

🕒 Создано: 14.11.2025 в 13:16

Обновлено: 14.11.2025 в 19:14

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Кирова, 103**

4 450 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кирова, 103

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

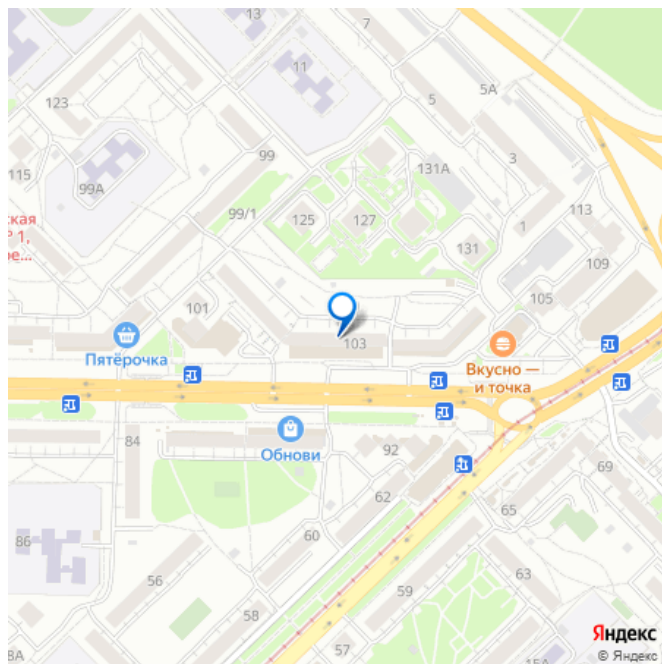
<https://kemerov.move.ru/objects/928659601>

7

ЖИЛФОНД, ЖИЛФОНД

79134001860

для заметок

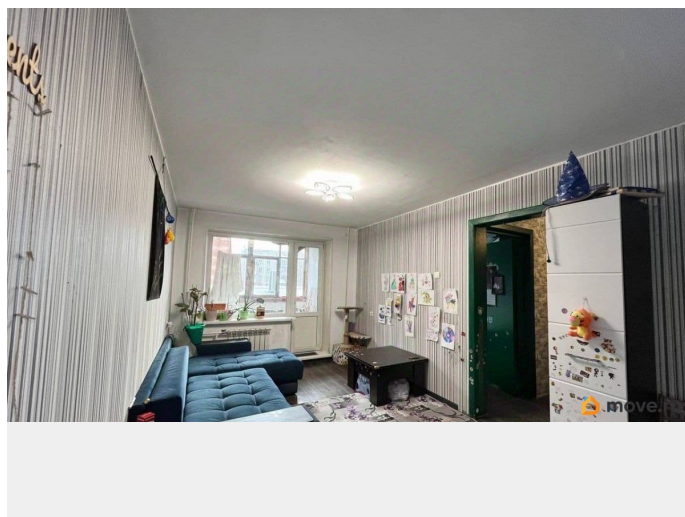
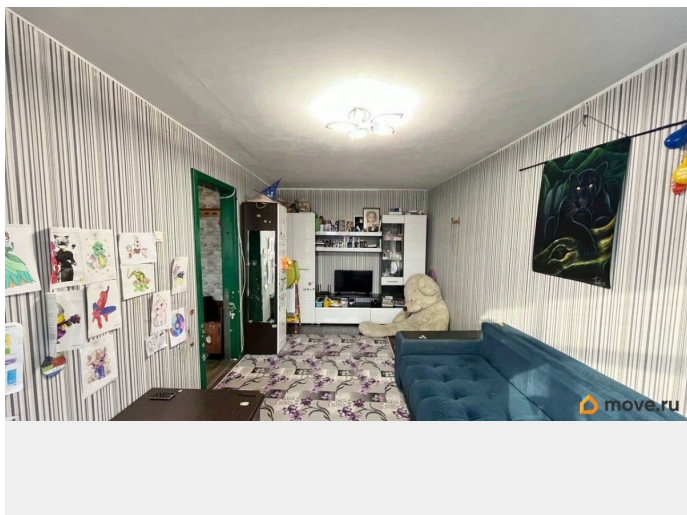
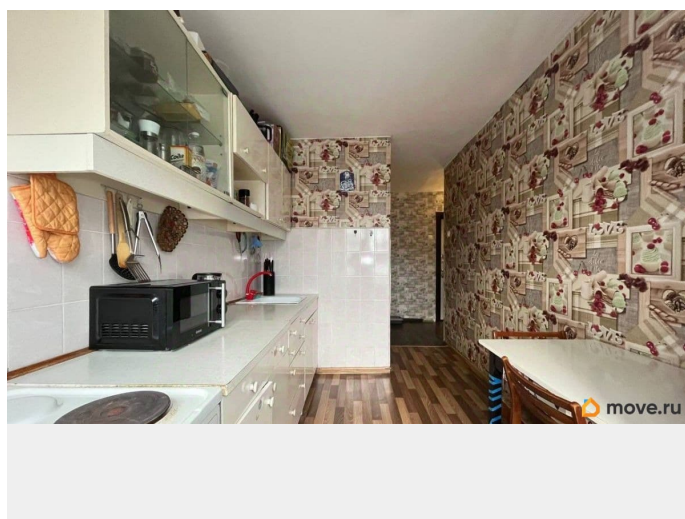
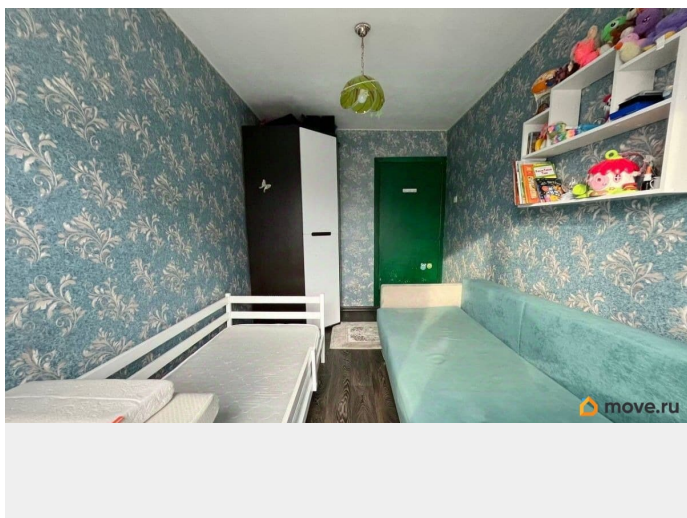


