

Создано: 20.11.2025 в 20:35

Обновлено: 20.11.2025 в 20:05

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Запорожская улица, 5**

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Запорожская улица, 5

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Запорожская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9286759348>

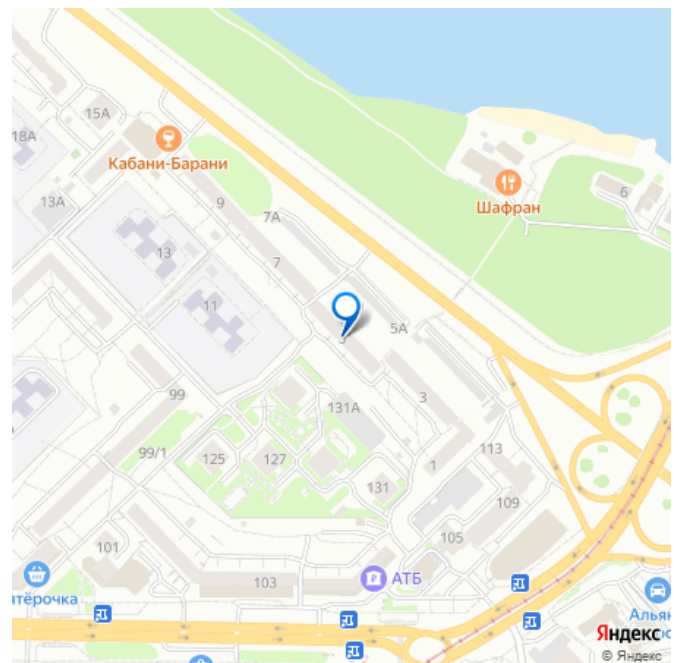
Оксана Фетисова, Оксана Фетисова

79134103733, 79832504918

для заметок



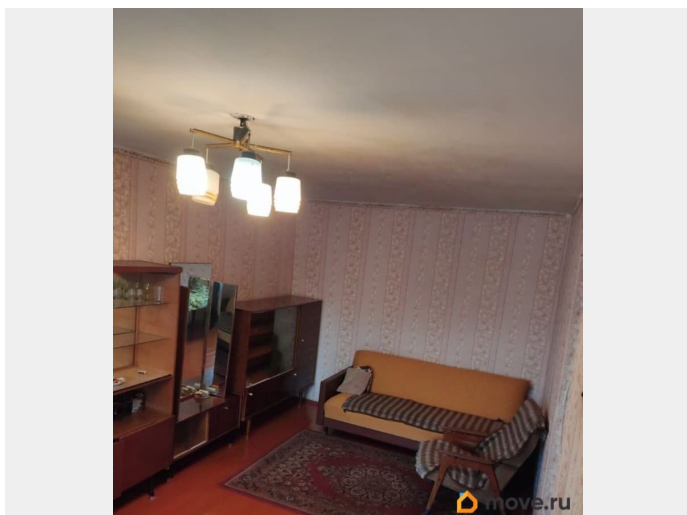
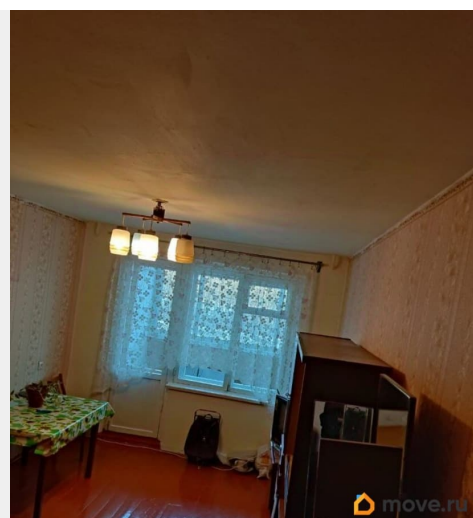
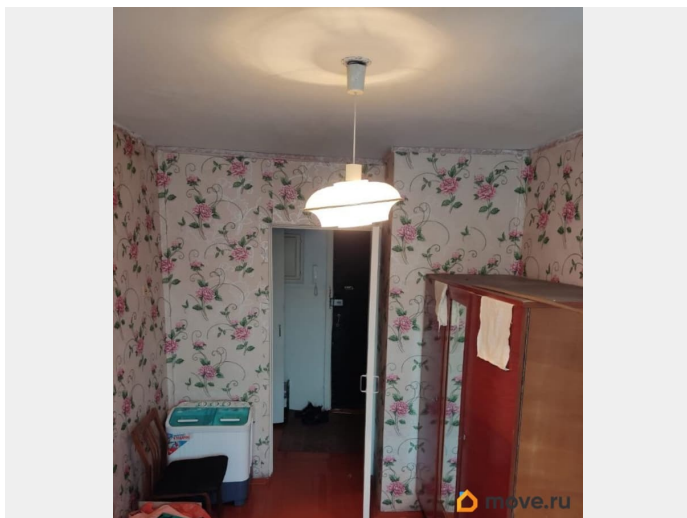
	балкон
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

