

Создано: 17.09.2025 в 12:37

Обновлено: 02.10.2025 в 09:07

Кемеровская область, Кемерово,
Новогодняя улица, 16

3 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Новогодняя улица, 16

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Новогодняя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

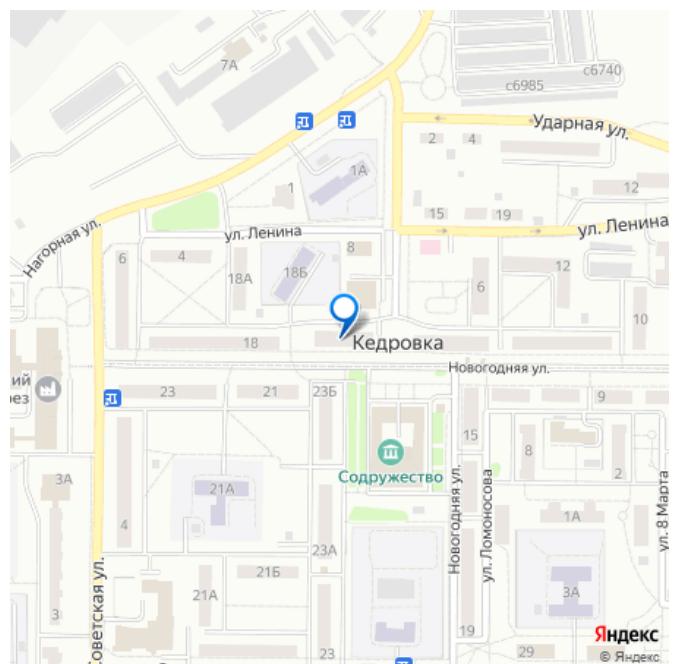
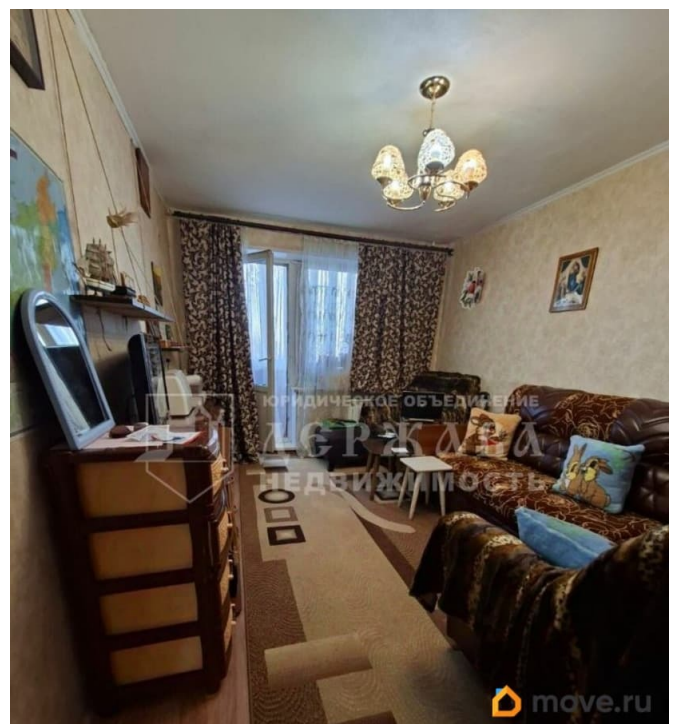
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9285047205>

