

Создано: 19.11.2025 в 11:42

Обновлено: 28.11.2025 в 12:55

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 69А**

4 650 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 69А

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

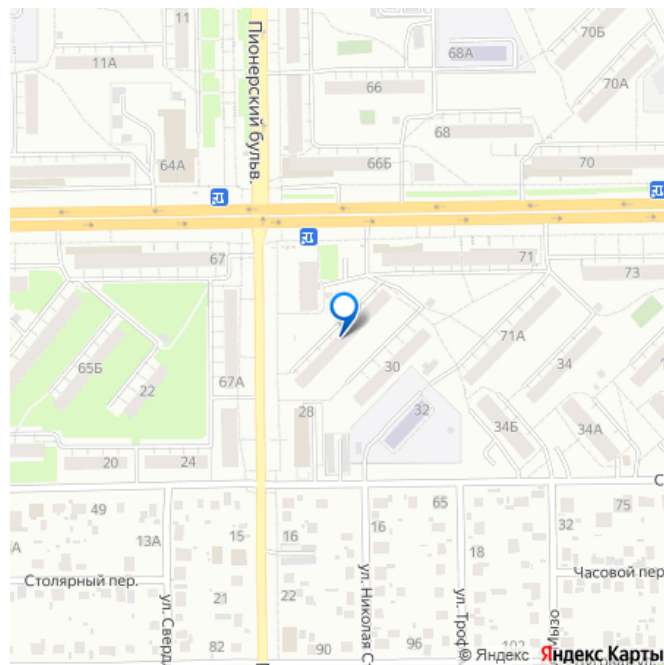
<https://kemerov.move.ru/objects/928697471>

