

Создано: 22.04.2025 в 13:53

Обновлено: 09.11.2025 в 10:28

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
проспект Запсибовцев, 39/96**

**3 100 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Запсибовцев,  
39/96

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Запсибовцев](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

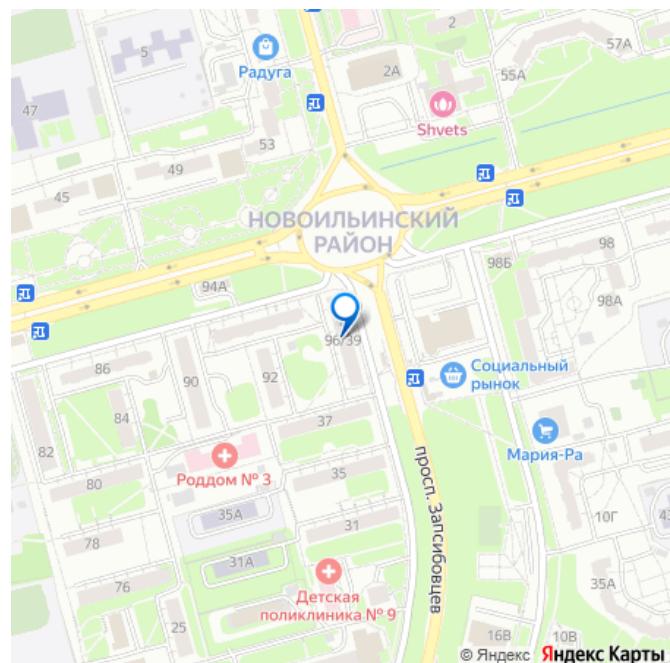
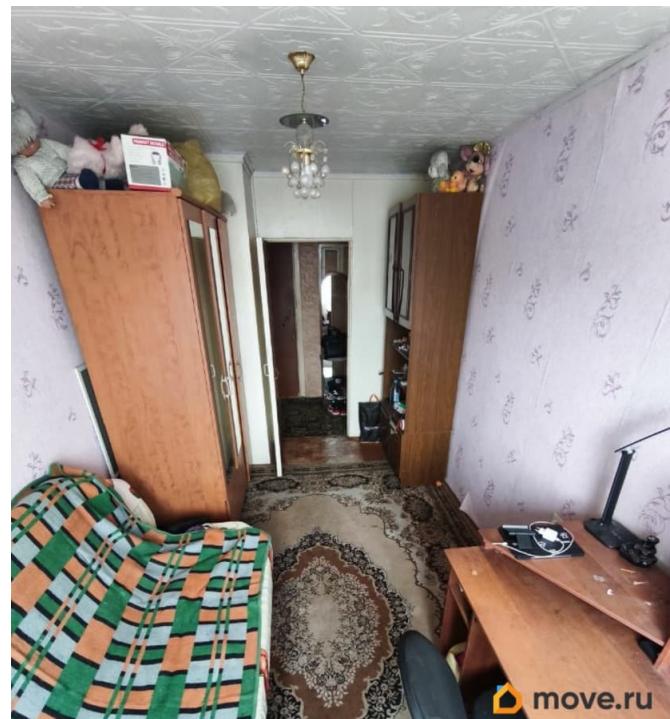
<https://kemerov.move.ru/objects/928481408>