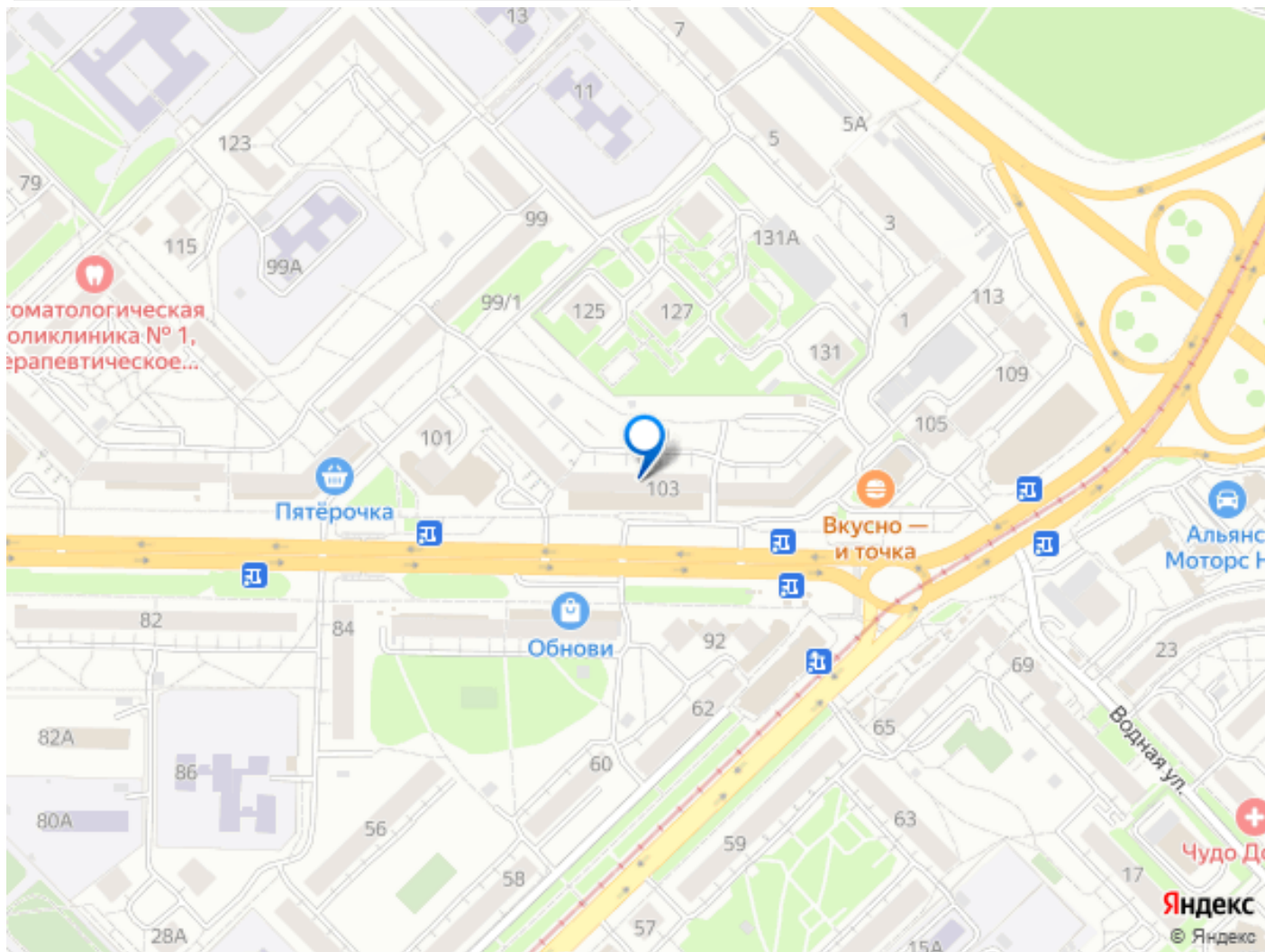
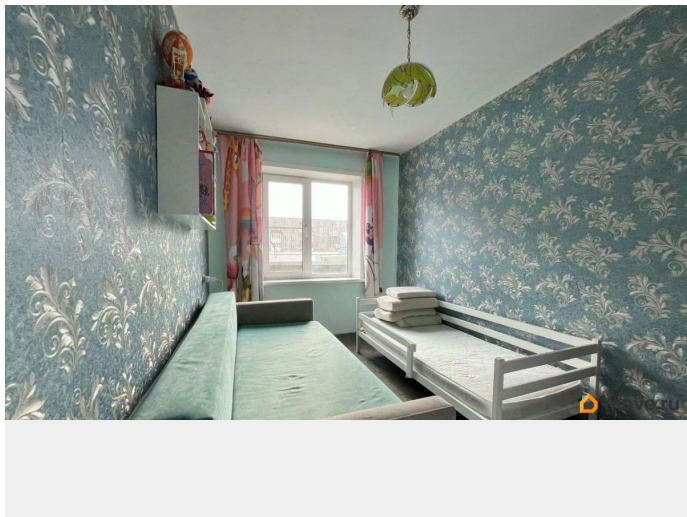
Описание

