

Создано: 17.07.2025 в 06:10

Обновлено: 16.08.2025 в 06:26

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Леонова, 6**

4 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Леонова, 6

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Леонова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

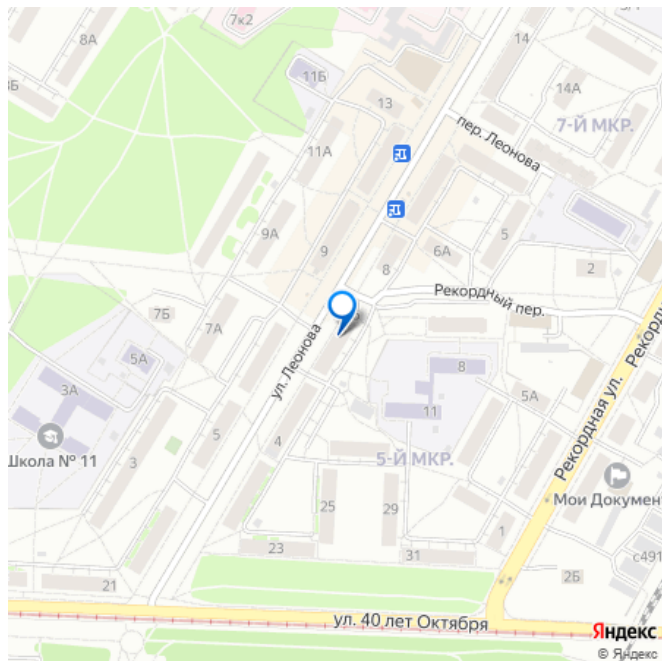
<https://kemerov.move.ru/objects/928532286>

1

Собственник

79856581697

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Кемерово по адресу: улица Леонова, 6. Общая площадь — 42,9 кв.м, жилая — 35 кв.м.

Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома, построенного в 1962 году.

Кухня площадью 5 кв.м. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно.

Есть балкон, где можно организовать зону отдыха. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить.

Помещения обставлены необходимой мебелью, все в хорошем состоянии. Санузел совмещенный, это удобно и практично.