7

**Елена Перескокова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

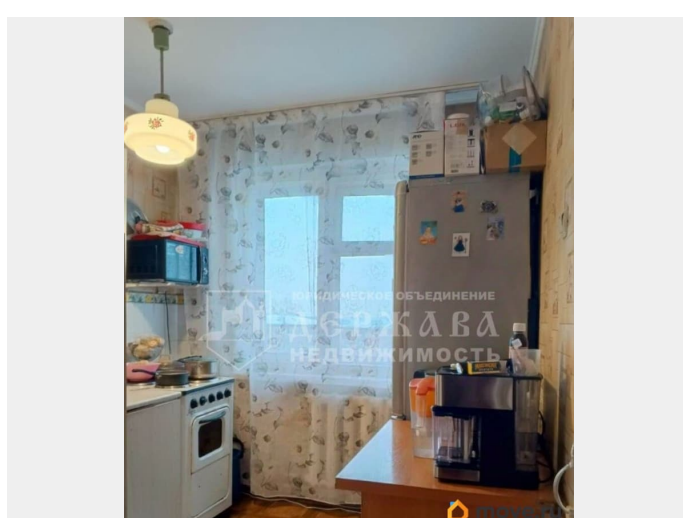
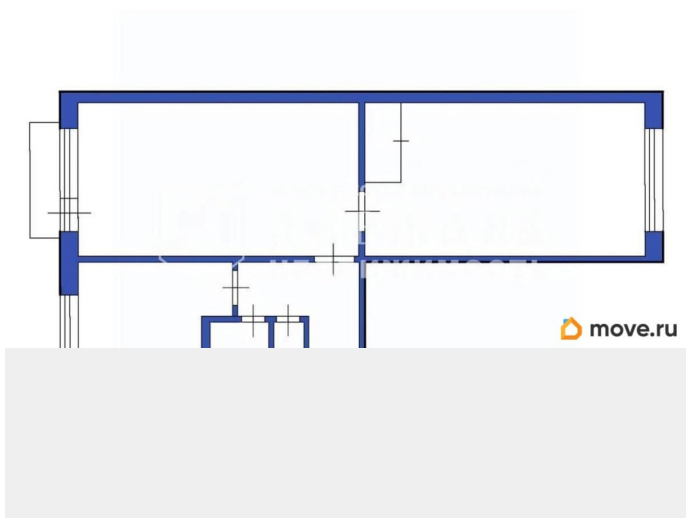
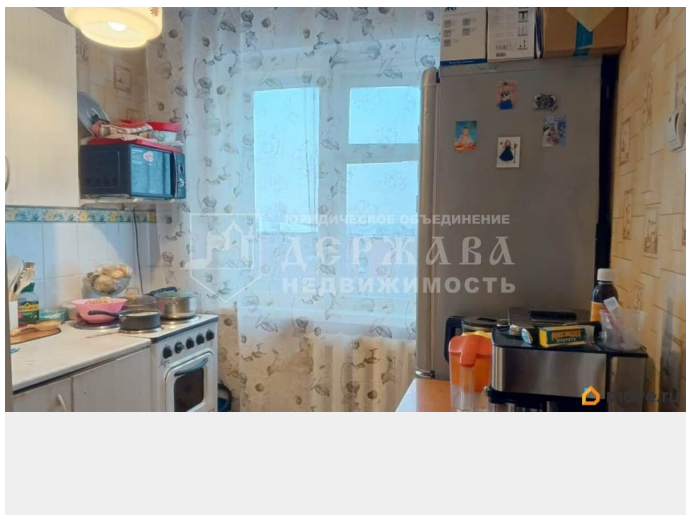
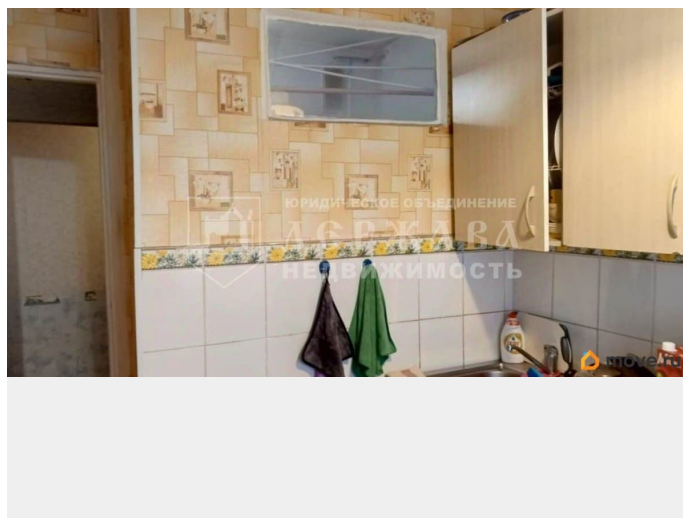
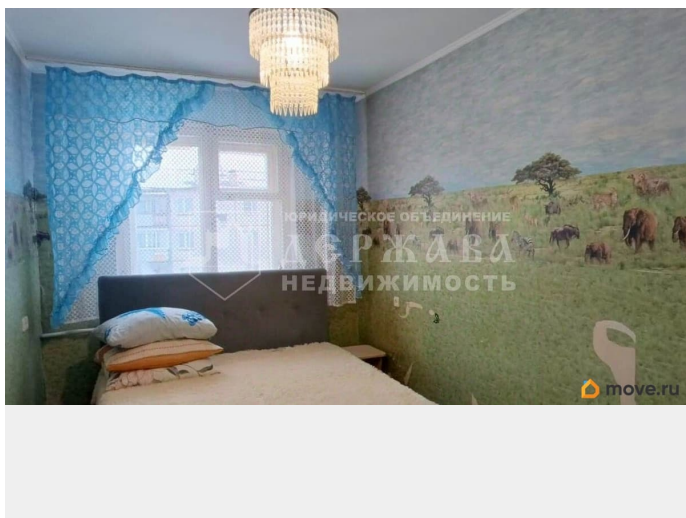
для заметок

