

Создано: 06.05.2025 в 10:56

Обновлено: 20.11.2025 в 19:42

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 55к1**

10 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
55к1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

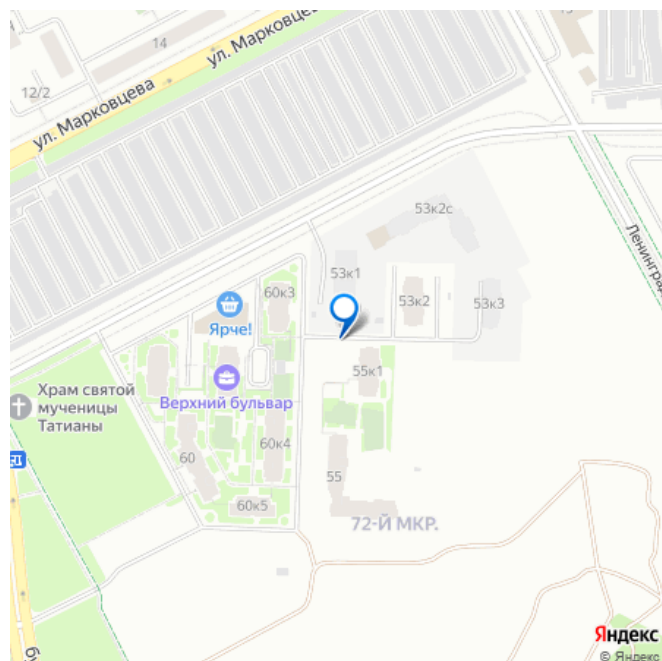
<https://kemerov.move.ru/objects/927938887>

