

Создано: 13.09.2025 в 07:18

Обновлено: 22.11.2025 в 08:55

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 107Б**

4 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 107Б

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

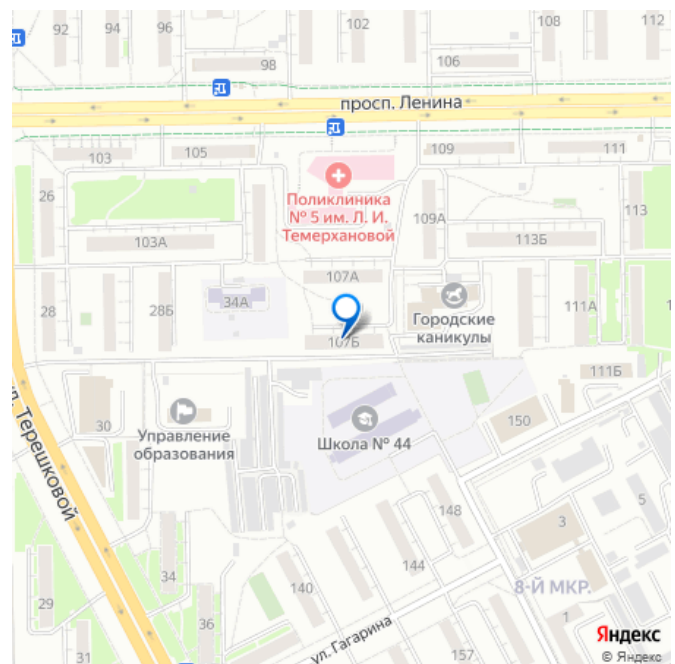
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9284917305>

СибЛюкс, СибЛюкс

79861191460

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

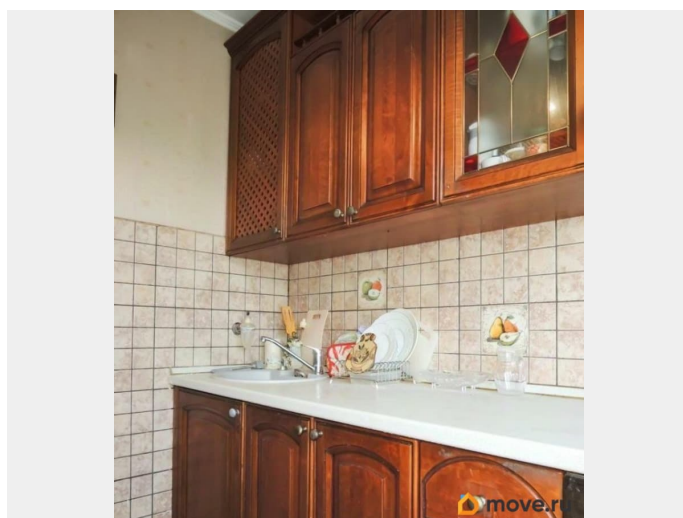
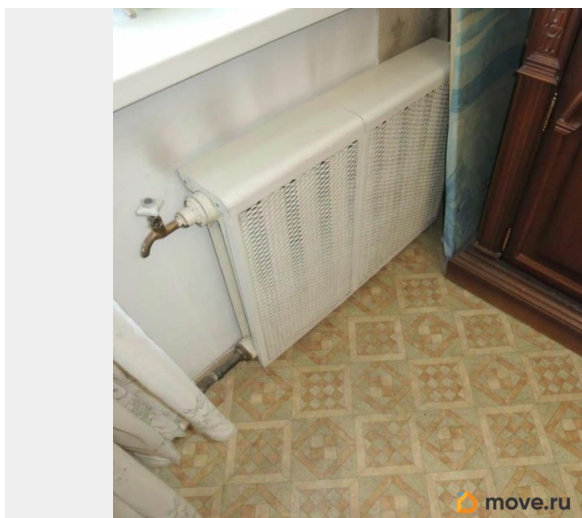
да