8

**Пrestиж, Prestиж**

**79856580677**

для заметок



Ремонт

косметический

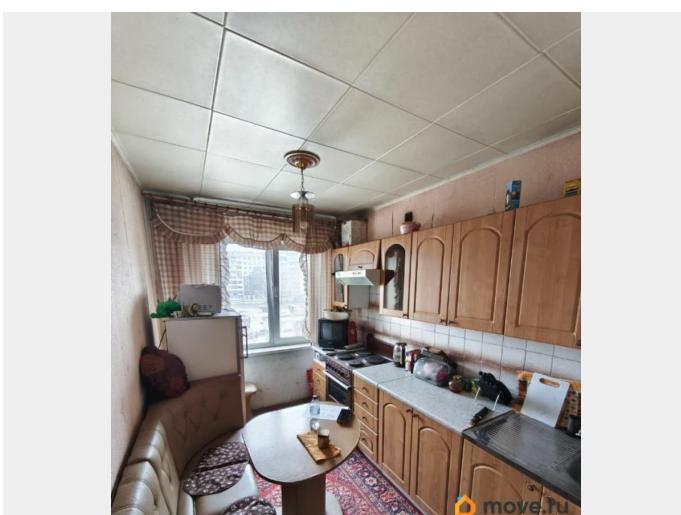
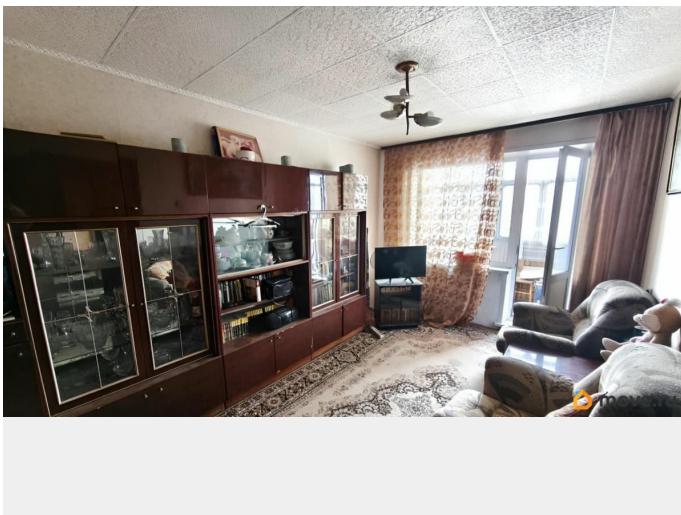
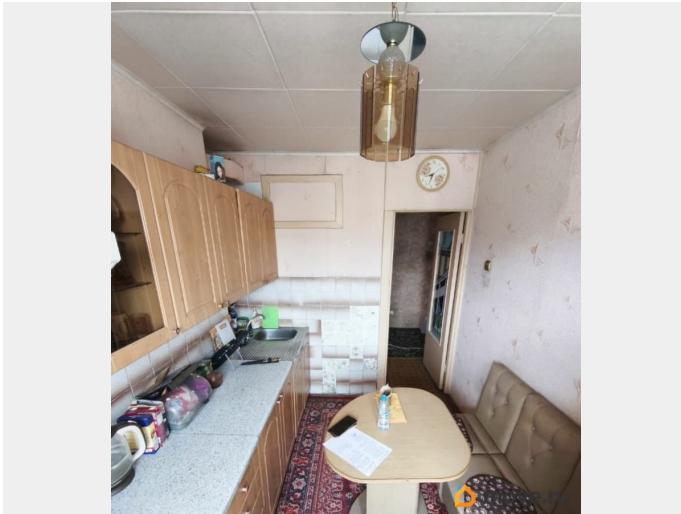
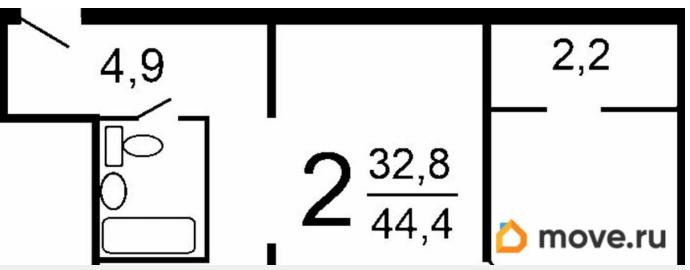
Покупка в ипотеку