7

Ирина Кервелис, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

79861192637

для заметок



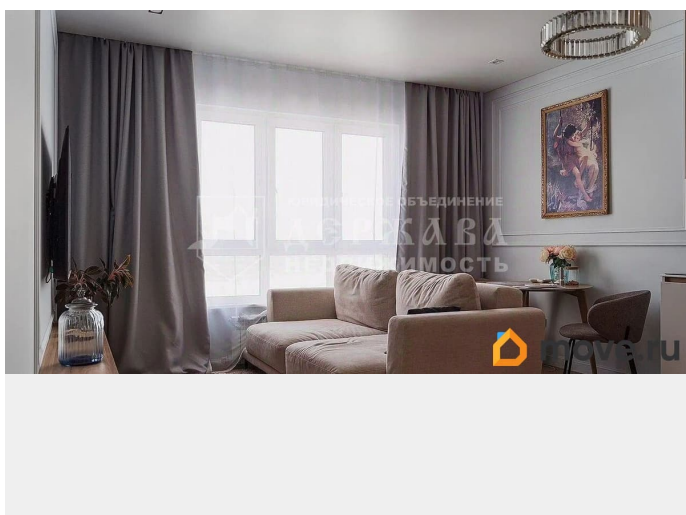
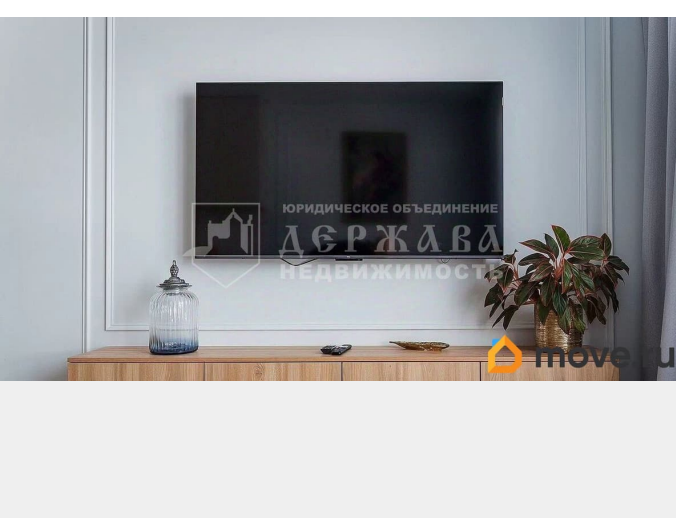
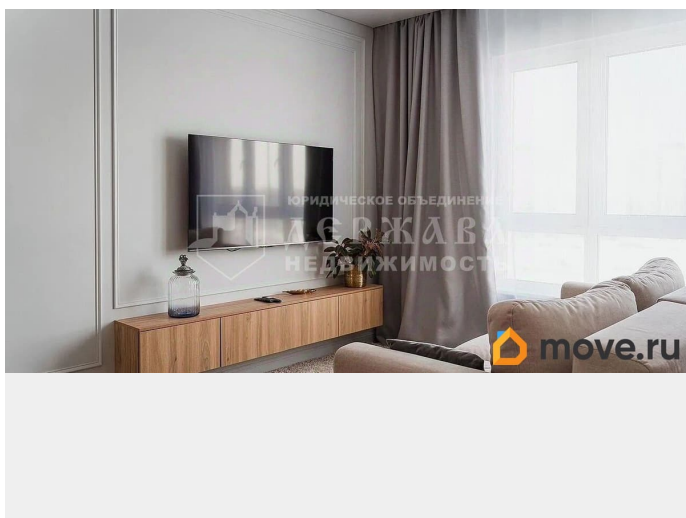
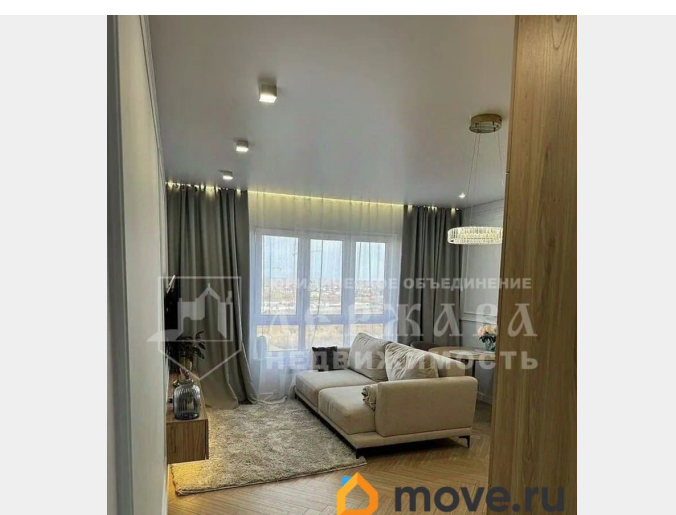
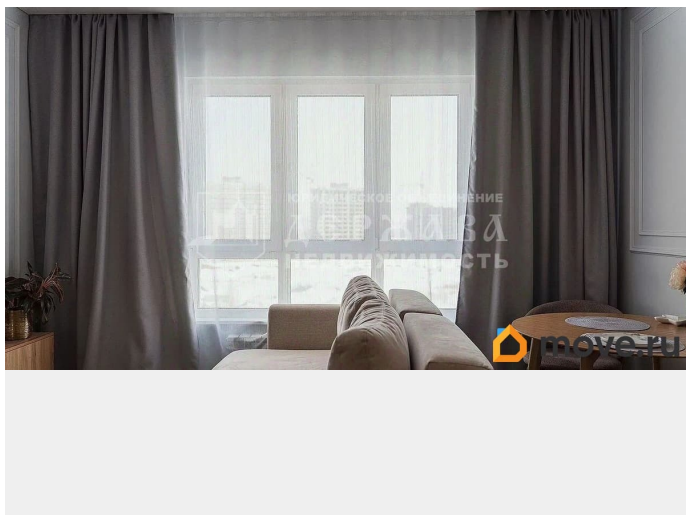
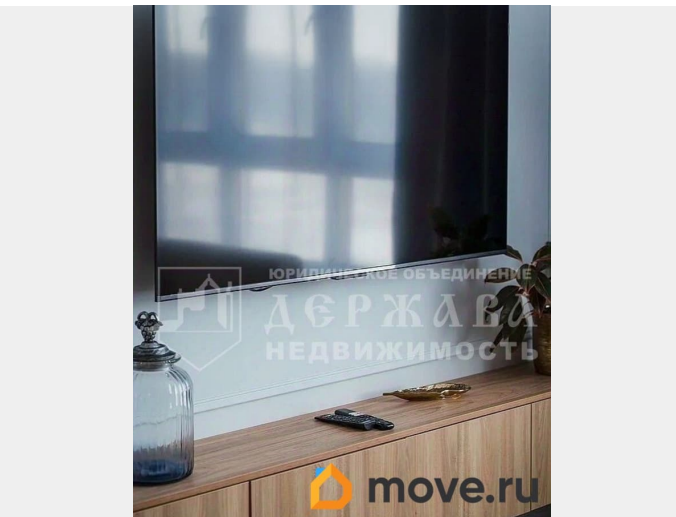
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	дизайнерский
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	1 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