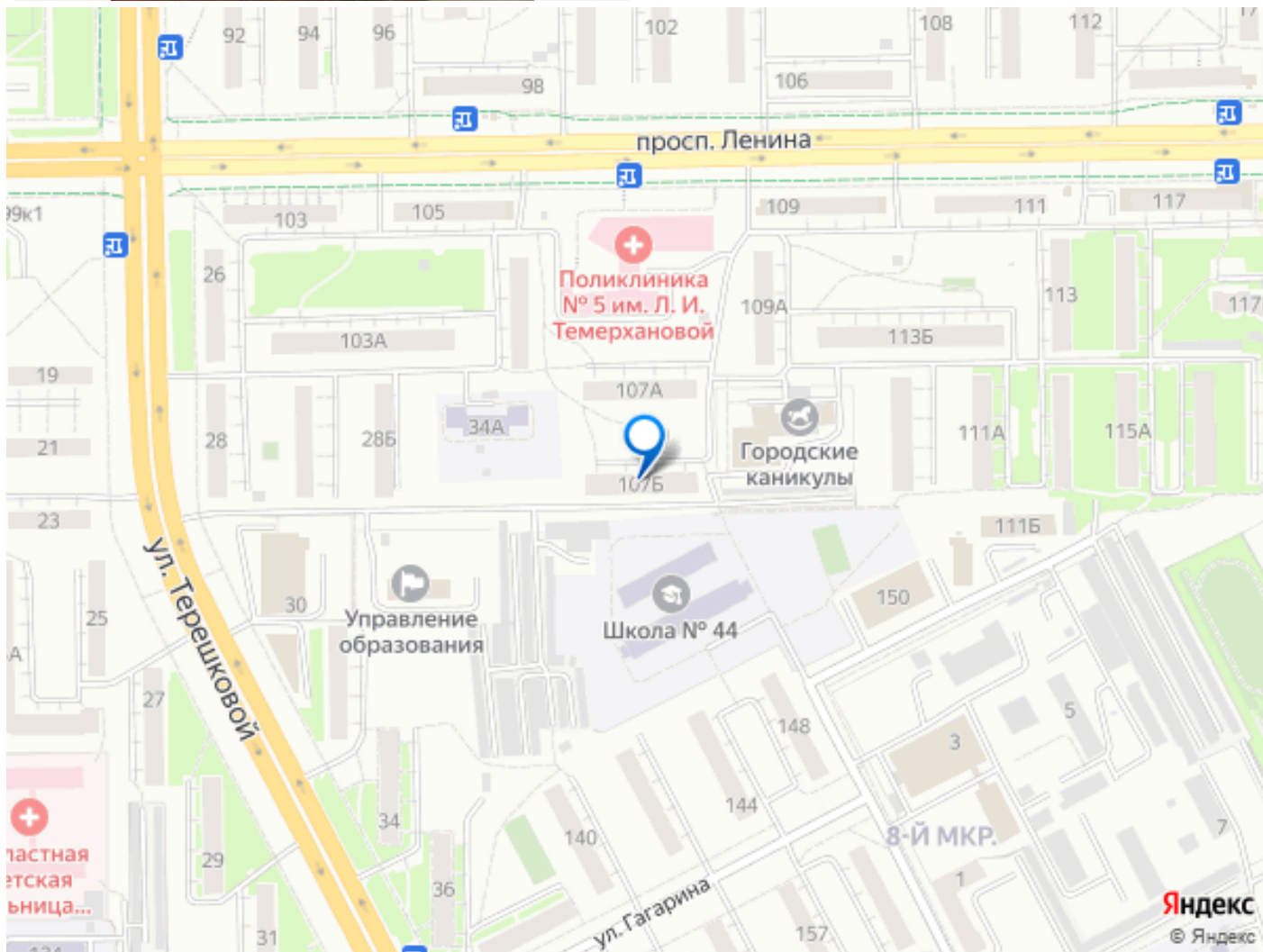
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Купля Продажа квартиры, объект недвижимости в городе Кемерово. Двухкомнатная квартира в Центральном районе города Кемерово по адресу: Ленина проспект, 107«б» • Панельный дом. С отличным месторасположением в глубине двора. Все окна выходят на школу 44. • Хорошее месторасположение с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности Поликлиника 5, различные магазины, аптеки, банки, прогулочные зоны и др. Так же рядом с домом детский сад, школа, Телецентр. В 10 минутах ходьбы ТЦ Променад, Лапландия, Спутник, супермаркет Лента, Магнит и многое другое. • Легко добраться до районов: Центр, Ленинский, Лесная Поляна, Кировский, ФПК, Южный. При необходимости в шаговой доступности есть автобусные остановки, с которых можно уехать в любой конец города (проспект Ленина, Химиков, Октябрьский, Шахтёров, Молодежный, ул. Кирова и многие другие части города). В 10 минутах ходьбы трамвайные остановки по ул. Сибиряков Гвардейцев и ул. Терешковой. • Квартира, общей площадью 42,9 кв.м.,

расположена на 5м этаже 5и этажного здания. • Санузел совмещённый. • Состояние хорошее. Установлены стеклопакеты. Балкон застеклён. Заменены радиаторы. На полу линолеум. • Изолированная планировка. • Мебель и техника остаётся частично. • Недавно был капитальный ремонт крыши. • Документы готовы. • В собственности более 5и лет.





Move.ru - вся недвижимость России