

🕒 Создано: 14.05.2025 в 17:15

Обновлено: 16.10.2025 в 09:51

<https://kemerov.move.ru/objects/9279233049>

**Собственник**

**79365468466, 79810865793**

**Кемеровская область, Кемерово, улица Терешковой, 16А**

**7 600 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица Терешковой, 16А

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Терешковой](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



Тип санузла балкон

Вид из окна совмещенный

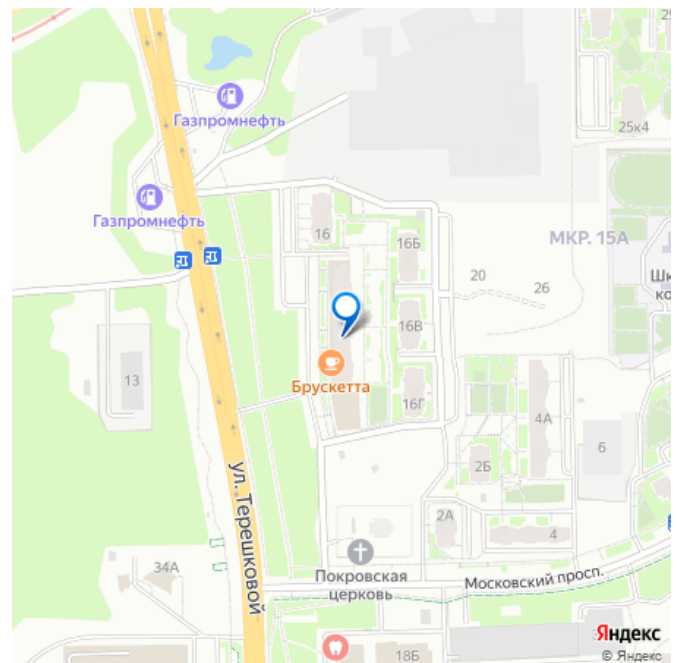
Ремонт на улицу

Квартира в новостройке дизайнерский

Год сдачи да

Покупка в ипотеку 1 квартал 2022 г.

да



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Собственник!! Продам 2-х комнатную квартиру-студию в доме повышенной комфортности. 10 этаж с видом на Московскую площадь и спортивные сооружения. В доме подземная парковка. Подъезды с дизайнерским ремонтом. 2 лифта (пассажирский и грузовой). В квартире произведен отличный ремонт с использованием высококачественных материалов. Заменяли электрический щиток от застройщика, произвели разводку электропроводки. Потолки натяжные, пол частично уложен ламинатом 33 класса, частично керамогранитом с системой теплый пол. Проведен интернет, кабельное телевидение, домофон. Произведен монтаж трасс для кондиционеров в гостиной и спальне с выводом дренажных труб в канализацию. В спальне установлена сплит-система инверторного типа. В ванной

комнате и коридоре установлен теплый пол.  
Установлены разные виды светильников в том числе с подсветкой карнизов для штор.  
Имеется водонагреватель в ванной.  
Установлен фильтр для питьевой воды Аквафор.  
Кухонный гарнитур с встроенным духовым шкафом, варочной панелью и холодильником остаются в квартире. !!!!По договоренности готовы оставить шкаф, комод, мягкую мебель и другие предметы интерьера. В шаговой доступности школа. В доме расположен магазин, аптека, пункты выдачи интернет магазинов, кафе, управляющая компания и др.

