

Создано: 16.02.2025 в 16:36

Обновлено: 17.10.2025 в 11:03

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тореза, 105

4 100 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тореза, 105

Округ

[Новокузнецк](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица Тореза](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

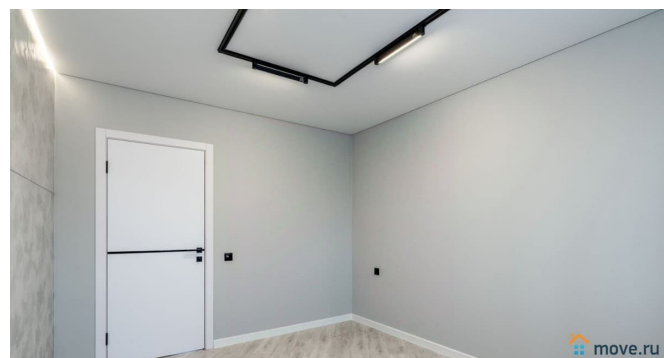
<https://kemerov.move.ru/objects/927279424>

4

**Время Недвижимости, Время
Недвижимости**

79365467631

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Описание

Крутая, дизайнерская квартира для комфортной жизни, современной пары или Семьи!!! Квартира мечта, все подобранно, все сделано так, чтобы вы получали кайф от нахождения в этой квартире! НА РЕМОНТ ПОТРАЧЕНО 1 500 000 РУБЛЕЙ! Локация: Заводской район. 18 квартал. Отличное расположение . Хороший, панельный дом. Во дворе большая парковка. Детская игровая площадка. Рядом детский сад 76, средняя школа 79, В доме расположен Магнит, Красное и Белое. Рядом с домом супермаркеты, кафе, Ярче, Азалия, Трамвайная и автобусная остановки. Во дворе детская площадка. За домом следит хорошая управляющая компания. Квартира: Ремонт 2025 года, до ремонта было демонтировано все: полы, стены, и заново возведено, сделана перепланировка!!! Проложена качественно проводка, сделана разводка сан тех коммуникаций, выровнен пол с помощью стяжки и наливного пола, построены и выровнены стены с помощью гипсокартона и качественной штукатурки, сделано все по технологии и серьезных требований. Площадь квартиры 43,6 кв. м. Раздельная 2-ка! 2 отдельные спальни Изолированная кухня 6 кв.м. Совмещенный сан.узел. Современный остекленный балкон с выходом во двор 2,6 кв.м, Сан. узел: Качественный крупноформатный

