

🕒 Создано: 06.10.2025 в 17:23

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 18:07

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Кутузова, 48**

4 500 000 ₺

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кутузова, 48

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Кутузова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

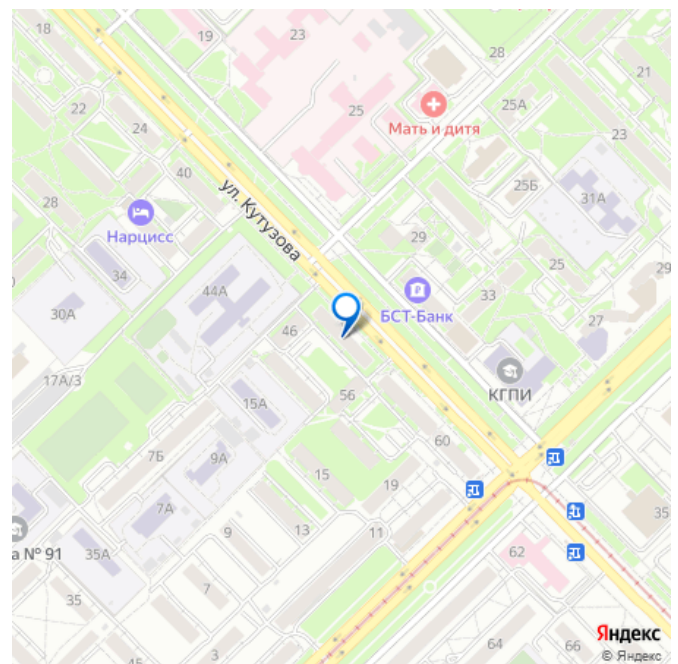
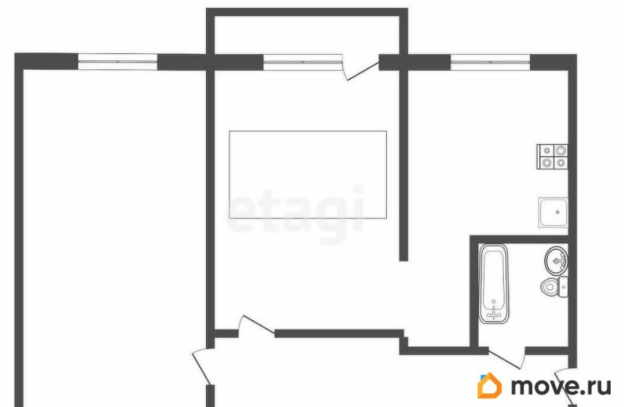
<https://kemerov.move.ru/objects/928550893>

