

🕒 Создано: 02.07.2025 в 09:13

Обновлено: 03.10.2025 в 06:15

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Ленина, 4**

3 250 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Ленина, 4

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.8 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

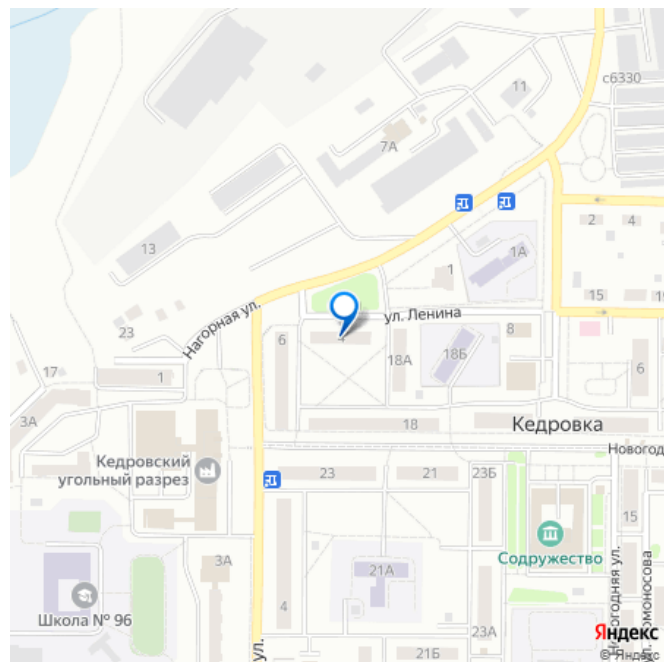
<https://kemerov.move.ru/objects/928226246>

0

**Марк Сергеевич Лященко, Этажи
Кемерово**

79390384037

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

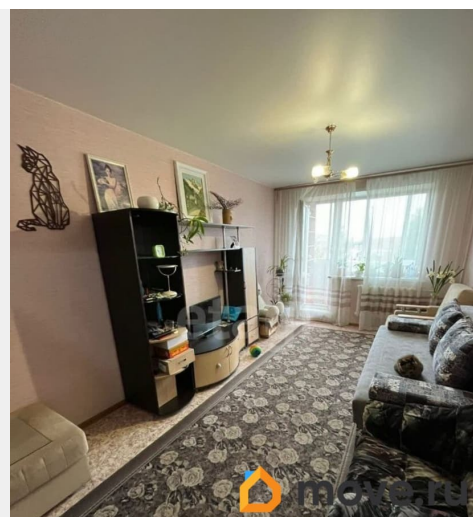
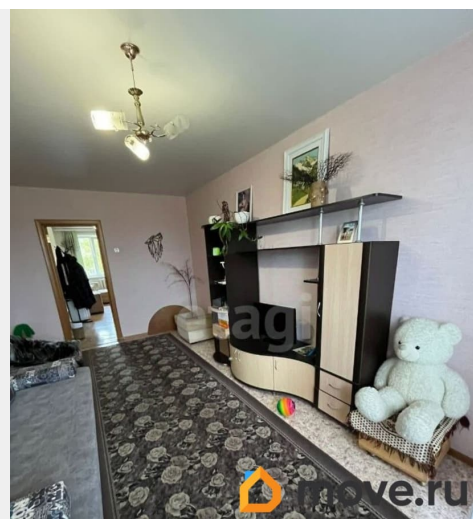
да