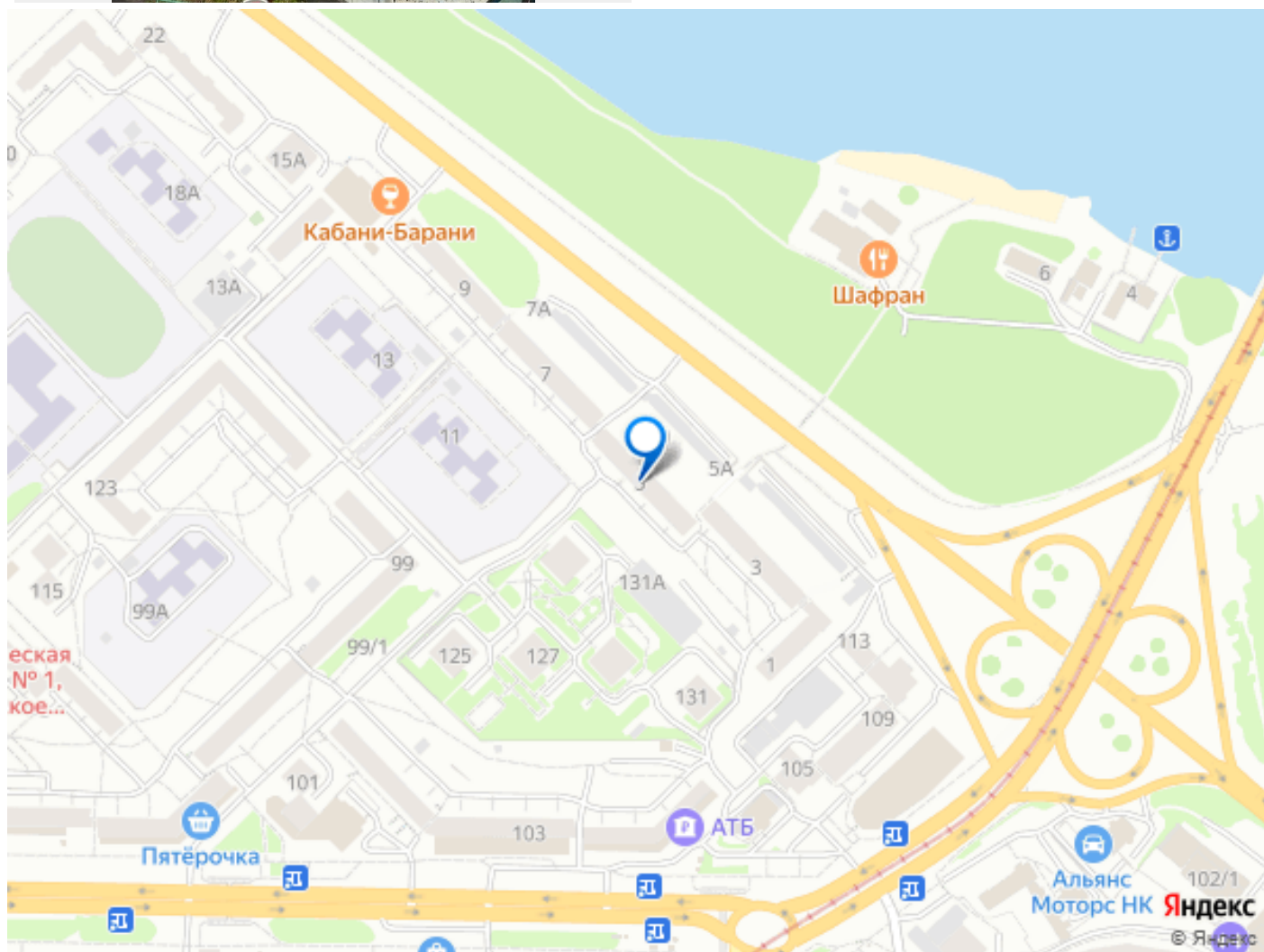
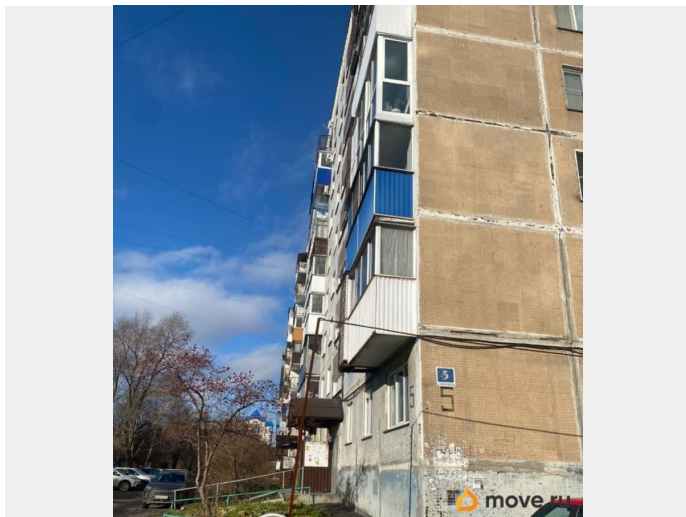


Описание

Готова к продаже светлая , уютная двухкомнатная квартира в Центральном районе города Новокузнецк. Квартира с очень удобной планировкой: комнаты изолированные 9.8 и 17.1 кв.м, просторная кухня 7.2 кв.м, вместительный коридор 5.2 кв.м, раздельный санузел, застекленная лоджия. Дом панельный, 10- этажный, есть лифт. Очень удобный этаж, в случае поломки лифта можно подняться пешком. Во дворе дома есть детская площадка, шлагбаум. Дом расположен в очень удобной локации: для прогулок рядом находится тополиный роща, аллеи, скверы и парки; в шаговой доступности река Томь. Магазины, кафе, детские игровые клубы, известные пункты выдачи, школы, лицеи #44 и #70, десткие сады, с бассейном, специализированные и обычные. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, можно без проблем добраться в любую точку города. Рядом находится Цирк, что очень удобно для семей с детьми. Объект юридически проверен, без обременений и долгов. Один взрослый собственник. Объект подходит под

любой вид сделки. Показ по договорённости!
Торг уместен! Обсуждение торга - только
после просмотра! Ключи готовы передать в
день сделки!





Move.ru - вся недвижимость России