

Создано: 22.10.2025 в 12:02

Обновлено: 12.11.2025 в 18:46

**Кемеровская область, Кемерово,
Кузнецкий проспект, 131**

3 750 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект, 131

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[проспект Кузнецкий](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

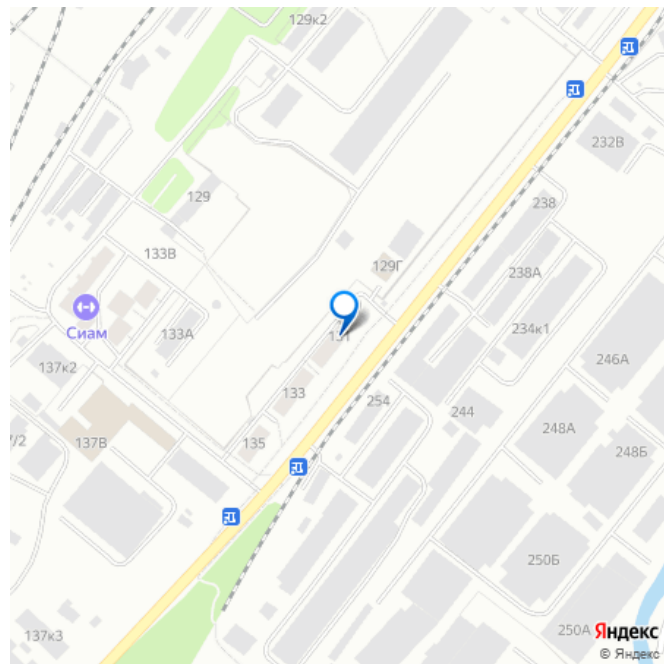
Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9285973008>

**Евгения Ивановна Маргиани, Этажи
Кемерово**

79189724979

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

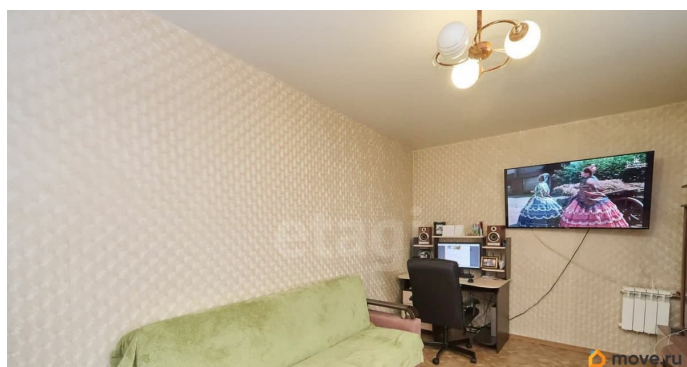
да

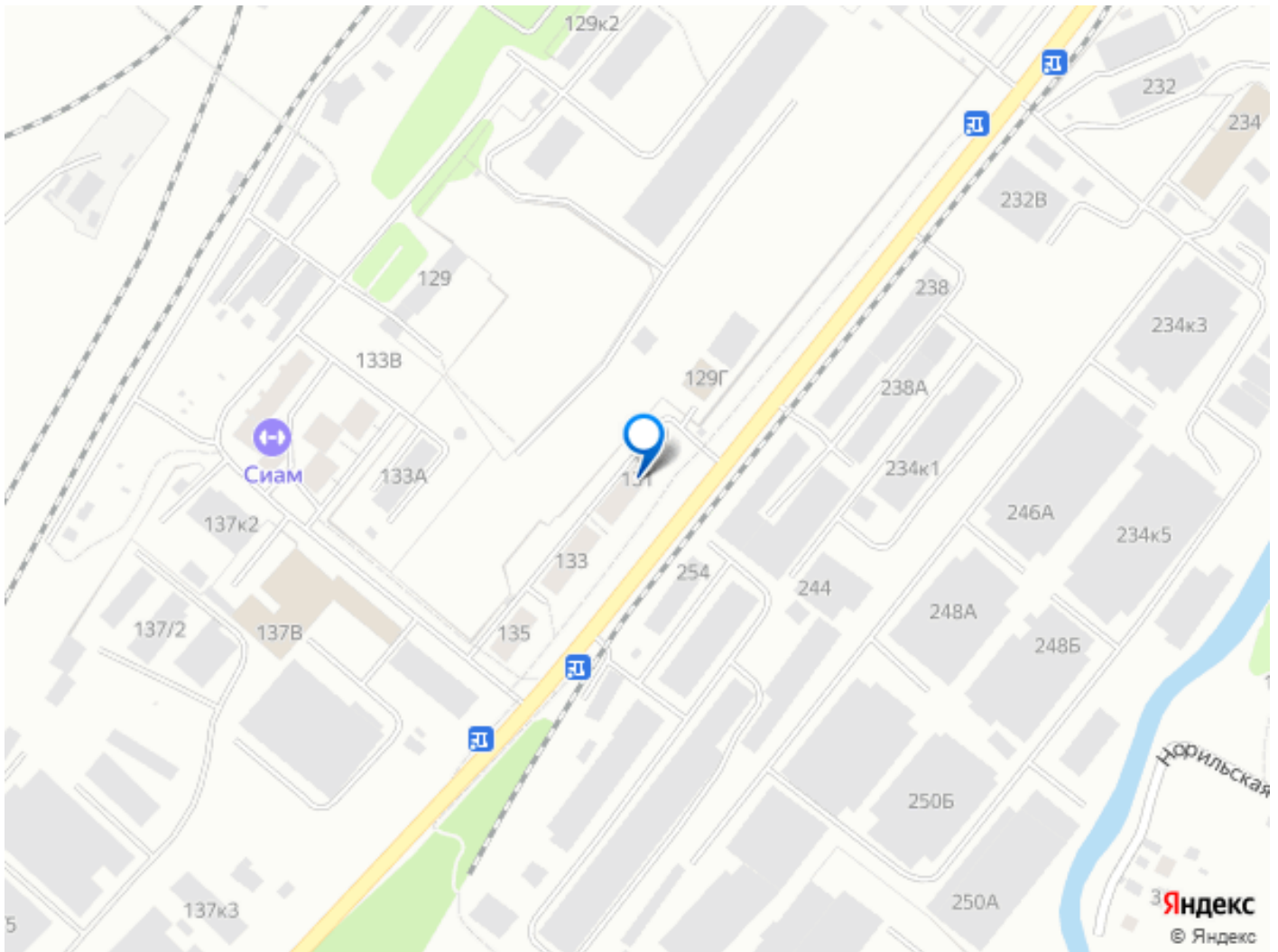
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 43.5 кв.м на третьем этаже, находящаяся в отличном состоянии и полностью готовой к заселению. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: уложены новые полы с практичным линолеумом, а в санузлах и на кухне положена кафельная плитка. Балкон застеклен современными пластиковыми стеклопакетами, что обеспечивает дополнительное утепление и комфорт в любое время года. Планировка отличается рациональностью — комнаты изолированы, что создает условия для уединения и оптимальной организации пространства для семьи или работы. По предварительной договоренности возможна передача части мебели, что минимизирует ваши затраты и усилия при переезде. Расположение объекта добавляет ему ценности: тихий и спокойный двор гарантирует благоприятную атмосферу, а развитая инфраструктура включает остановку общественного транспорта в шаговой доступности и продуктовый магазин для повседневных нужд. Это предложение представляет собой выгодное вложение и оптимальное решение для тех, кто ищет комфортное жилье без необходимости проведения ремонтных работ и дополнительных вложений. Код

пользователя: 185289 Номер в базе: 10157865





Move.ru - вся недвижимость России