

🕒 Создано: 19.12.2025 в 18:37

🔄 Обновлено: 19.12.2025 в 18:47

**Кемеровская область, Анжеро-Судженск,  
Профессиональный переулок, 4**

**2 200 000 ₺**

Кемеровская область, Анжеро-Судженск, Профессиональный переулок, 4

Улица

[Профессиональный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

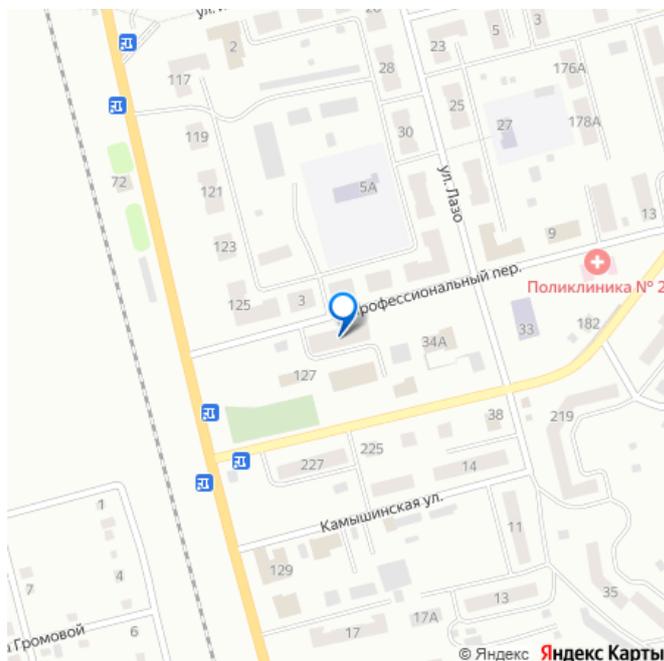
да

<https://kemerov.move.ru/objects/9287542510>

**Этажи - Междуреченск, Этажи - Междуреченск**

**79134303988**

для заметок



## Описание

Продается квартира в теплом кирпичном доме в южном районе города. Общая площадь составляет 43,6 квадратных метров, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Планировка включает изолированные комнаты: просторную гостиную 16.8 кв. м и уютную спальню 10.4 кв. м, что гарантирует личное пространство для каждого. Кухня площадью 7.4 кв. м функциональна и позволяет разместить всю необходимую технику. Ключевым преимуществом объекта является большая лоджия — дополнительное пространство для отдыха, хранения или организации рабочего уголка. Санузел раздельный, что повышает бытовое удобство. Расположение объекта является его сильной стороной. В пешей доступности сформирована вся необходимая инфраструктура: общеобразовательная школа, детские сады, супермаркеты, дом культуры и спортивная площадка. Рядом также находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю связь с другими районами. Для автомобилистов вблизи расположен автосервис. Район подходит для семей с детьми благодаря наличию детских и игровых площадок, а также зоны для скейтбординга. Квартира находится в хорошем состоянии и готова к заселению. Объект соответствует критериям для использования средств материнского капитала. Для покупателей доступны опции ипотечного кредитования и рассмотрение разумных предложений по цене. Это практичное и выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортной жизни благодаря удачному

сочетанию планировки, состояния и развитой локации. Код пользователя: 183271 Номер в базе: 10531910



