

🕒 Создано: 28.05.2024 в 15:55

Обновлено: 13.10.2025 в 16:43

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Циолковского, 4**

3 950 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Циолковского, 4

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Циолковского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

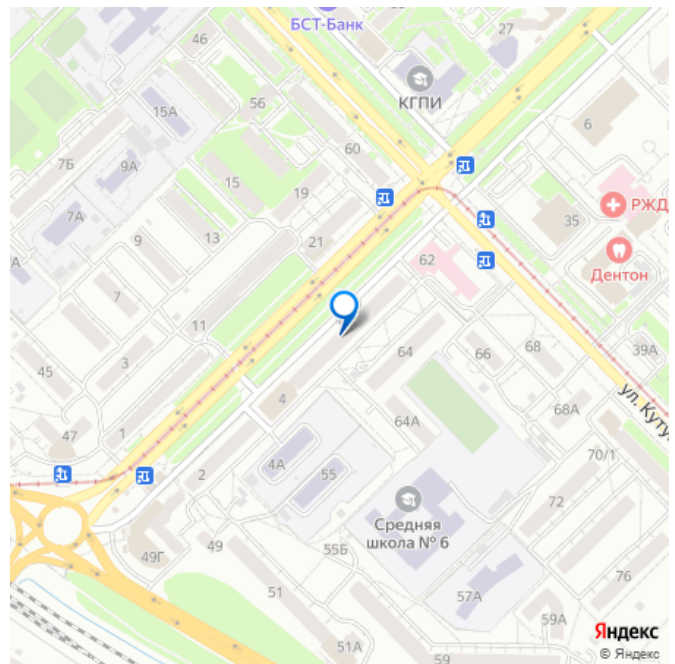
<https://kemerov.move.ru/objects/925512639>