Назовите при звонке данный номер объявления - 541201 К продаже представлена двухкомнатная квартира расположенная в центре города, что дает возможность пользоваться всеми благами инфраструктуры, и обеспечивает высокую транспортную доступность. Данный объект недвижимости примечателен не только удобным расположением, но и характеристиками самого дома, он был возведен в 1976 году, своевременно проходит процедуры капремонта, имеет закрытую систему горячего водоснабжения, а так же сейсмоустойчивый фундамент. Сама квартира располагается на втором этаже, имеет две изолированные комнаты, косметический ремонт, и застекленную лоджию-но обо всем по порядку: Просторная гостиная площадью 16,8 кв/м-удобно для проведения вечеров в кругу семьи, а так же имеет выход на лоджию. Обеденная зона площадью 7,3 кв/м-практично в готовке, комфортно в приеме пищи. Сан.узел совмещенного типа, облицован керамической плиткой-компактно и удобно. Технические характеристики представленного жилья включают в себя выровненные стены и потолки, поменянные полы, новую входную дверь и пластиковые окна высокого качества. Пара слов о местной инфраструктуре: в радиусе 200-400м располагаются дошкольные образовательные учреждения 10, 226, 229. Общеобразовательные учреждения такие как гимназия 44, 70, остановки общественного транспорта и множество мест физического и интеллектуального досуга для детей и взрослых. Для записи на просмотр и получения более подробной консультации

звоните по номеру указанному в объявлении.

Номер объекта: #1/541201/21572





Move.ru - вся недвижимость России