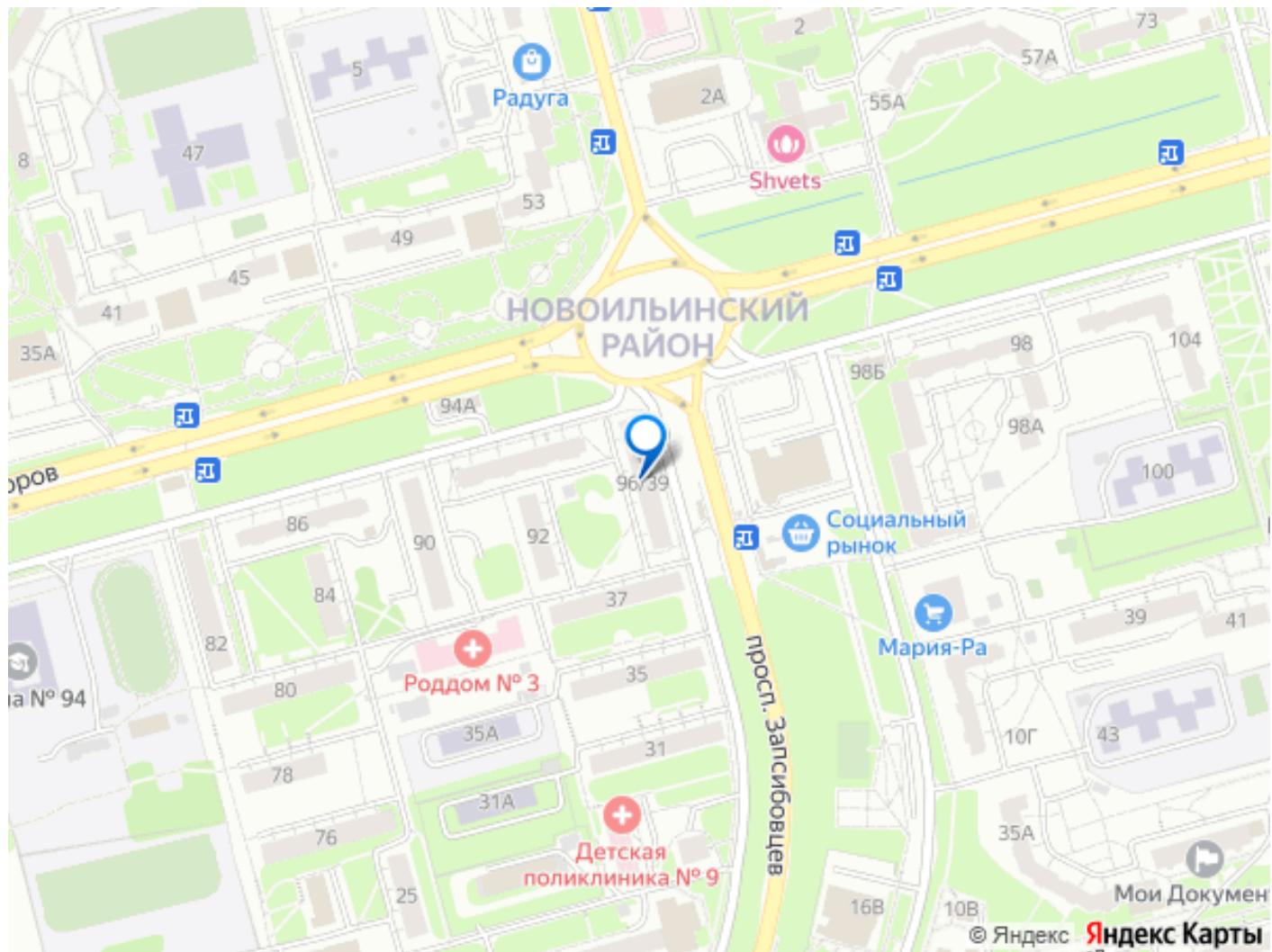
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся двухкомнатная квартира с хорошим естественным освещением. На полу линолеум. Потолок обшит потолочной плиткой. Лоджия застеклена. Санузел раздельный, облицован плиткой (ванна комната). Радиаторы отопления и стояки в исправном состоянии, что гарантирует комфортную температуру в помещении. Сантехника также обновлена (водяная разводка ПВХ). Установлены счётчики. Проводка исправна. Подъезд чистый, соседи доброжелательные и спокойные. Во дворе есть вместительная парковка. Благодаря удобному расположению квартиры, вы, как новый владелец, сможете воспользоваться всеми преимуществами развитой инфраструктуры. В шаговой доступности находятся магазины, поликлиники, учебные заведения (например, школа 94, 13, 107 и детский сад 101, 102), административные здания и остановки общественного транспорта. Звоните, записывайтесь на просмотр. Также поможем: Одобрить ипотеку Продать вашу недвижимость Консультации по недвижимости Сопровождение сделок.





Move.ru - вся недвижимость России