

Создано: 22.10.2025 в 17:48

Обновлено: 13.11.2025 в 21:33

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 40 лет ВЛКСМ, 64

2 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 64

Округ

[Новокузнецк](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица 40 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9285973050>

Оксана Башарина, Города Кузбасс
79133108061

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

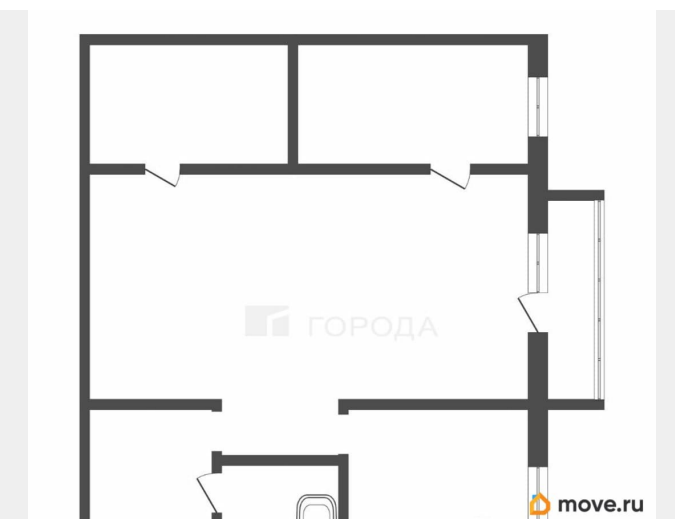
да

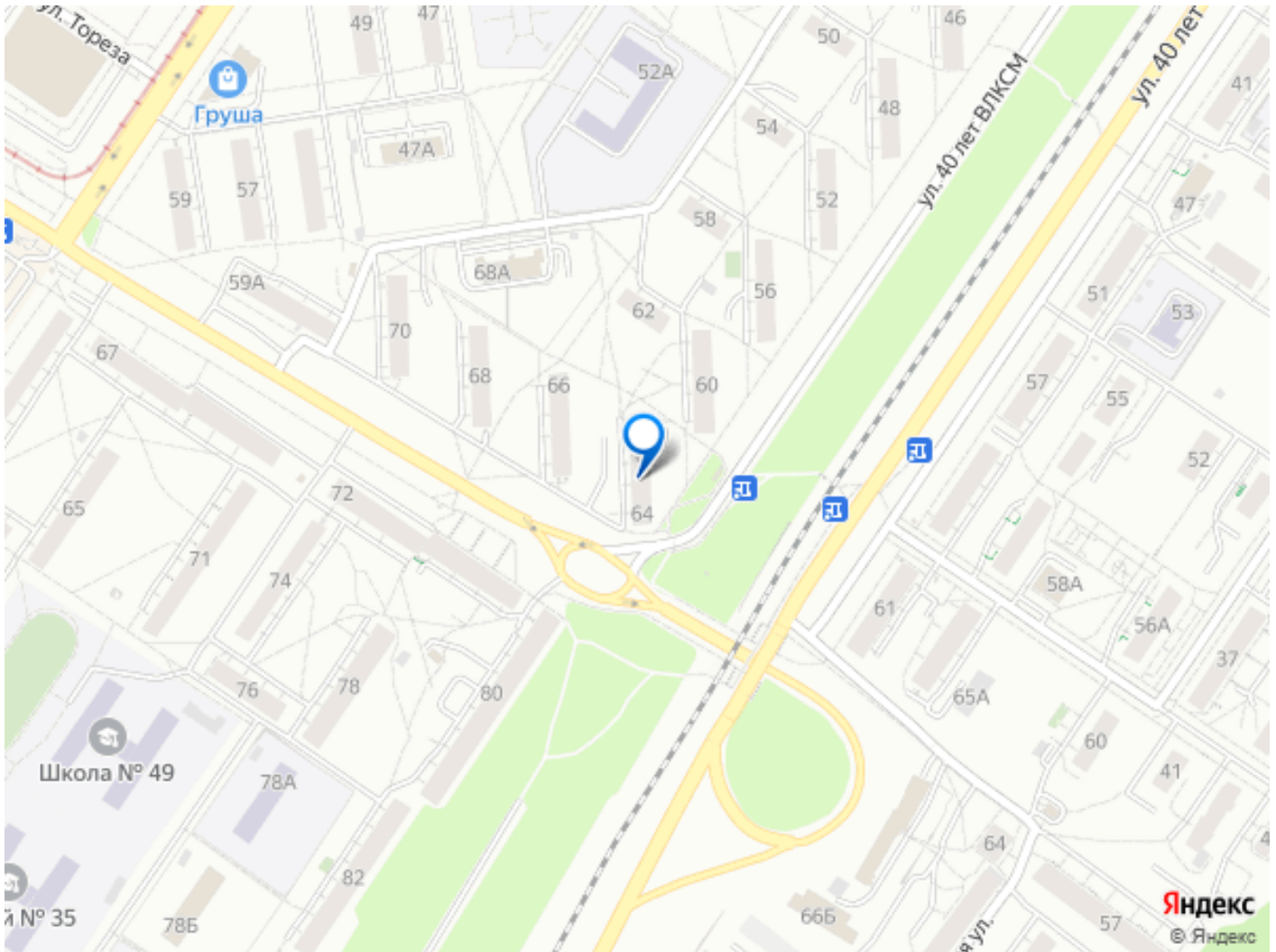
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1870027. Продаётся двухкомнатная квартира в Заводском районе г. Новокузнецка по адресу: 40 лет ВЛКСМ, 64.. О квартире: - две просторные комнаты площадью 18 кв.м 15,3 кв.м; - комфортный второй этаж; - светлая уютная кухня; - возможность сделать ремонт на свой вкус; - балкон зарешечен; - есть вместительная кладовая, которую можно использовать как гардеробную; - в квартире выполнен косметический ремонт, но требуется обновление. Но при желании можно заехать и жить. - Мебель б/у, в удовлетворительном состоянии остается в квартире, но по согласованию может быть вывезена. Мебель: двухъярусная кровать, письменный стол, шкаф, два кресла, кухонный гарнитур,, электро. печь. О доме и инфраструктуре: Удобное расположение дома: - Наземная парковка, детская площадка. - Остановки общественного транспорта (автобус, трамвай, троллейбус). - Магазины, Торговые Центры, «Магнит», «Радуга»; - Средние школы 22, 49, лицей 35; - Детские сады 65, 195; - Стадион и бассейн «Запсибовец»; - Поликлиники, аптеки, стоматологии; - Автошколы; - Дом Культуры. О сделке: - Квартира без обременений и долгов; - Один

взрослый собственник; - Быстрый выход на сделку; - Подходит под ипотеку и другие виды оплаты; - Полное юридическое сопровождение; Позвоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Торг обсуждается на просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России