

🕒 Создано: 27.10.2025 в 17:01

Обновлено: 27.10.2025 в 16:32

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Химиков, 16А**

4 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Химиков, 16А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

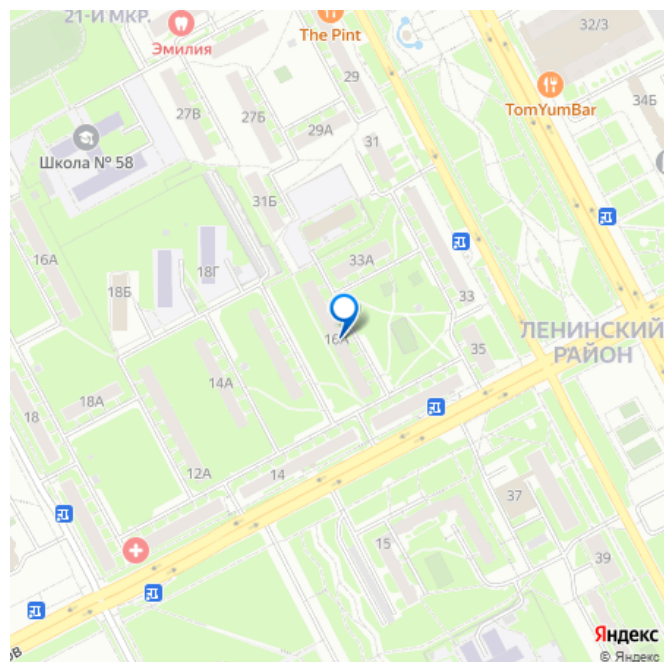
<https://kemerov.move.ru/objects/928609817>