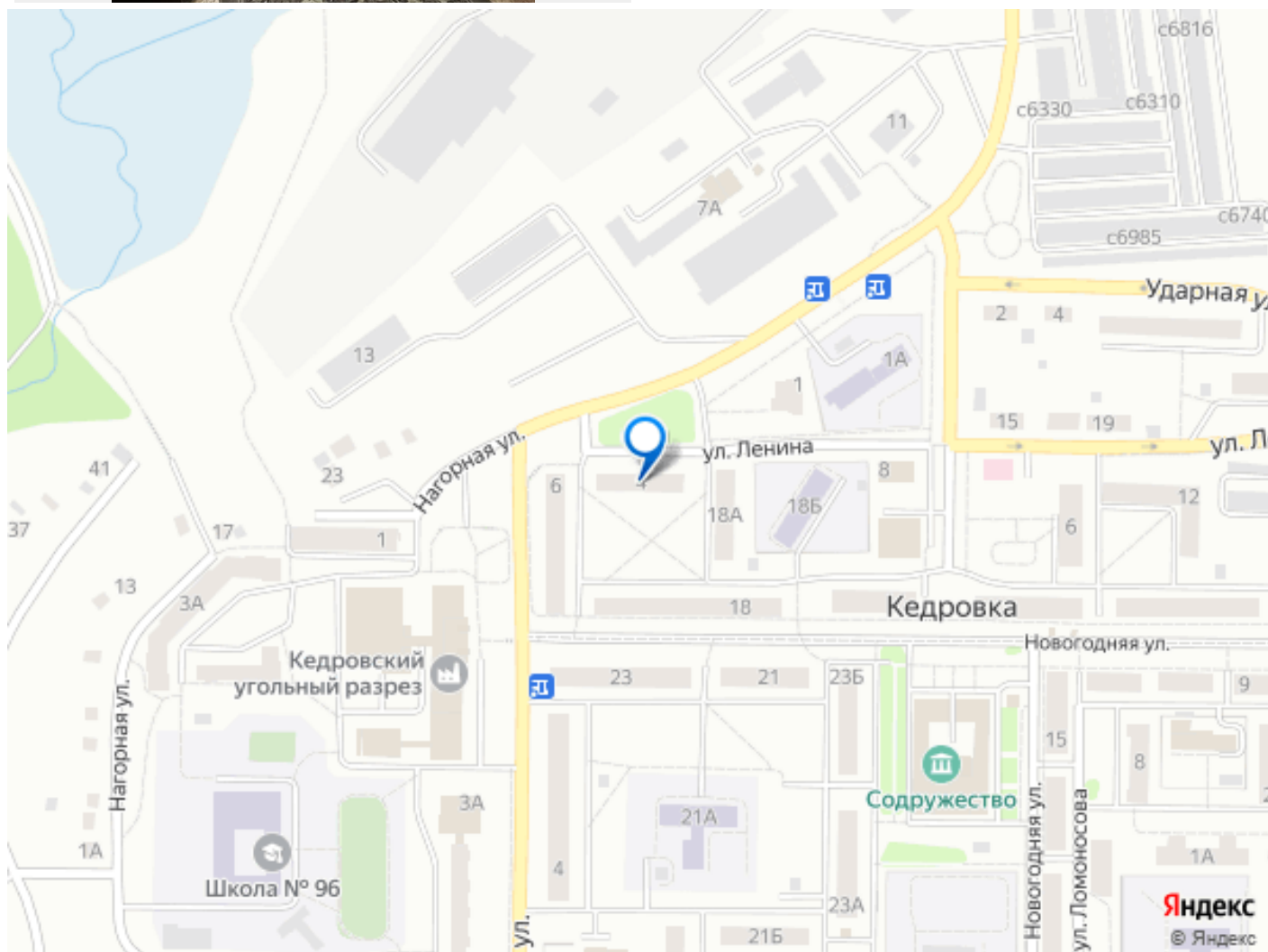
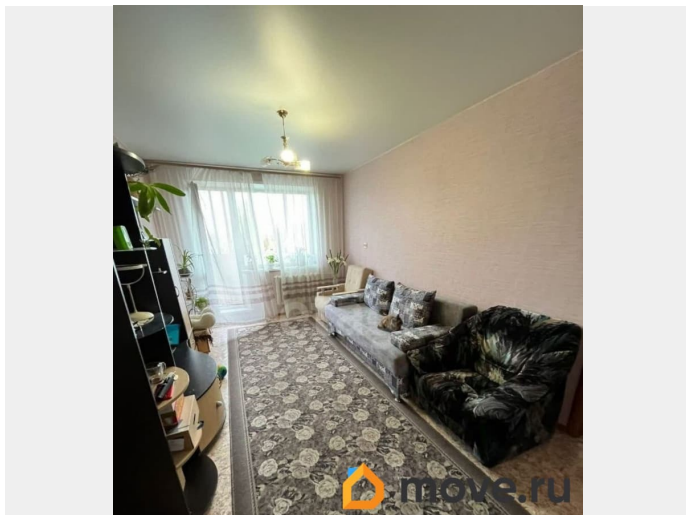
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается замечательная, светлая 2-х комнатная квартира в Кедровке! Общая площадь 43,4м2, где жилая 30м2. Квартира расположена на 5-м этаже, что является большим плюсом, потому что нет соседей сверху. Выполнен качественный ремонт: выровнены все стены, полы бетон, установлена качественные стеклопакеты, балкон тоже застеклен пластиком. Санузел в кафеле, заменены все коммуникации (горизонтальная разводка медная, канализация полипропилен). Установлены натяжные потолки. Окна выходят на две стороны света, что позволит всегда наслаждаться прохладой и свежим воздухом, потому что квартира будет хорошо проветриваться. Квартира очень теплая и расположена на малопроезжей улице, что дарит вам тишину и комфорт каждый день. Чистый подъезд, доброжелательные и приветливые соседи, все это выделяет данную квартиру из множества других предложений. В шаговой доступности детский сад, остановки, места для прогулок и отдыха. Все, чтобы вы наслаждались каждый

днем в этой прекрасной квартире. Звоните,
организирую показ и отвечу на все
интересующие вопросы. Код пользователя:
23353 Номер в базе: 6469820





Move.ru - вся недвижимость России