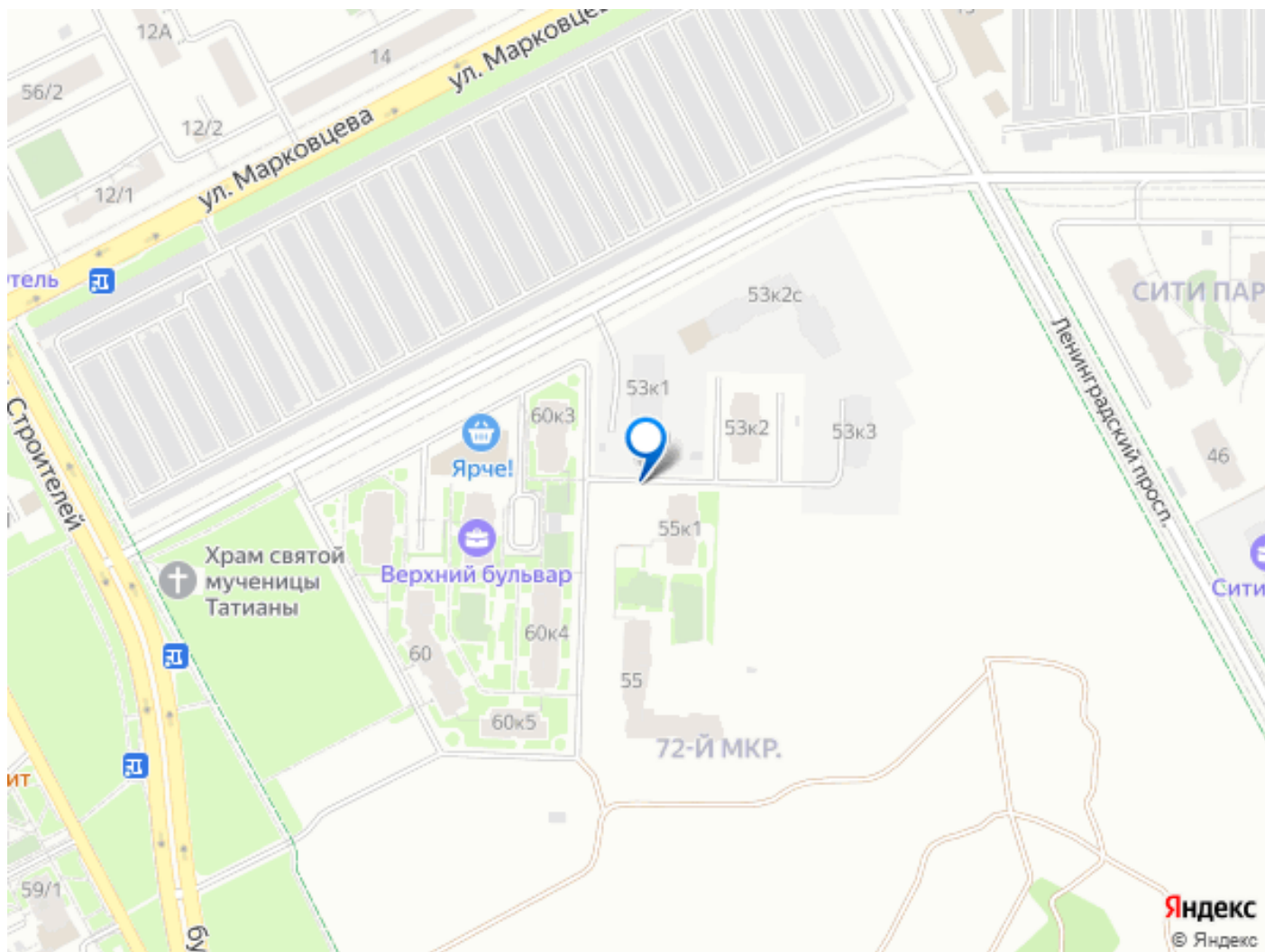
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1574663. Стильная современная квартира в новом ЖК Верхний бульвар. В этой квартире хочется жить ! Дом 2024 года постройки. Квартира на 6 этаже из 16, с панорамными окнами. Полностью оборудована всей необходимой мебелью, изготовленной на заказ укомплектованной качественной фурнитурой с доводчиками, системой Push-to-open - кухонный гарнитур и система хранения под потолок, вместительные оборудованные системами хранения гардеробные в спальне и прихожей, в спальне кровать с стильным мягким изголовьем и хорошим ортопедическим матрасом Аскона Так же квартира полностью укомплектована необходимой техникой - посудомоечной машиной, варочной панелью, духовым шкафом и микроволновой печью,

стиральной машиной, телевизором и видеодомофоном, по всей квартире установлены сенсорные выключатели, позволяющие выбирать различные варианты освещения и подсветки в квартире для создания желаемой атмосферы. В квартире выполнен современный качественный ремонт - на полу ламинат, в санузле и прихожей-керамогранит, подогрев пола в ванной комнате, скрытый полотенцесушитель, стильный смеситель с «тропическим душем», так же имеется и гигиенический душ. Ухоженная придомовая территория уже озеленена, высажены деревья, оборудованы зоны отдыха и закрытые детские площадки с игровыми зонами, в подъезде дома имеется колясочная (место для велосипедов и колясок), возле дома большая парковка, в соседнем доме магазины- Пятерочка, Ярче, Магнит, WB, аптеки. Отличный новый район в экологически чистом уголке города с продуманной инфраструктурой. В 5 мин ходьбы - фитнес комплекс Кузбасс и прогулочные зоны Бульвара Строителей. Эта квартира для тех, кому важен комфорт, безопасность и престиж! Звоните, договоримся о показе! При необходимости поможем оформить ипотеку на самых выгодных условиях, поскольку являемся партнерами всех банков, сопроводим сделку и дадим гарантии юридической чистоты сделки на весь срок исковой давности (3года).





Move.ru - вся недвижимость России