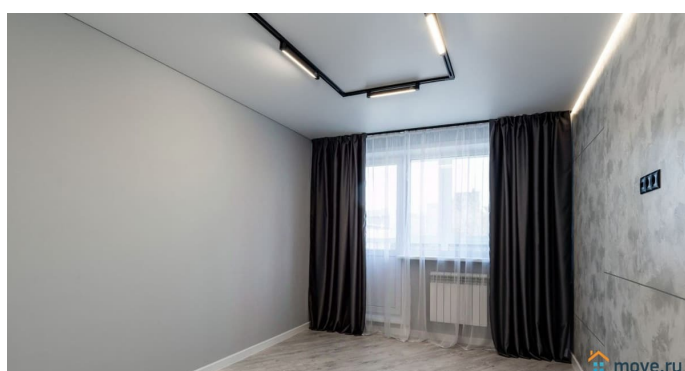
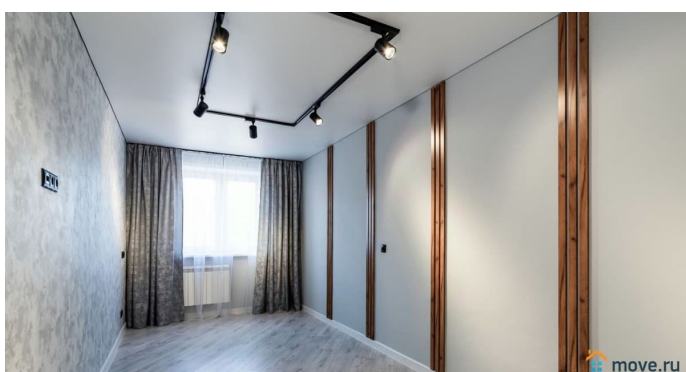
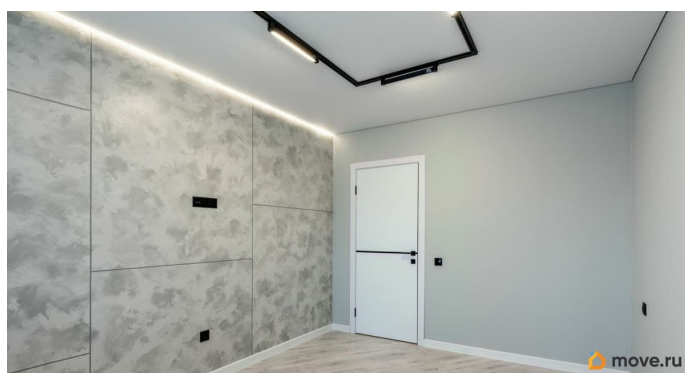
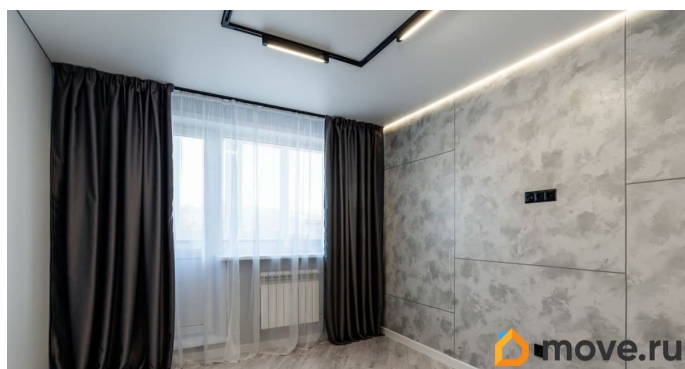
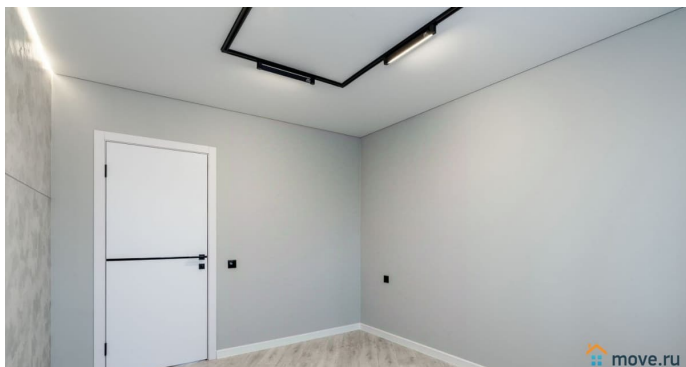
керамогранит KERAMA MARAZZI и Italon калибром 1200 на 600; 600 на 600. Новый стильный унитаз, огромная раковина над новой стиральной машиной и черной матовой сантехникой, зеркало с подсветкой, эл.вытяжка, Новая ванна, черный многофункциональный смеситель.