4

Собственник

79134009748

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

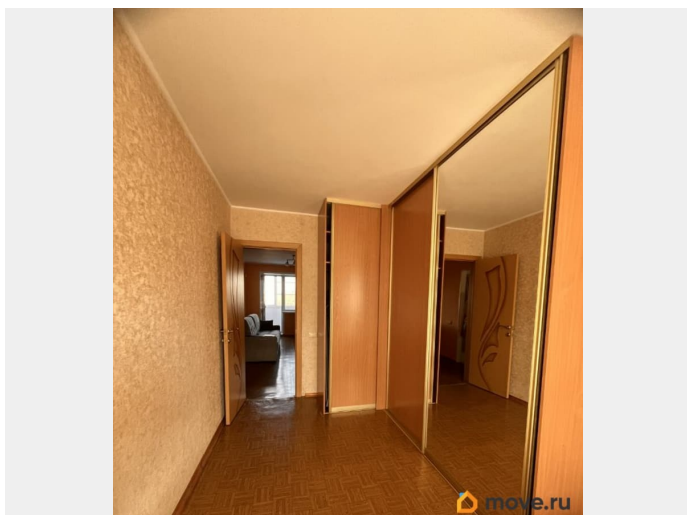
Покупка в ипотеку

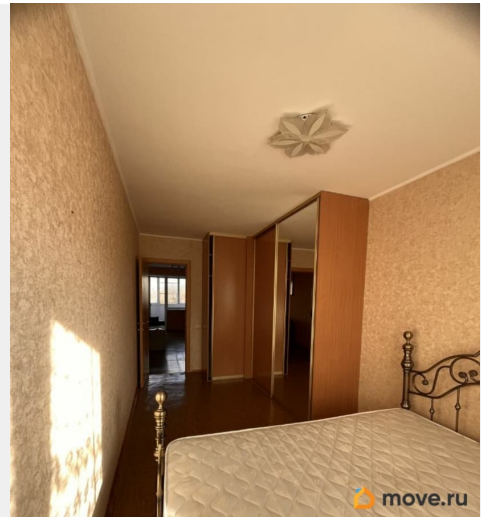
да

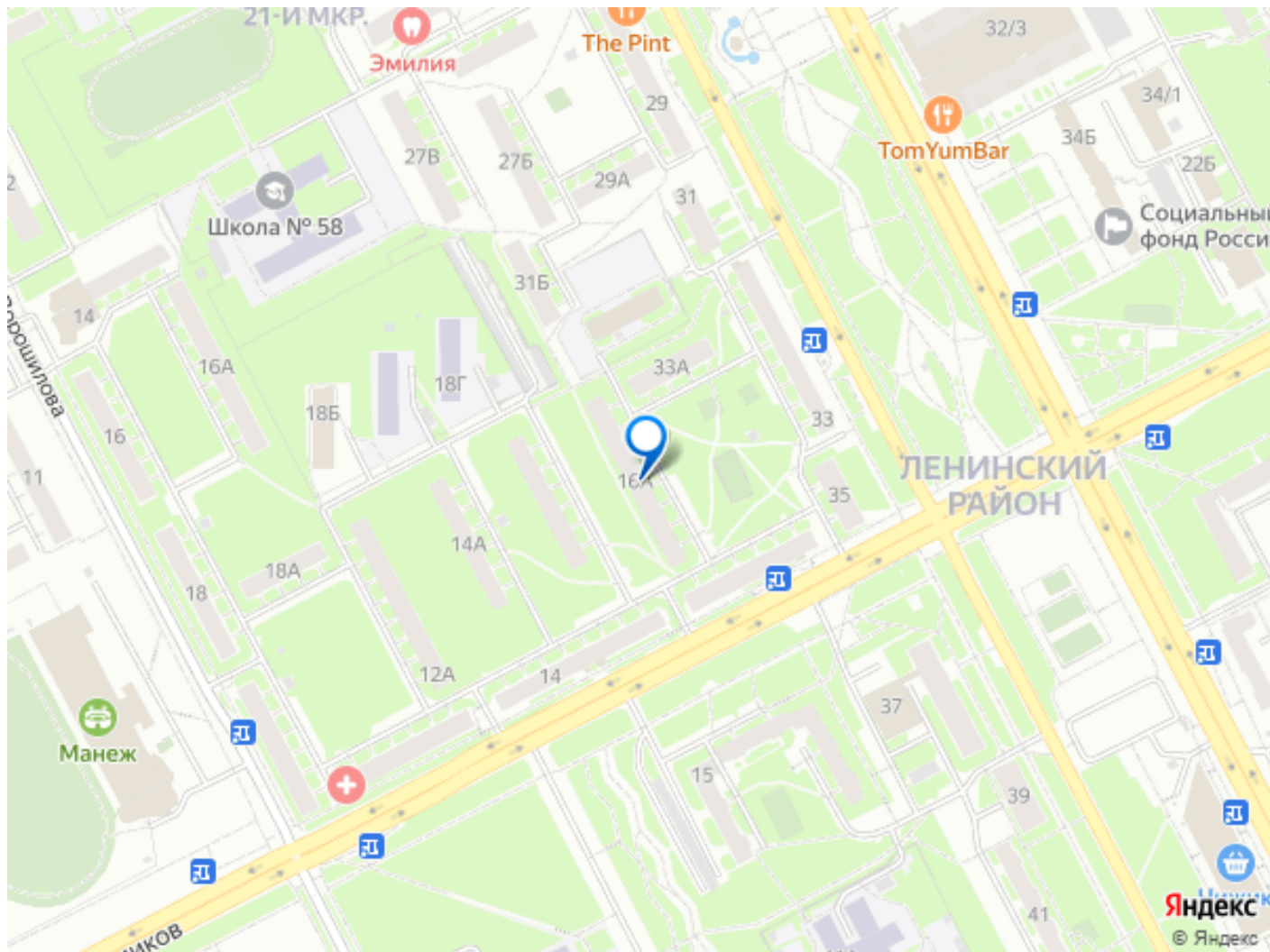
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже уютную, чистую 2-х комнатную квартиру на комфортном этаже. Дом расположен внутриквартальной зоне в Ленинском районе с развитой инфраструктурой, всё в пешей доступности. Отличная транспортная развязка. Рядом образовательная и спортивная инфраструктура, а также досуговая и прогулочная зона бульвара Строителей. Во дворах: детские сады, школы и спортивные центры. Тихий, чистый двор с большой парковочной зоной. Квартира не угловая, теплая, светлая. Окна выходят во двор. При продаже остается мебель и техника (всё на фото). Отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Один взрослый собственник, чистая продажа без альтернативы. Без обременений и залога. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России