

Создано: 20.11.2025 в 16:54

Обновлено: 20.11.2025 в 17:29

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Советской Армии, 18**

3 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Советской
Армии, 18

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[проспект Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

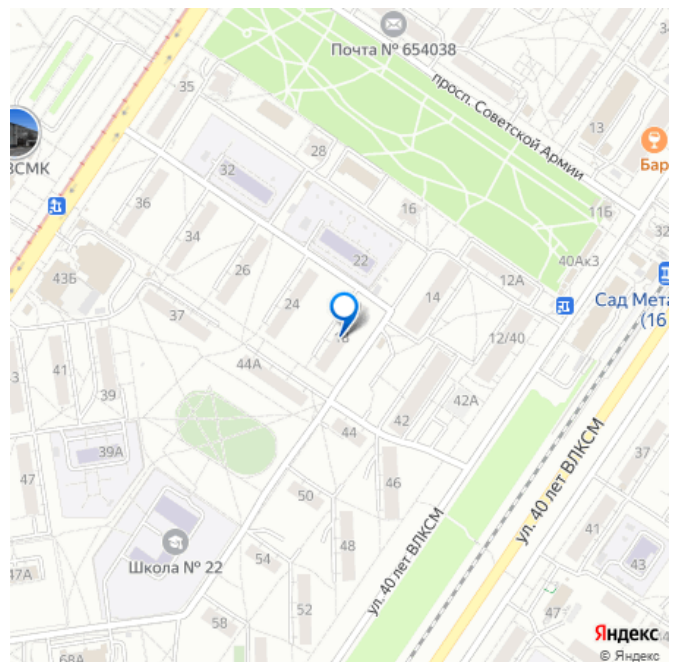
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

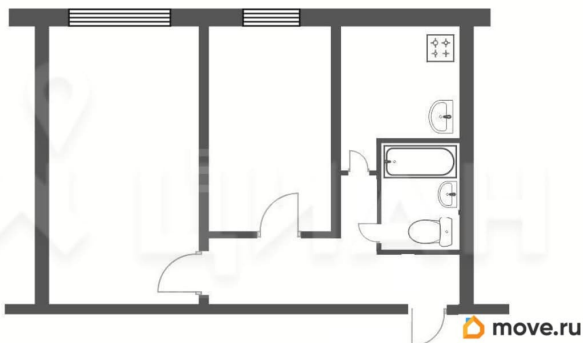
<https://kemerov.move.ru/objects/9286759357>

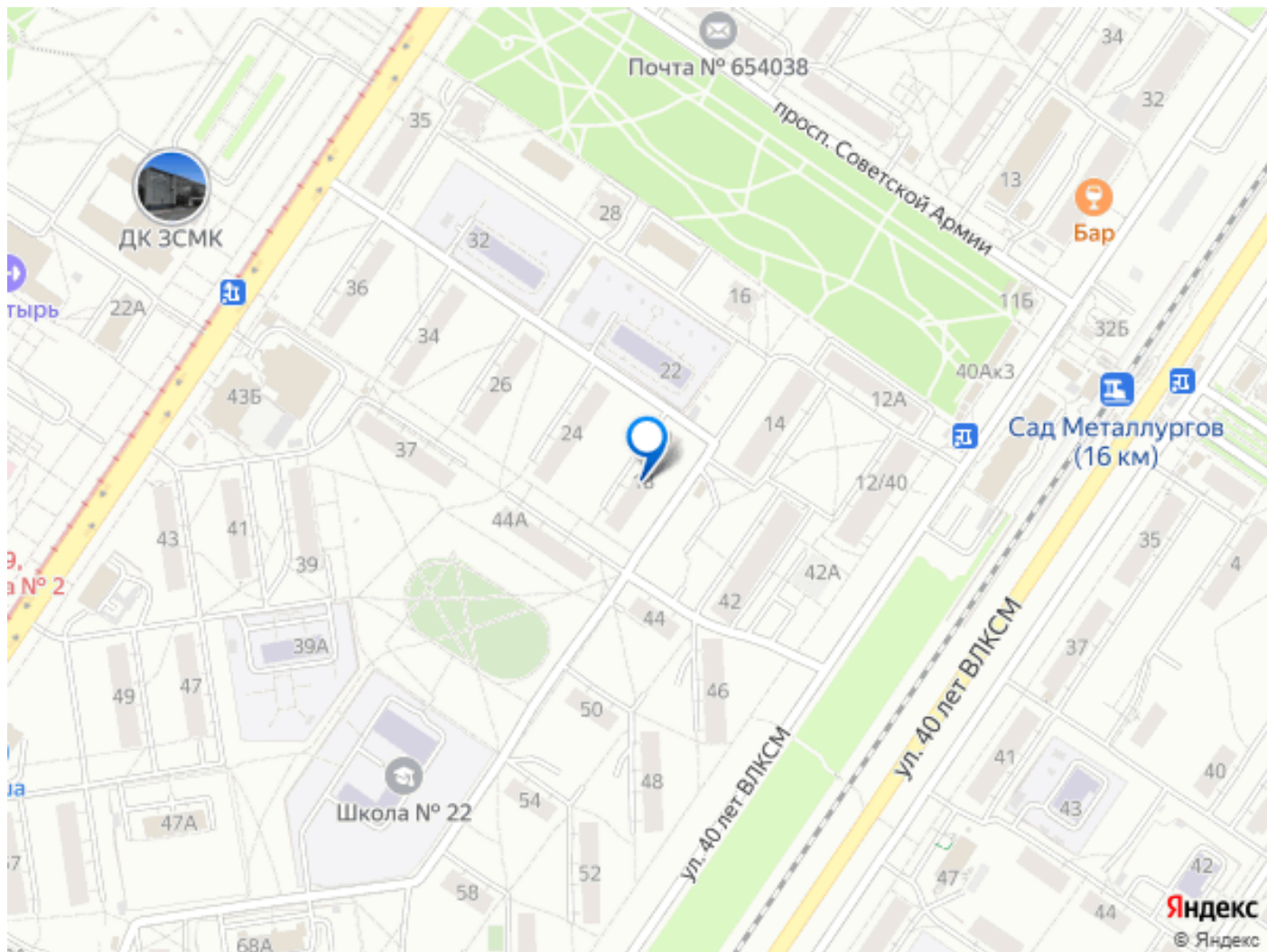
Евгения Комарова, Евгения Комарова
79832102286

для заметок



Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 43.8 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Новокузнецк, проспект Советской Армии, 18. Жилая площадь составляет комфортные 30 квадратных метров, кухня занимает 6 квадратных метров, что создаёт отличные условия для приготовления и приёма пищи. Из окон открывается вид на улицу, позволяя наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума благодаря удачному расположению окон. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детские садики, школа, а также торговый центр для удобных покупок. Для отдыха и прогулок рядом расположен парк, где можно насладиться свежим воздухом и зеленью. Также поблизости имеются фитнес-центры, что станет отличным дополнением для ведения активного образа жизни. Для повседневных покупок рядом расположены продуктовые магазины, торговый центр, рынок «Березка», спорткомплекс «Богатырь», бассейн «Запсибовец», ДК «ЗСМК», площадь общественных мероприятий, зеленый сквер. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, удобство расположения и готовое к проживанию жильё. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом или выгодным инвестиционным активом.





Move.ru - вся недвижимость России