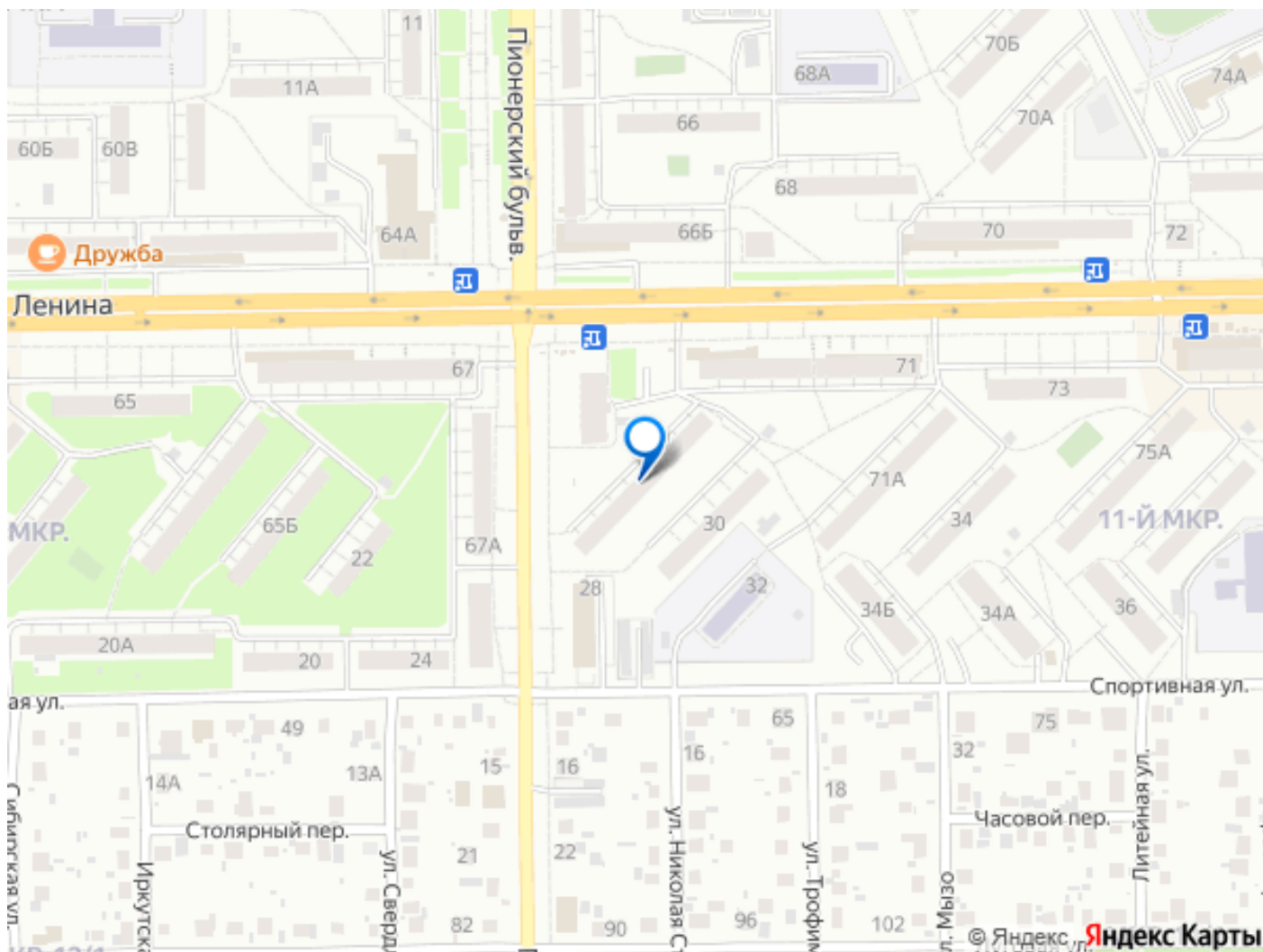


возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1167766. Продается 2 комнатная квартира, (планировка «большой трамвай»), уютная, теплая. В изолированной комнате есть встроенный шкаф. Комната-зал смежный, с балконом (застеклен). Окна выходят в зеленый двор. Стены выровненные. Готова для косметического ремонта. Остается кухонный гарнитур. В подъезде чисто, аккуратно. Соседи тихие. Двор зеленый, с детской игровой площадкой. Развитая транспортная инфраструктура. Остановка в 2 минутах ходьбы. Рядом расположены: Гимназия 41, школа 31, 80, Кузбасский Педагогический Колледж, КемГИК 2корпус (социально-гуманитарный факультет), детский сад Калинка, Исследовательские лаборатории КДЛ, Инвитро, Поликлиника, детская поликлиника, Аптеки Цирк, Парки Антошка и Победы им. Жукова, сквер Влюбленных. Магазины: Лента, МарияРА, Магнит, Пятерочка, Ярче, ТЦ Променад 3, Кафе «Кофе булка&пиццета, ресторан Milton. БЦ Флагман, БЦ Маяк, МФЦ Банки: Альфа Банк, ВТБ, УралСиб Документы готовы, 1 Собственник (взрослый). Возможные варианты расчета: наличные, ипотека, маткап, сертификат. Звоните, записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России