Любовь Юшкова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
79390382046

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

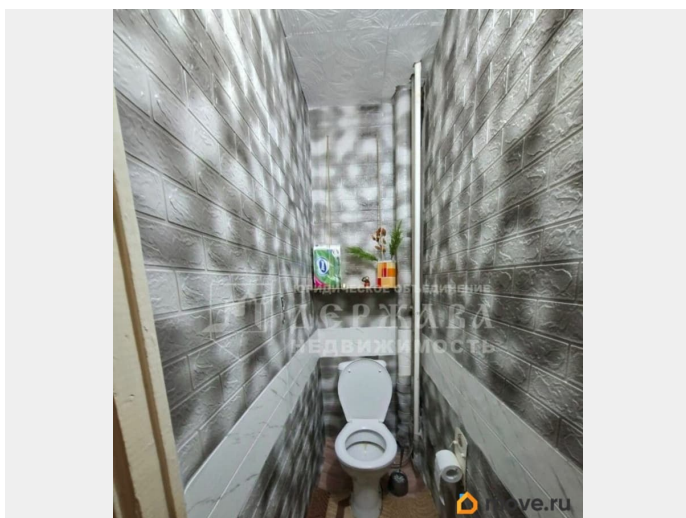
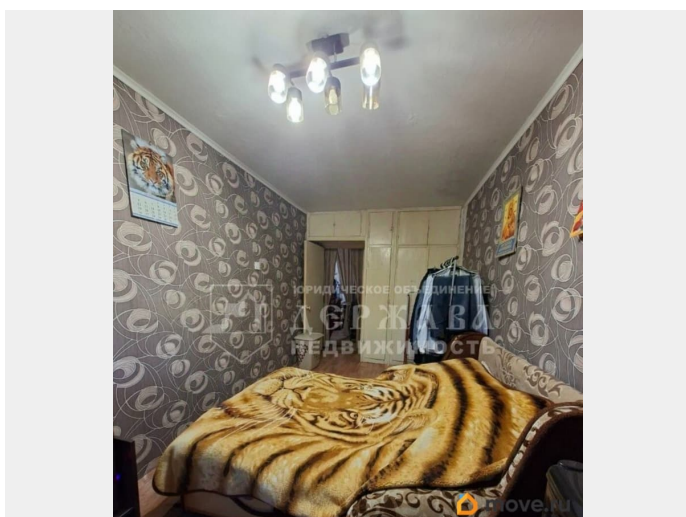
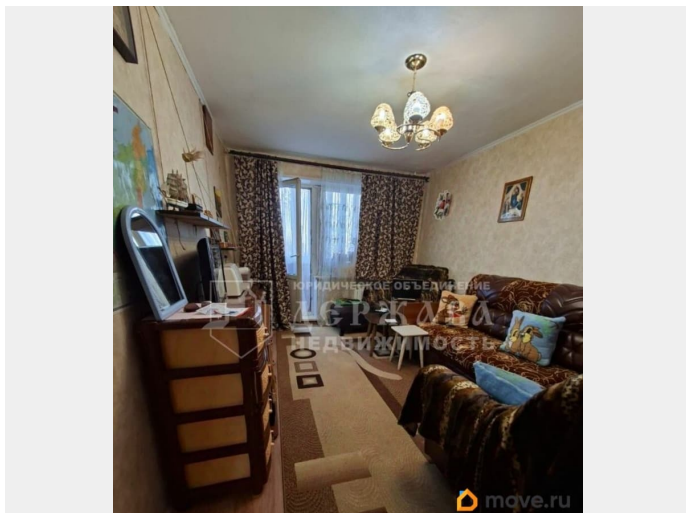
да

