

Создано: 12.09.2025 в 15:27

Обновлено: 30.09.2025 в 12:51

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Кирова, 41

4 400 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кирова, 41

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

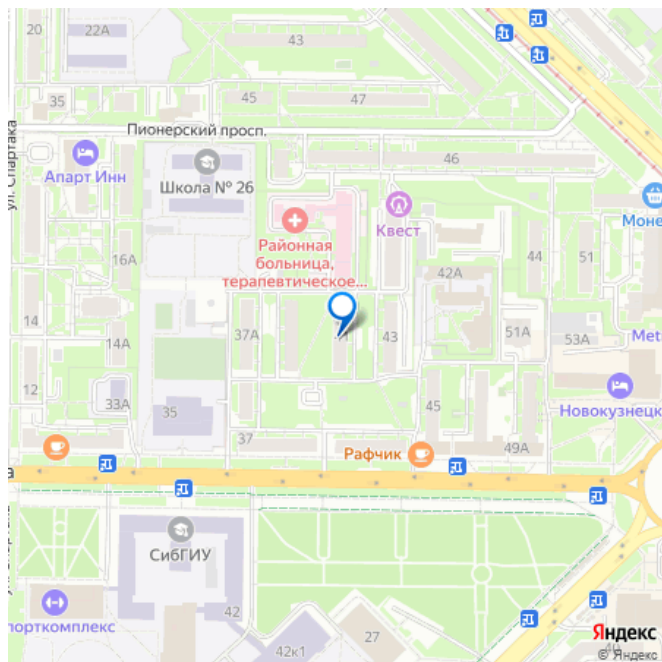
<https://kemerov.move.ru/objects/928489972>

5

Любимый Город, Любимый Город

79856580839

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с отличным расположением. Общая площадь квартиры составляет 43.30 квадратных метра. Просторная гостиная в стиле современных студий и спальня отлично организуют пространство. При покупке этой квартиры вам не придется беспокоиться о мебели и кухонной технике она остается для вашего удобства. Это отличное сочетание цены и качества, которое сделает вас счастливым обладателем недвижимости. Эта квартира является оптимальным вариантом для инвестиций: современный ремонт, мебель, техника - после приобретения вы можете сдавать ее в аренду, получая дополнительный доход без дополнительных вложений. Рядом с домом расположены различные учебные заведения и места отдыха, что делает это место еще более привлекательным. В шаговой доступности находятся Сити Молл, СибГИУ, Интеллект Академия, школа, а также детские сады 54 и 131. Рядом также расположены больницы и медицинские учреждения. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры, которая сочетает в себе комфорт, удобство и отличное расположение. Звоните прямо сейчас и

узнайте больше информации о данном объекте! **БЕСПЛАТНЫЕ** консультации по ипотеке, работаем с материнским капиталом и жилищными сертификатами. Ипотека на вторичное жилье от 22,9% **ИНОГДА ЗВОНОК НЕ ПРОХОДИТ, ПИШИТЕ В СООБЩЕНИЯ.**

Стоимость услуги покупки/продажи недвижимости через агентство Любимый город - составляет от 54 тысяч рублей + 1% от стоимости объекта Номер объекта:

#1/554176/21775