1

**Татьяна Александровна Елыкова,
Этажи Новокузнецк**

79810862377

для заметок



балкон

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

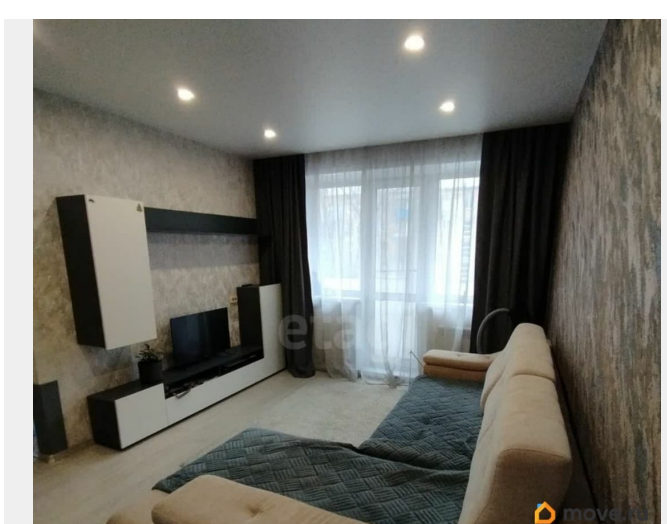
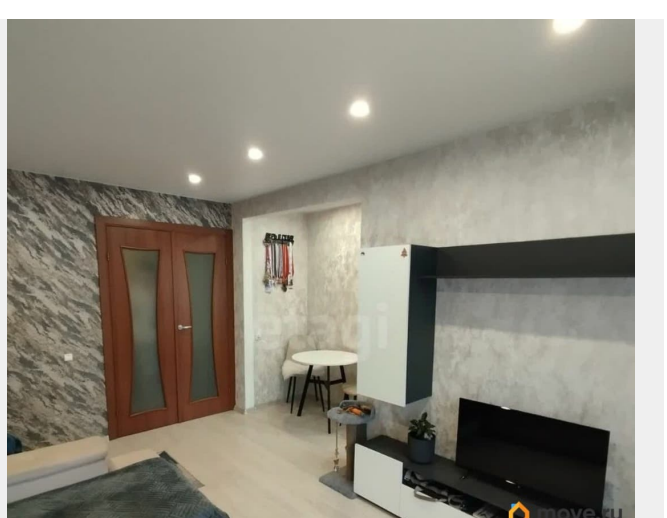
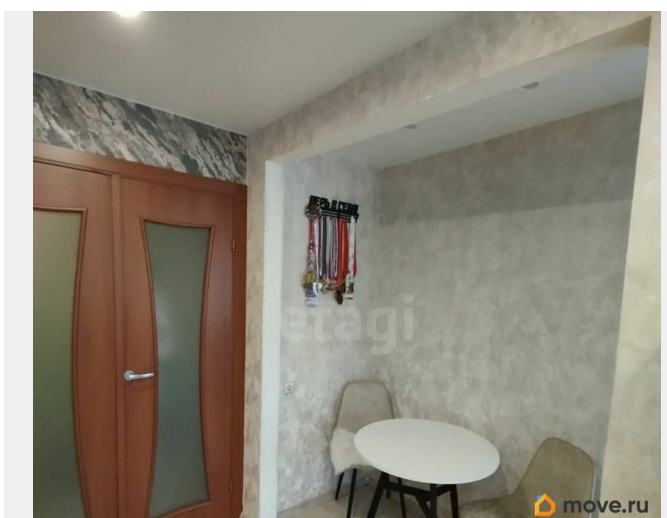
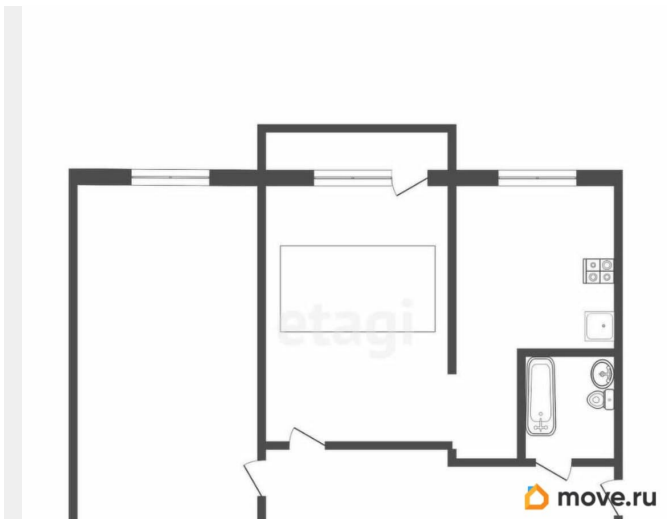
возможна ипотека, парковка