3

Собственник

79186219025

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

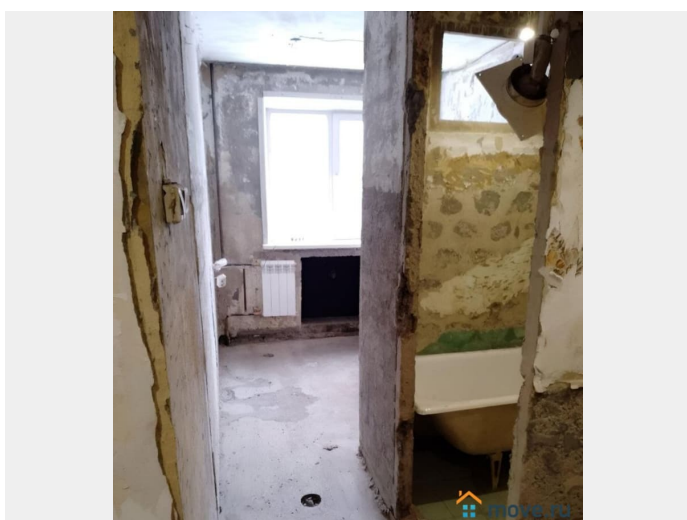
да

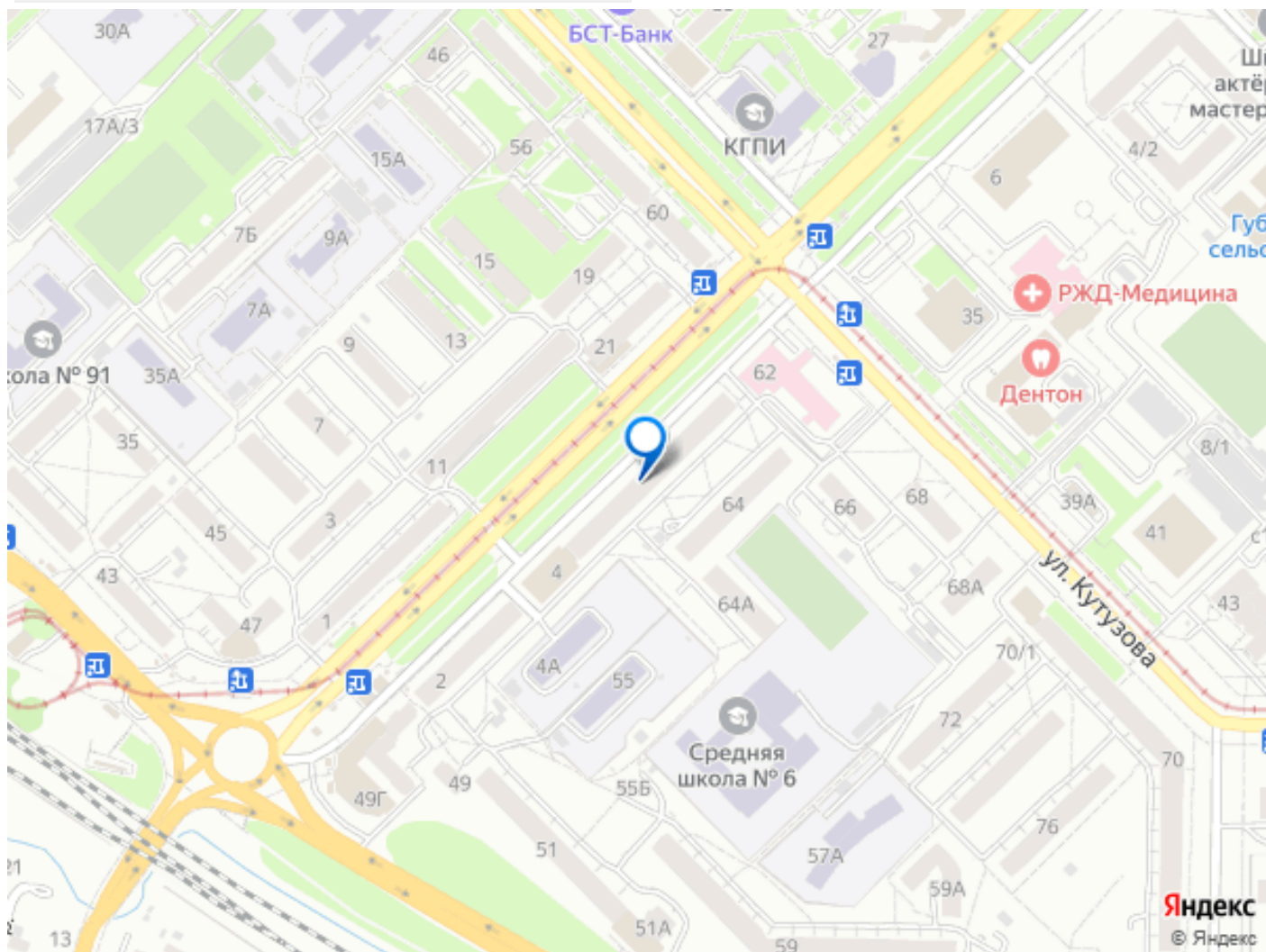
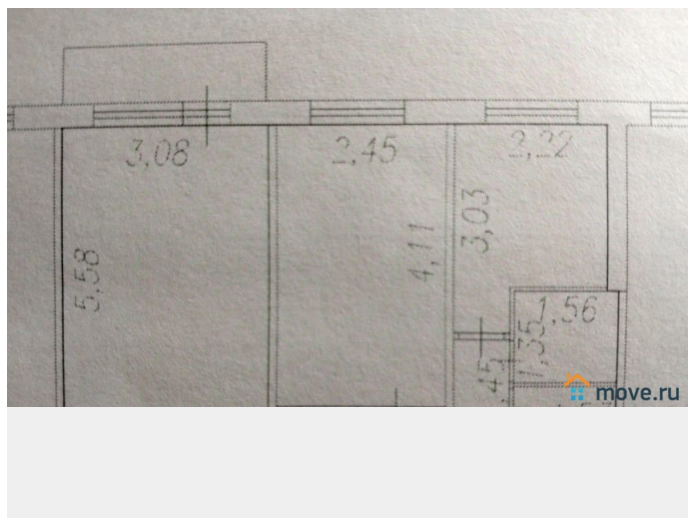
возможна ипотека, парковка

Описание

Я собственник (единственный). За риелтора/агента не плачу. Квартира под ремонт. Долгов/обременений нет. Прописан 1 взрослый. Через дорогу Центральный район. В сделках с увеличением цены для банка не участвую. Только честная продажа. Двухкомнатная квартира. 1. Все окна пластиковые. 2. Балкон остеклен (пластиковые окна, обшит изнутри и снаружи). 3. Заменены стояки отопления и батареи в комнатах и кухне. Зимой при открытых батареях жарко. 4. Есть рабочий кондиционер. 5. Вода течёт и сливается хорошо. Есть выводы под стиралку и бойлер. 6. Демонтированы старые потолки, плитка, межкомнатные двери, антресоль. Квартира готова для ремонта. 7. Электросчетчик в квартире, автоматы на разные группы потребителей. 8. Есть темнушка/кладовка. 9. Санузел раздельный. 10. Входная дверь новая. 11. Окна на улицу (аллею). В квартире не шумно. 12. В шаговой доступности магазины, детские сады, школа. 13. Чистый, отремонтированный подъезд. Домофон. 14. Демонтирован старый пол, заменен на новый

(со звукоизоляцией). 15. На стенах комнат гипсокартон. Смежные стены с соседями звукоизолированы.





Move.ru - вся недвижимость России