

Создано: 08.11.2025 в 17:41

Обновлено: 09.11.2025 в 15:36

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 40 лет ВЛКСМ, 56**

3 350 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 56

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица 40 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

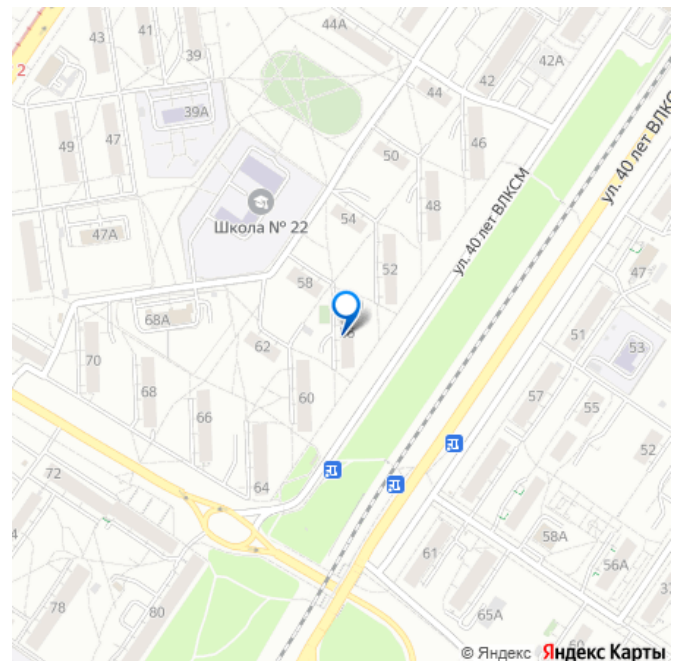
<https://kemerov.move.ru/objects/928642798>

7

Агент

79390383342

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Теплая уютная 2к квартира. Планировка смежная, с/у - совмещенный (отделан кафелем, смонтирован теплый пол). В квартире установлены пластиковые окна, современные межкомнатные двери, на полу линолеум, установлены натяжные потолки, заменена эл.проводка. В квартире остаётся: кухонный гарнитур, встроенный шкаф-купе, бойлер, новый кондиционер. Двор просторный, парковочных мест всегда достаточно. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: школа, детский сад, остановки общественного транспорта, магазины, рынок, Культурный центр Евраз, Спорт комплекс Богатырь, самый лучший в городе бассейн «Запсибовец» и т.д. Один взрослый собственник! Чистая продажа! Документы готовы!