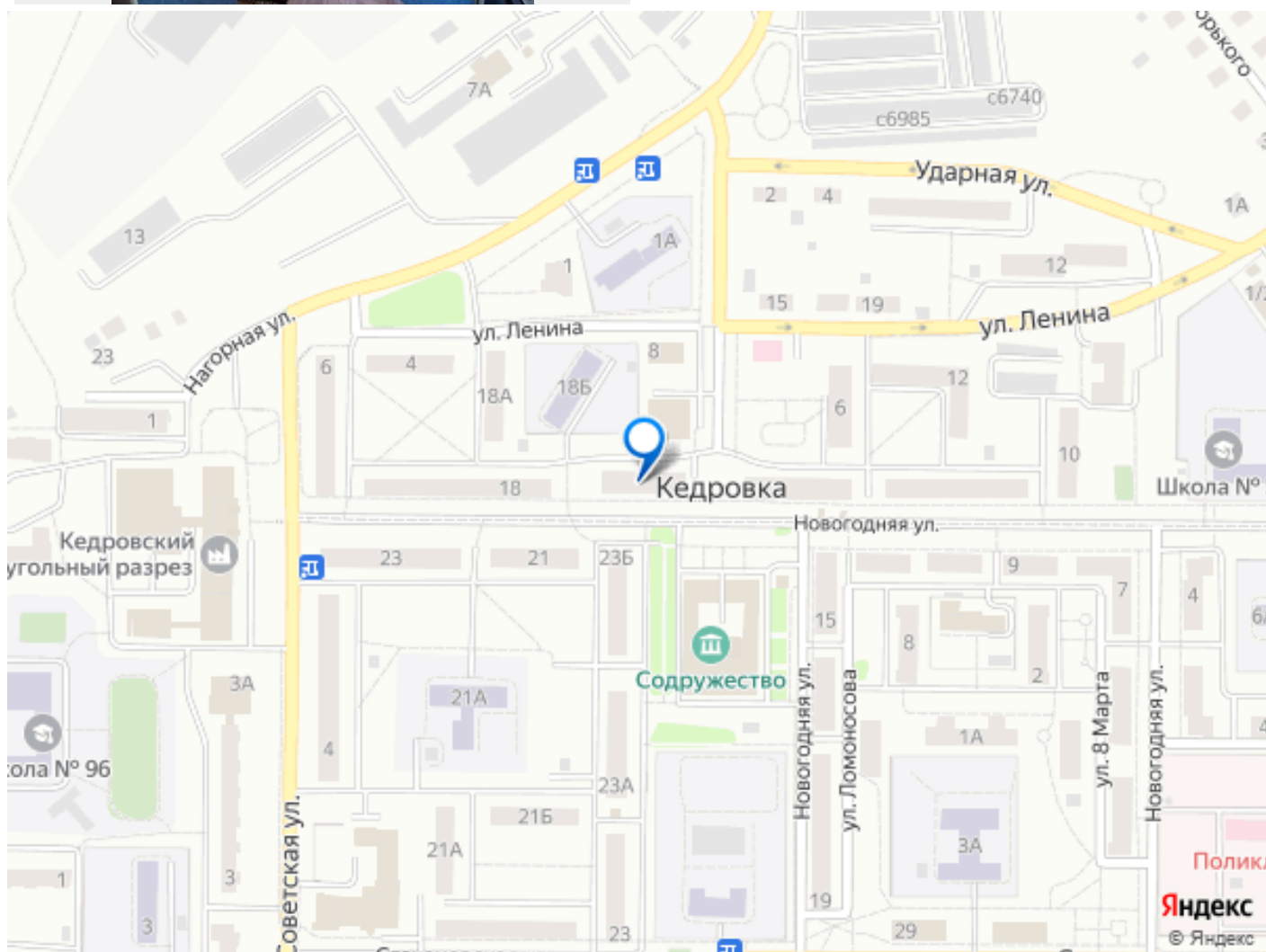
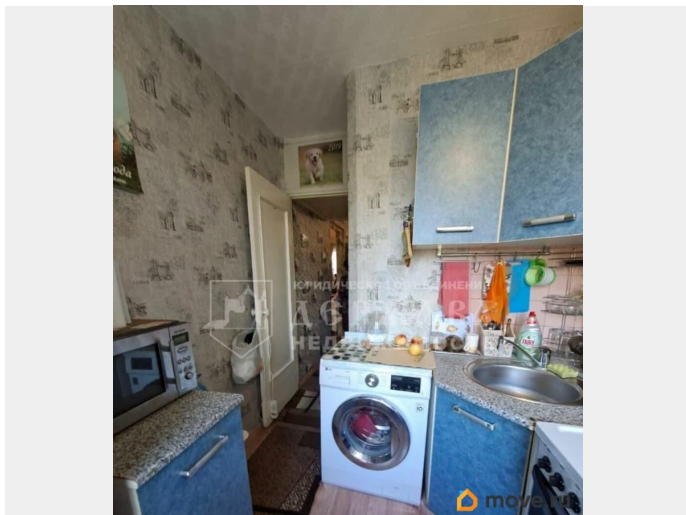
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1788633. Продаётся двухкомнатная квартира в Кемерово по адресу: Новогодняя улица, 16. Это идеальный выбор для тех, кто ищет уютное жильё в спокойном районе. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома, построенного в 1977 году. Общая площадь квартиры составляет 45 квадратных метров, из которых 30 квадратных метров занимает жилая площадь. Высота потолков — 2,6 метра, что создаёт дополнительное ощущение простора. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное количество естественного света. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому новый владелец сможет сразу заселиться и наслаждаться комфортом своего дома. Есть балкон, где можно устроить небольшой уголок для отдыха. Расположение квартиры также является её преимуществом. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, где есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и другие объекты социальной инфраструктуры. Мы

гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России