

О Создано: 08.10.2025 в 14:28

Обновлено: 20.11.2025 в 18:43

# **Кемеровская область, Кемерово,** проспект Ленина, 136

## 5 170 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 136

Округ

Кемерово, Ленинский район

Улица

улица Ленина

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 $27.4 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $6.7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $42.9 \text{ m}^2$ 

Этаж

5/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

https://kemerov.move.ru/objects/928556940

### Вероника Михайловна Уросова, Этажи Кемерово

## 79898330293

для заметок





Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

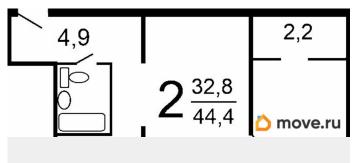
#### Описание

Продам двухкомнатную квартиру площадью 42,9 м?, расположенную на пятом этаже девятиэтажного кирпичного дома. Планировка отличается рациональностью: две изолированные комнаты обеспечивают приватность, а застекленная лоджия увеличивает полезное пространство и служит буферной зоной от уличного шума. Просторный раздельный санузел и качественный косметический ремонт позволяют заселиться без дополнительных вложений и сразу начать комфортную жизнь. Выгодное расположение вблизи бульварного кольца обеспечивает отличную транспортную доступность и быстрый выезд в любую часть города. В шаговой доступности находятся школа 45, лицей 23, детские сады, а также вся необходимая повседневная инфраструктура: магазины, банки и аптеки. Объект представляет собой практичное и готовое решение для жизни с оптимальным балансом цены, качества и локации. Звоните, согласую показ в удобное для все время. Код пользователя: 133901 Номер в базе: 9958284

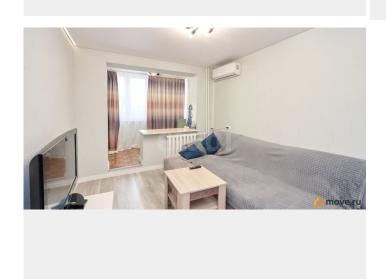


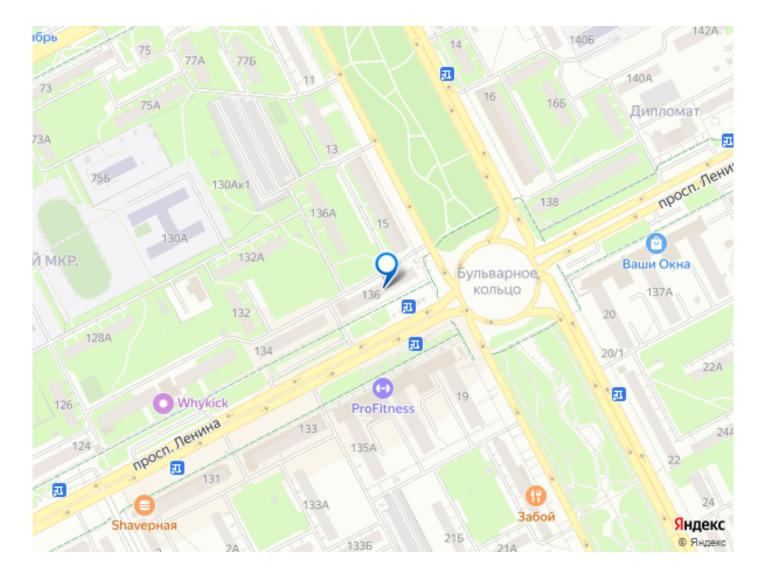












Move.ru - вся недвижимость России