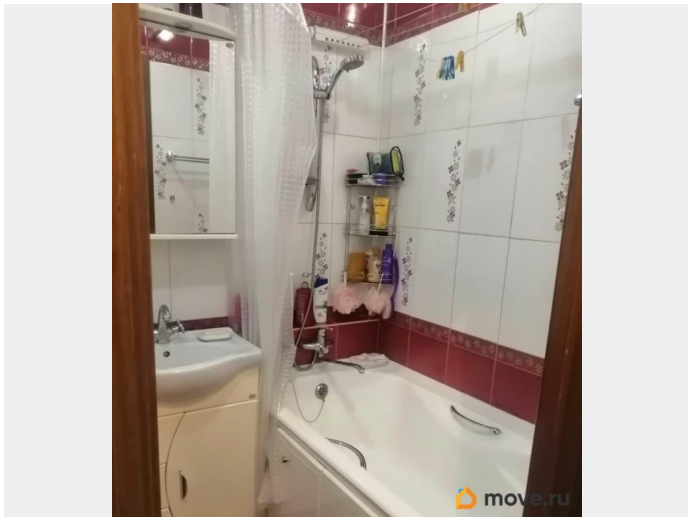
возможна ипотека

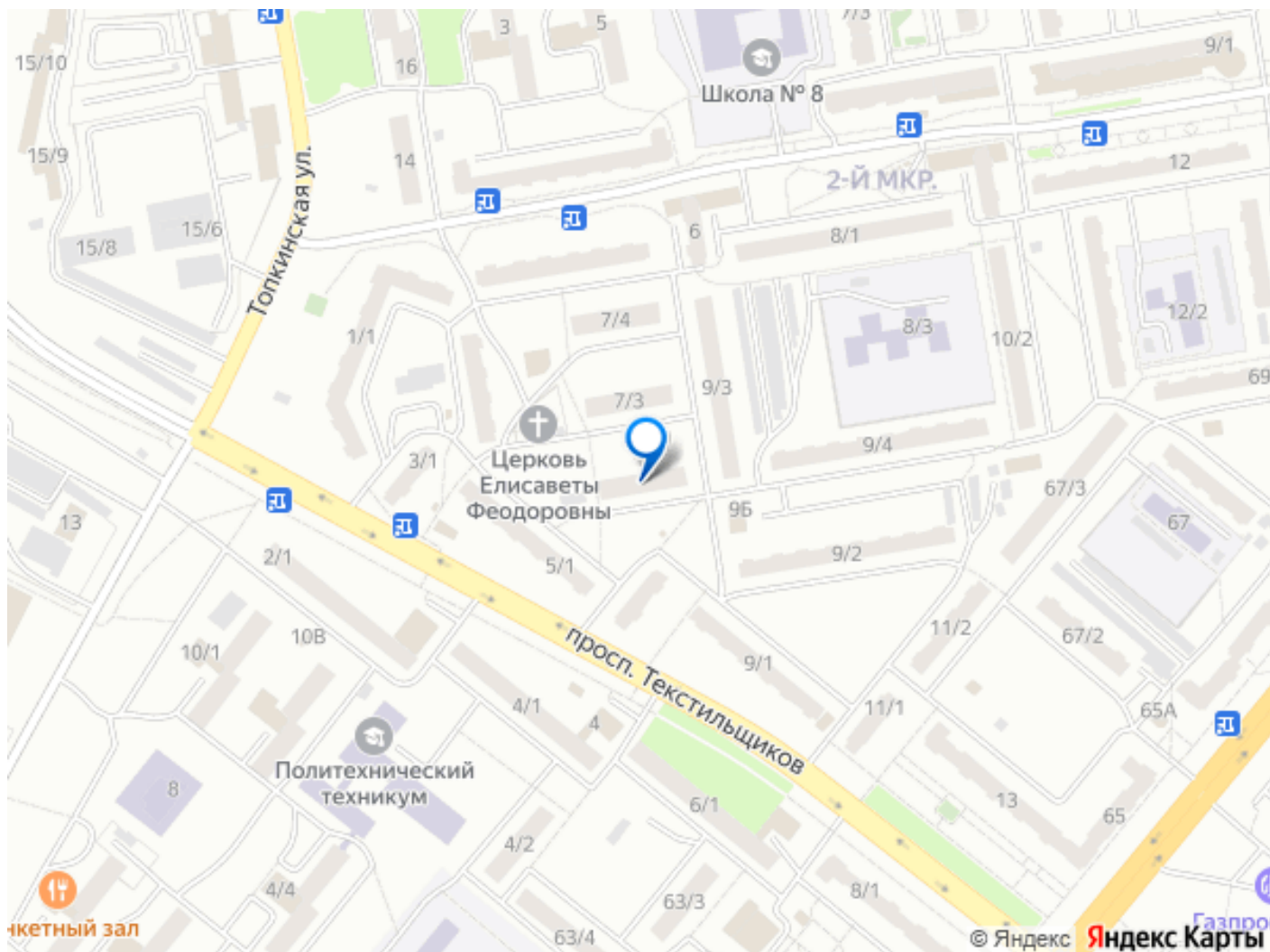
Описание

Моя любовь живет на пятом этаже, почти где луна .. Предлагаю приобрести отличную, светлую, уютную, комфортную, теплую, сухую, отремонтированную с любовью, квартиру. Если Вы ищете квартиру, в которую можно прийти и радоваться спокойствию, уюту, тишине, и не тратиться дополнительно на ремонт - это однозначно Ваш вариант. Дом расположен в небольшом удалении от дороги, до остановки транспорта 2 минуты ходьбы, под окном - магазин формата У дома, асфальтированная дорога и много места для парковки авто. В шаговой доступности: детский сад, школа, магазины - отличный район для проживания. Подъезд оборудован домофоном и железной дверью. В подъезде установлены пластиковые окна и невысокие, удобные ступеньки. Тихие, спокойные, семейные и приветливые соседи. В квартире свежий ремонт, не угловая, окна выходят на две стороны. Застекленный пластиковый балкон, небольшой шкаф для хранения вещей порадует Вас своей вместимостью и аккуратным видом. На балконе также установлено освещение, имеется подвесная сушилка для вещей. Красивая кухонная мебель и электропечь, вытяжной шкаф и микроволновая печь остается Вам приятным бонусом. Санузел собственники совместили, сделав его удобным и просторным. Выложили плиткой. Установлен красивый и удобный полотенцесушитель, стильная раковина с тумбой, зеркало с подсветкой и полочками

будут дарить Вам хорошее настроение каждое утро. Ванна имеет очаровательные боковые дверки для хранения нужных вещей для хозяйства. Установлена добротная дверь. Произведена замена электропроводки. В просторном зале и спальне пол выложен качественным линолеумом, установлены натяжные потолки с разными уровнями освещения. Просторный рабочий стол в спальне выполнен на заказ и останется Вам также в подарок. Квартира наполнена теплом и светом. Эта квартира, в которой хочется находиться, и просто жить, жить с удовольствием. В квартире один взрослый собственник. Документы в порядке. Продажа в связи с тем, что дети выросли и уехали жить самостоятельно, а собственник приобрел жилой дом. Квартира находится в ипотеке, которая будет погашена при оформлении сделки. Возможна продажа за наличный расчет, в ипотеку, с использованием средств материнского капитала, использованием сертификатов. Звоните, приходите, наслаждайтесь самым лучшим предложением о приобретении квартиры. Покажу, расскажу, обсудим все нюансы продажи, и покупка будет для Вас максимально приятной. Разумный торг возможен при осмотре, в зависимости от способов расчета.







Move.ru - вся недвижимость России