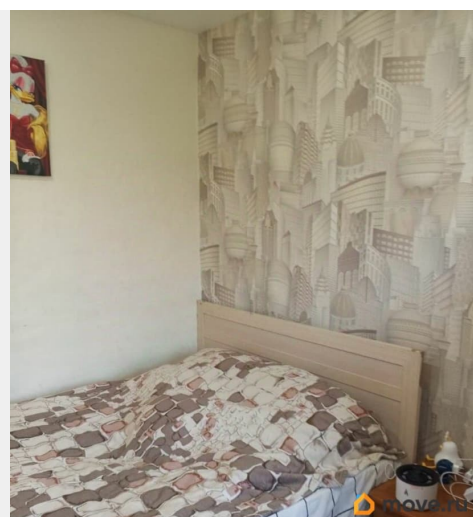
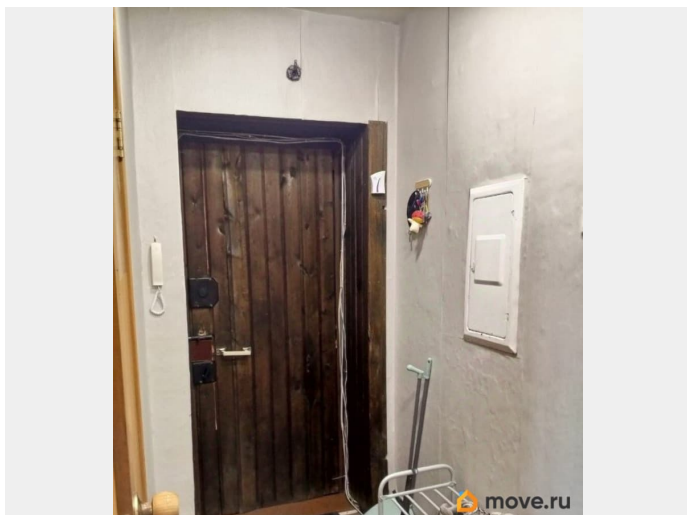
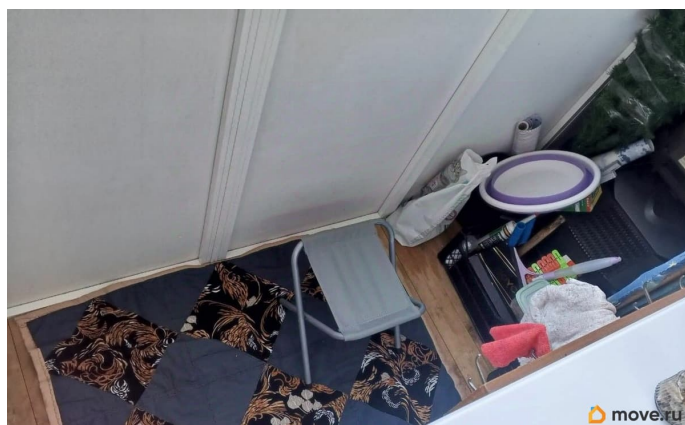
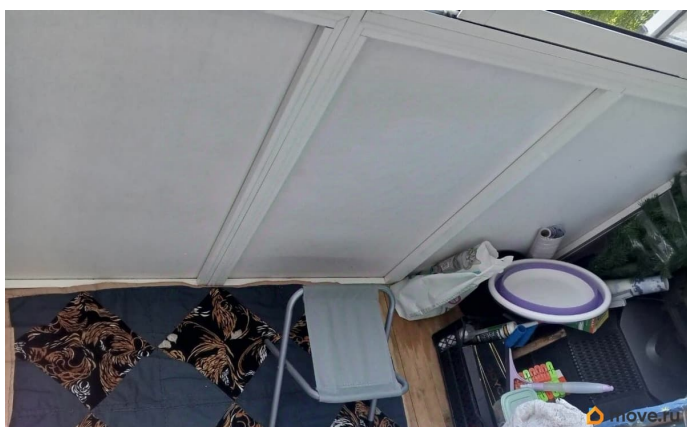
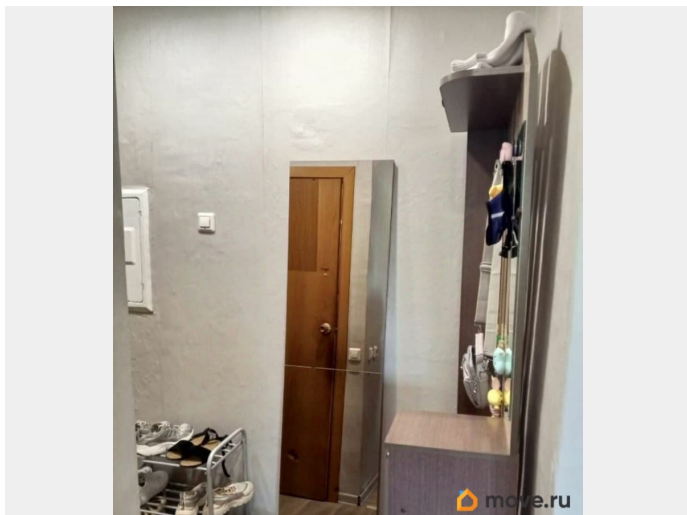
Планировка комфортная, а комнаты светлые и просторные. Дом ухоженный, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для автомобиля. Это большой плюс для жителей. Подъезд чистый, соседи