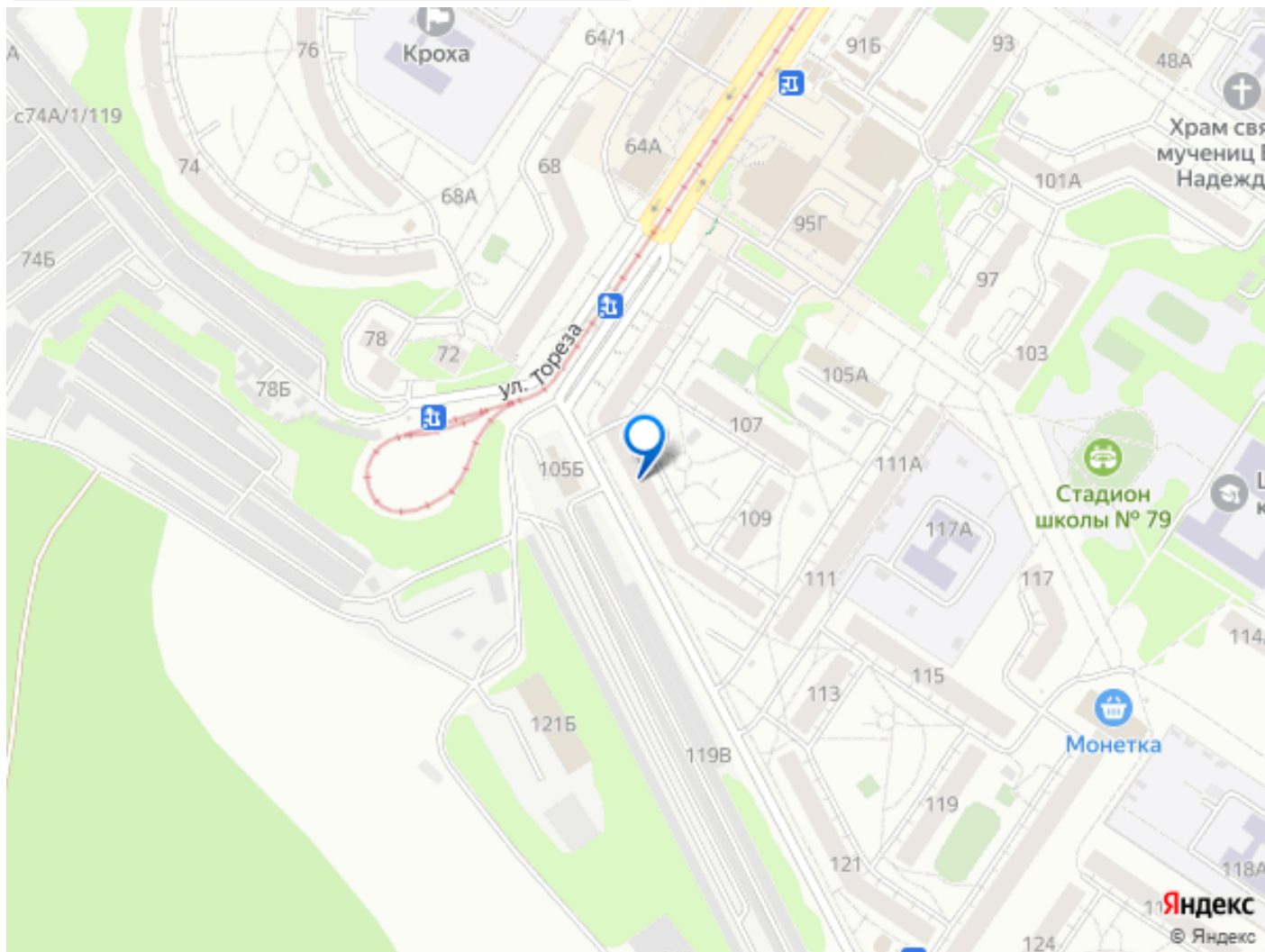
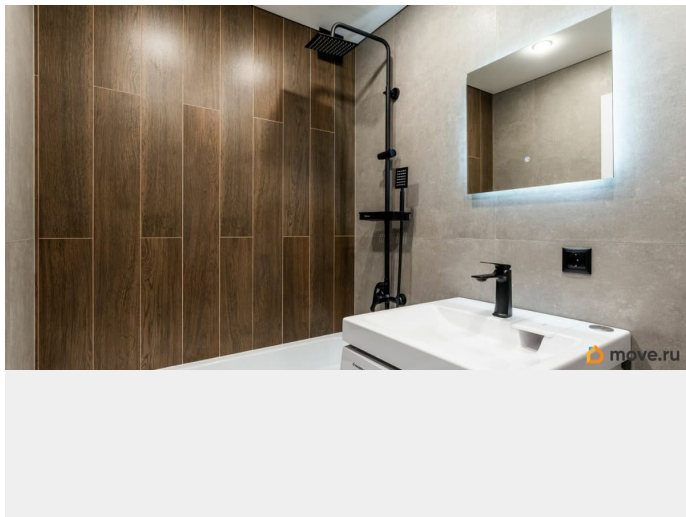
Полотенцесушитель. Новая стиральная машина (загрузка белья 6 кг, 1000 оборотов)

Натяжной потолок с теневым багетом и точечным диодным освещением. Полы: полный демонтаж деревянных полов, во всей квартире заливалась стяжка, в сан узле с гидроизоляцией, затем подложка и чистовое покрытие дорогой качественный ламинат 33 серии, по диагонали одним контуром по всей квартире. Высокий плинтус белого цвета.

Кухня: 6 кв.м. Фартук выполнен из крупноформатного керамогранита KERAMA MARAZZI 600 на 600. Тюль 2 шт, 1 серый портьер - рогожка. Интересная большая люстра с 3 видами освещения. Гостиная-спальня. 13 кв. м. Стены во всей квартире окрашены дорогой краской Dulux, на основной стене сделана декоративная штукатурка компанией DERUFA, Натяжной потолок с теневым багетом трековой системой и диодной подсветкой на главной стене. Сделана электро разводка с интернет кабелем для тв и приставок. Шторы блэкаут, тюль. Выход на застекленный в пол балкон. Натяжной Потолок: высота 2,5 метра, установлен теневой профиль (парящий потолок), освещение: трековые системы, споты, люстра, точечный свет, диодная подсветка. Полотно белое матовое. Спальня 17.3. кв.м. Стены крашенные, главная стена декоративная штукатурка. Шторы, тюль. Сделана электро разводка с интернет кабелем для тв, компьютера и т.д. Коридор: стильная, дорогая входная дверь с зеркалом.

Дорогие межкомнатные двери, с черной кромкой и черными матовыми механизмами, на всех дверях стоят зав





Move.ru - вся недвижимость России