

 Создано: 21.08.2025 в 11:16  
Обновлено: 19.10.2025 в 07:26

**Кемеровская область, Кемерово, улица  
Нахимова, 262Б**

**3 750 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица Нахимова, 262Б

Округ  
[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица  
[улица Нахимова](#)

**Квартира**

Количество комнат  
2

Жилая площадь  
30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
43.6 м<sup>2</sup>

Этаж  
3/9

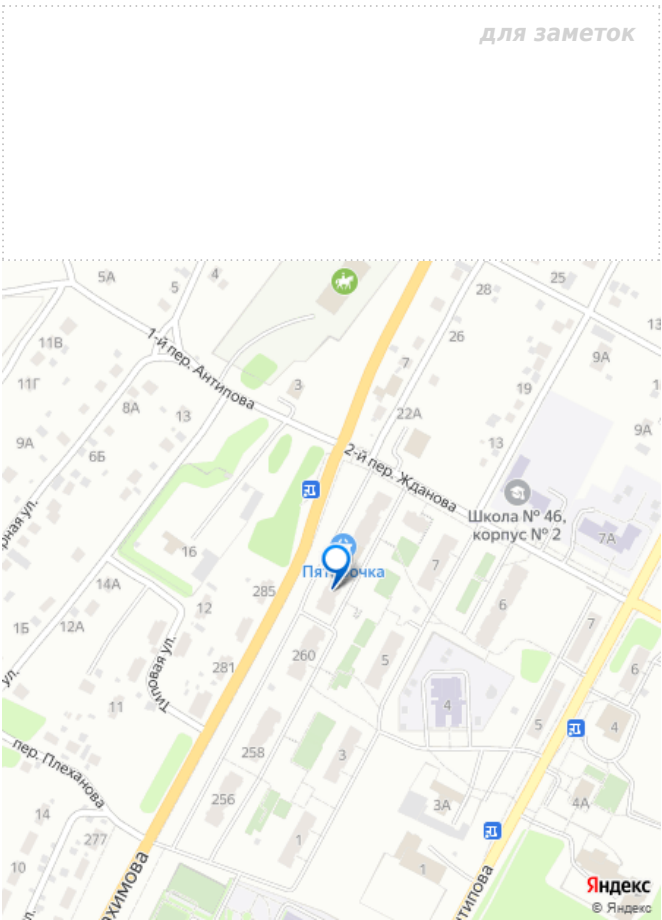
**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона  
лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

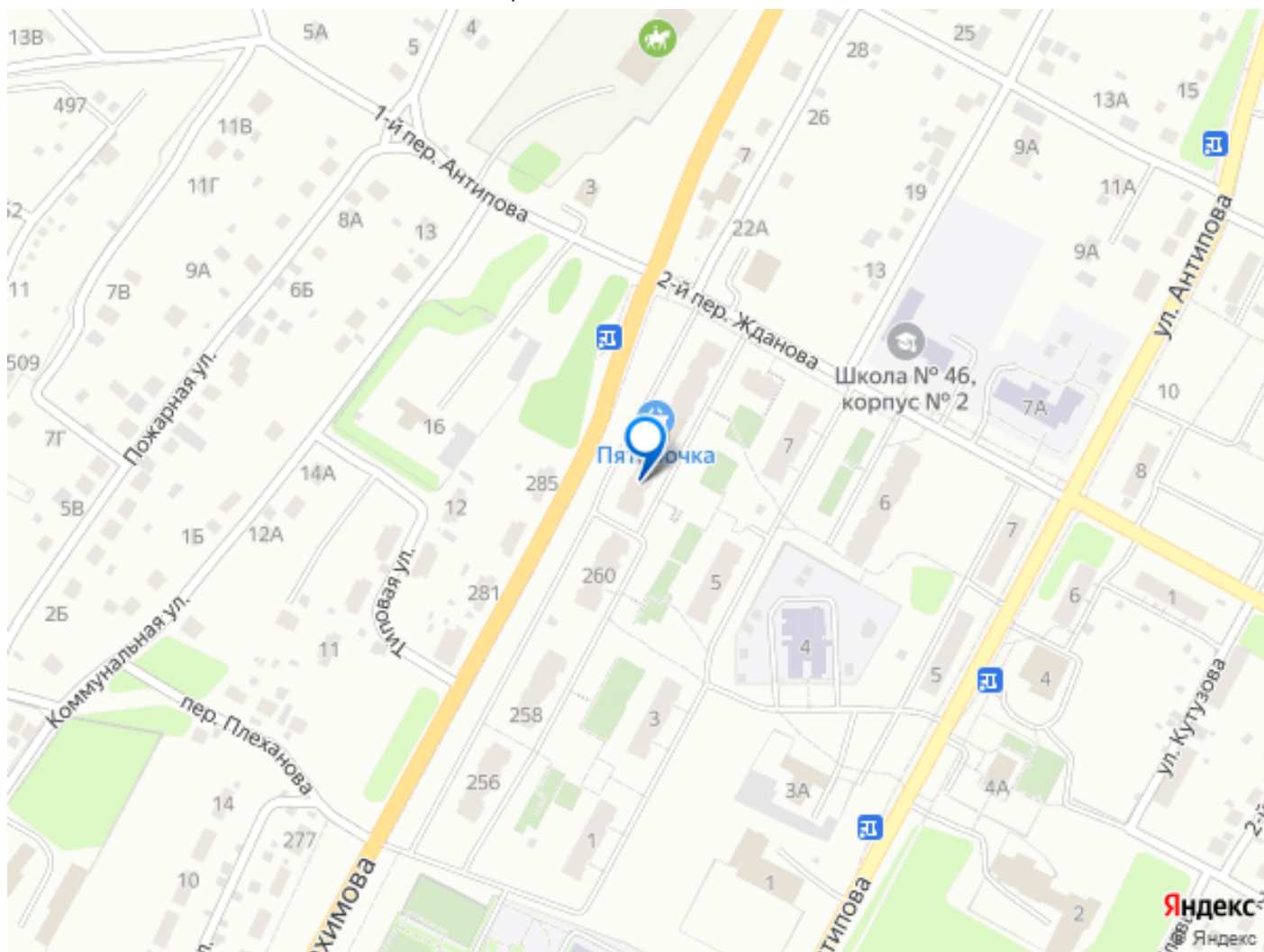
Код объекта: 1744912. Уникальное предложение в Кемерово: двухкомнатная квартира на улице Нахимова, 262Б — идеальное жильё для тех, кто ценит комфорт и доступность! Эта квартира в панельном доме 2019 года постройки сочетает в себе современное качество и уют. Общая площадь составляет 43,6 кв. м, из которых 37 кв. м — жилая площадь, а 8 кв. м — кухня.

Косметический ремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений.

Расположение квартиры на третьем этаже девятиэтажного дома обеспечивает удобство и безопасность. Изолированные комнаты и окна, выходящие на улицу, утепленная лоджия, создают оптимальные условия для проживания. Наличие лоджии добавляет пространству функциональности и уюта.

Наземная парковка позволяет не беспокоиться о месте для автомобиля. Дом построен из панельных конструкций с

железобетонными перекрытиями, что гарантирует надёжность и долговечность. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Рассмотрим обмен с нашей доплатой на 3к в Ленинском районе.



Move.ru - вся недвижимость России