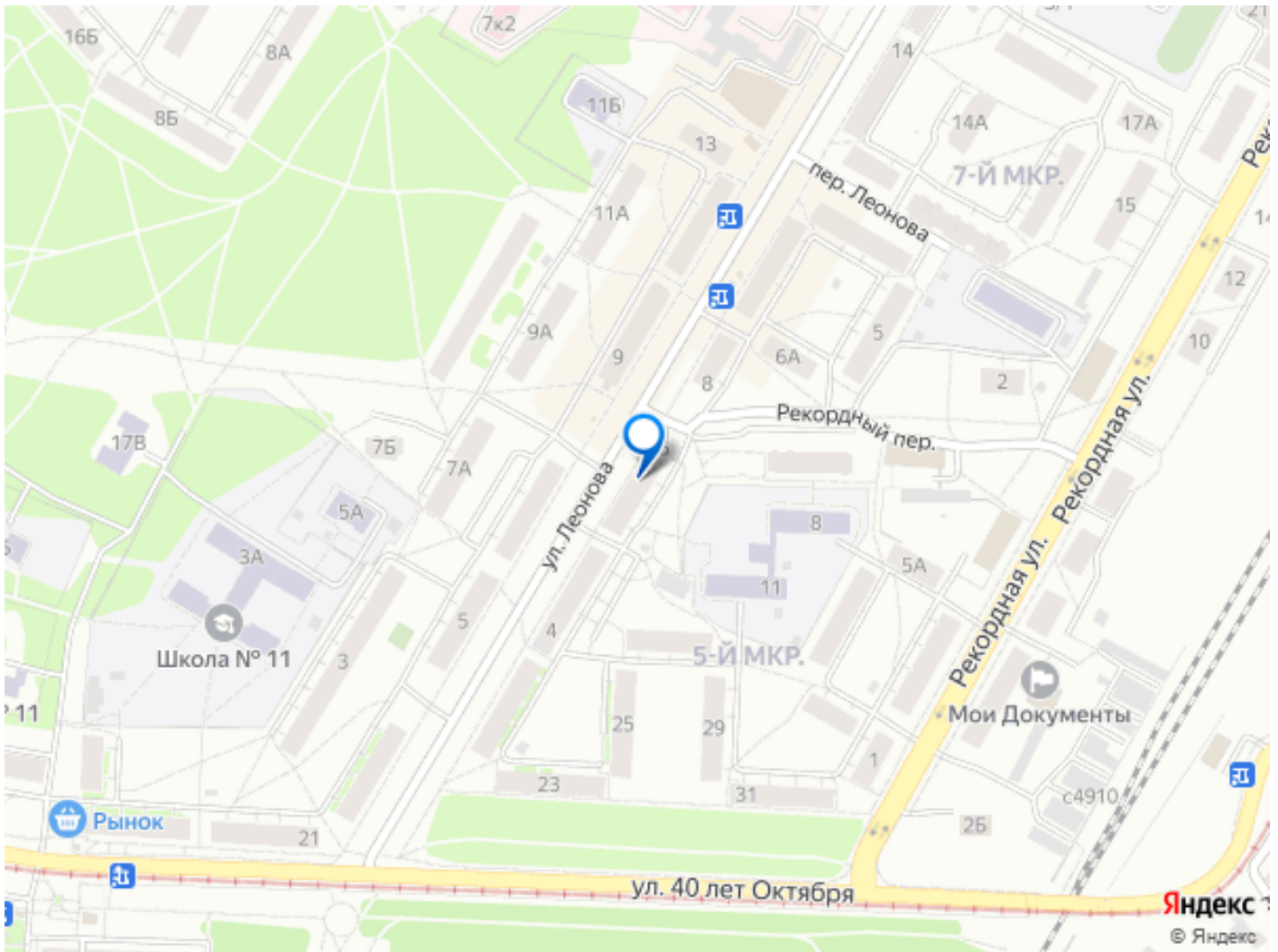
дружелюбные, поэтому в доме всегда приятно находиться. В районе хорошо развита инфраструктура. Недалеко от дома находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В

шаговой доступности клиники и магазины, так что все необходимое всегда под рукой.

Общественный транспорт ходит регулярно, до ближайших остановок несколько минут пешком. Квартира продается от

собственника, документы готовы к сделке.
Возможна покупка в ипотеку. Удобные условия сделки и чистая юридическая история объекта — это гарантии надежности и безопасности. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру! Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России