

🕒 Создано: 04.02.2025 в 14:50

Обновлено: 05.10.2025 в 11:03

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Черемнова, 80**

3 350 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Черемнова, 80

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Черемнова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

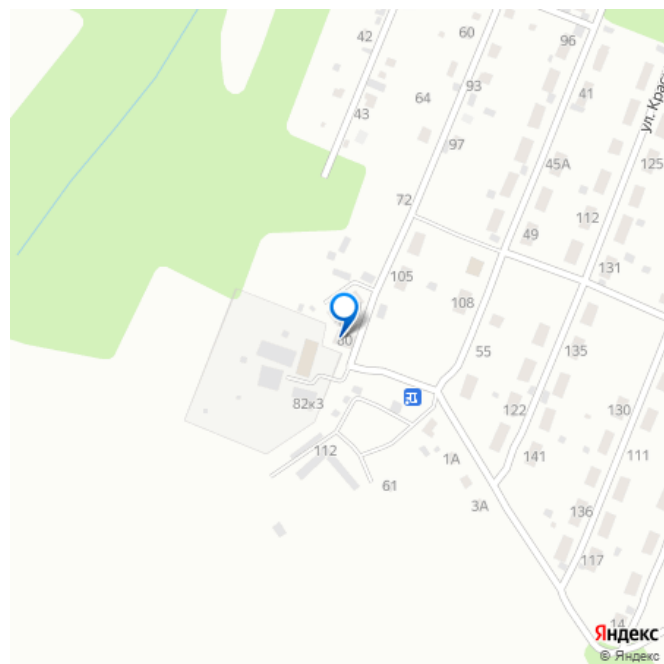
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/927190883>
8

Ирина Гайт, Города Кузбасс
79810865263

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1370695. ОБЪЕКТ: Квартира 2к, 42 кв.м., на 1-м этаже 2-х этажного дома.

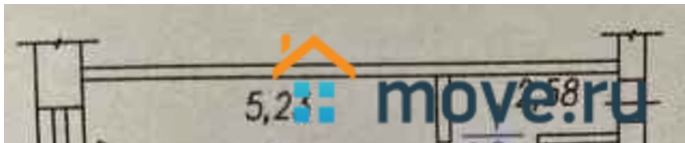
Балкон отсутствует. Лифт отсутствует.

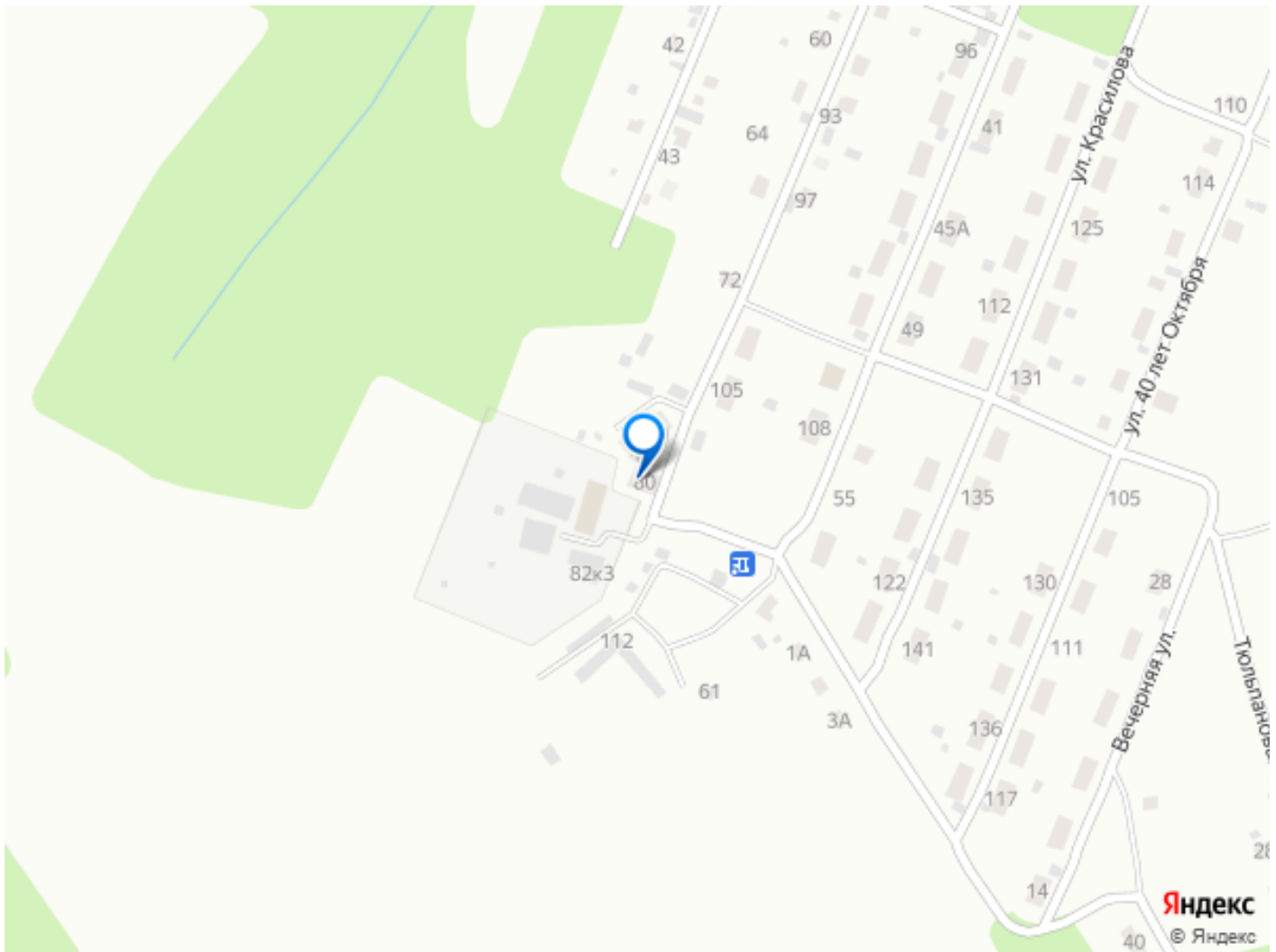
СОСТОЯНИЕ: Светлая, уютная, теплая квартира, с невероятной энергетикой чистоты и покоя. В квартире произведен качественный косметический ремонт, установлены хорошие окна ПВХ, радиаторы отопления, межкомнатные двери, надежная входная дверь, стены выровнены и оклеены обоями, на полу уложен линолеум.

Санитарный узел совмещенный. Стены и пол санитарного узла облицованы современной кафельной плиткой. ЛОКАЦИЯ: Точирино.

Живописный и спокойный уголок вдали от городской суеты, с возможностью наслаждаться чистым воздухом и иметь свой собственный огород с теплой баней - мечта многих. В непосредственной близости расположен лесной массив. Такое жилье обеспечивает уединение и возможность ближе контактировать с природой. Ценным приобретением станут хорошие, доброжелательные соседи. В шаговой доступности расположена школа, детский сад, магазины промышленных и продовольственных товаров, остановка общественного транспорта. Удобная

транспортная развязка, новая асфальтированная дорога до подъезда. Вместительная парковка. Новому собственнику останется мебель и техника по запросу. Рядом с домом погреб, требует небольшого ремонта. Полное юридическое сопровождение, гарантия безопасной сделки, помощь в одобрении ипотеки по сниженным ставкам. .





Move.ru - вся недвижимость России