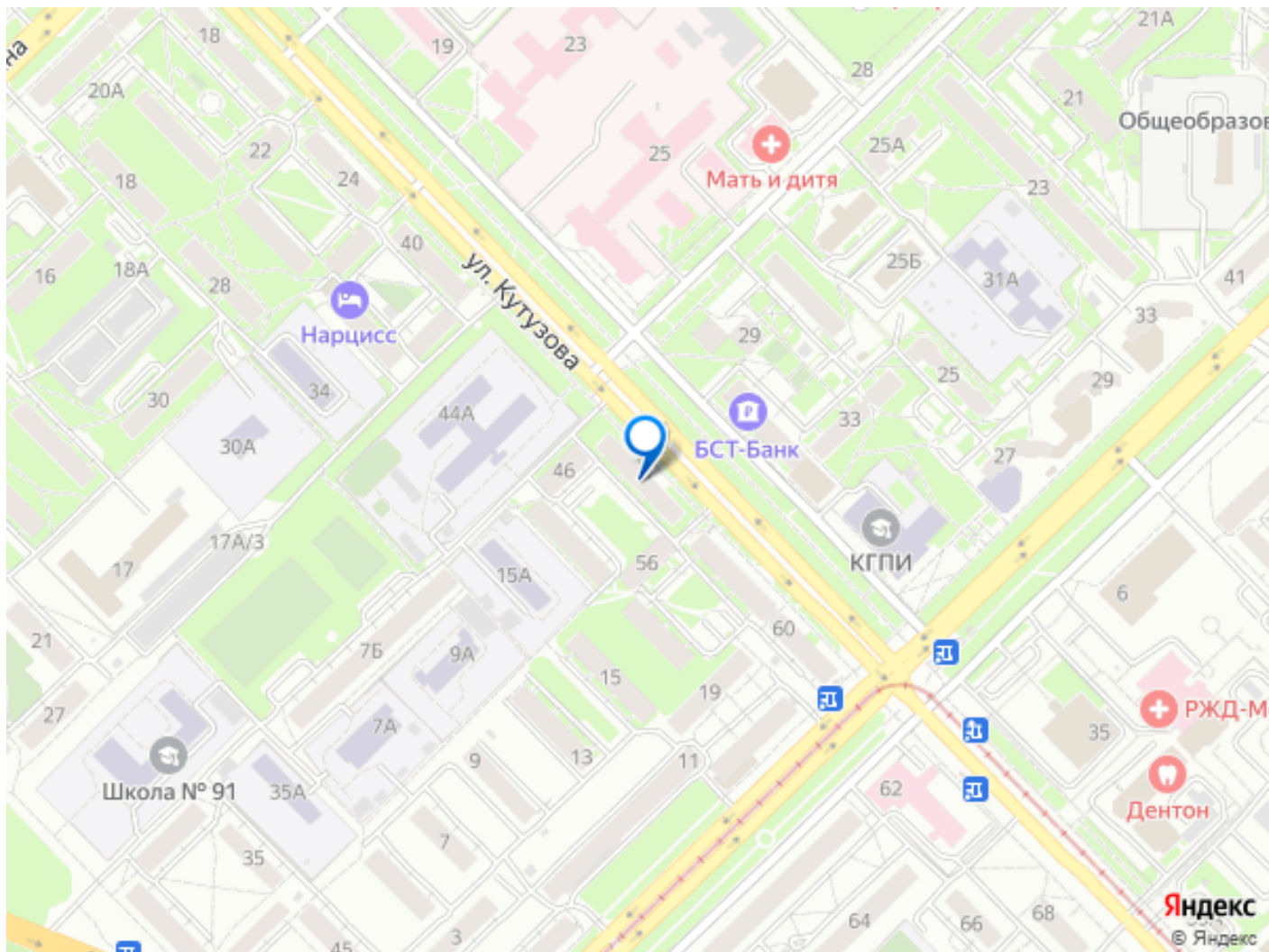
Описание

Идеальный вариант для жизни в самом сердце города! Продаётся тёплая и уютная двухкомнатная квартира на 3-м этаже. В квартире свежий косметический ремонт: новые пластиковые окна, натяжные матовые потолки, на полу ламинат, новое раздвижное остекление балкона, поменяны стояки водоснабжения и отопления, новые радиаторы отопления. Удачное месторасположение дома и развитая инфраструктура: во дворе есть детская площадка и вместительная парковка для машин в шаговой доступности магазины, почта, детский сад 48 и гимназия 17 филиал Кемеровского Университета и спортивный комплекс «Олимп» 2-3 минуты пешком до остановок общественного транспорта

Ключевые преимущества квартиры: отдельные изолированные комнаты (планировка узаконена), средний этаж, все окна выходят во двор, удачная локация.

Помощь в одобрении ипотеки, использование материнского капитала. Звоните! Код пользователя: 40356 Номер в базе: 10000909





Move.ru - вся недвижимость России