

🕒 Создано: 29.11.2025 в 09:13

🔄 Обновлено: 29.11.2025 в 08:06

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 21**

4 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
21

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.6 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

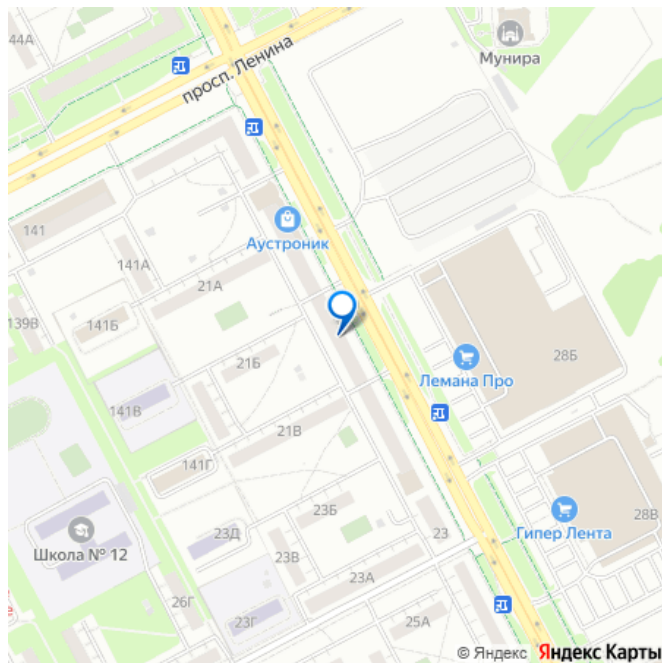
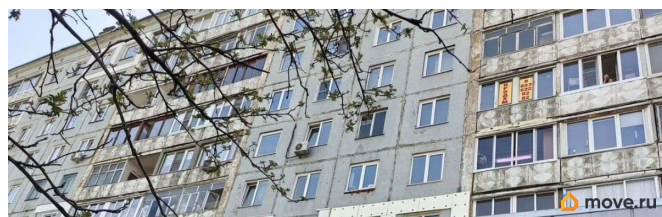
лоджия

<https://kemerov.move.ru/objects/928699508>
6

**Индустрия чистоты, Индустрия
чистоты**

79898304223

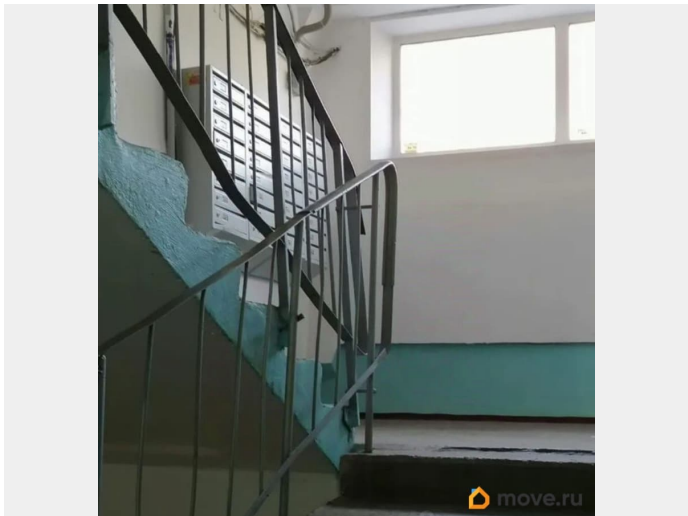
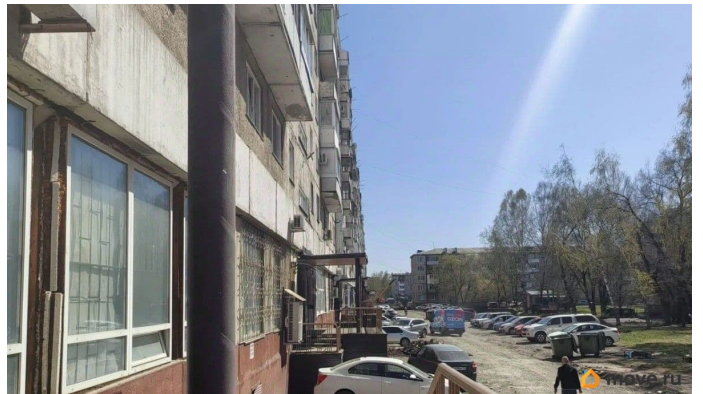
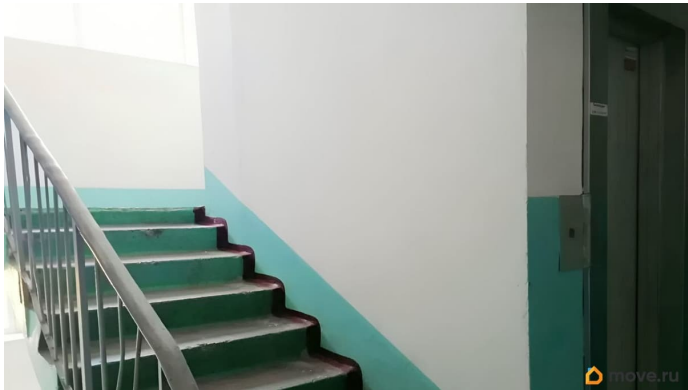
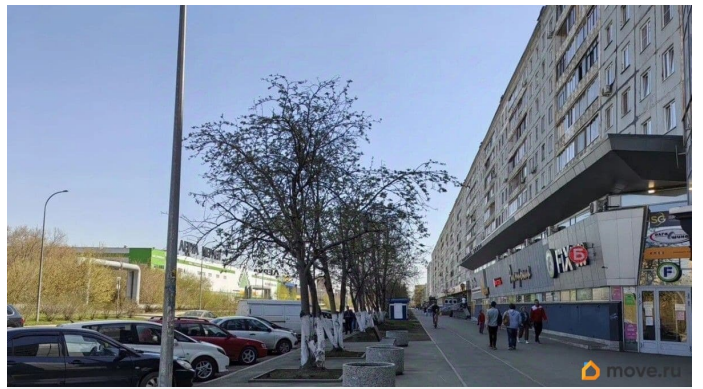
для заметок

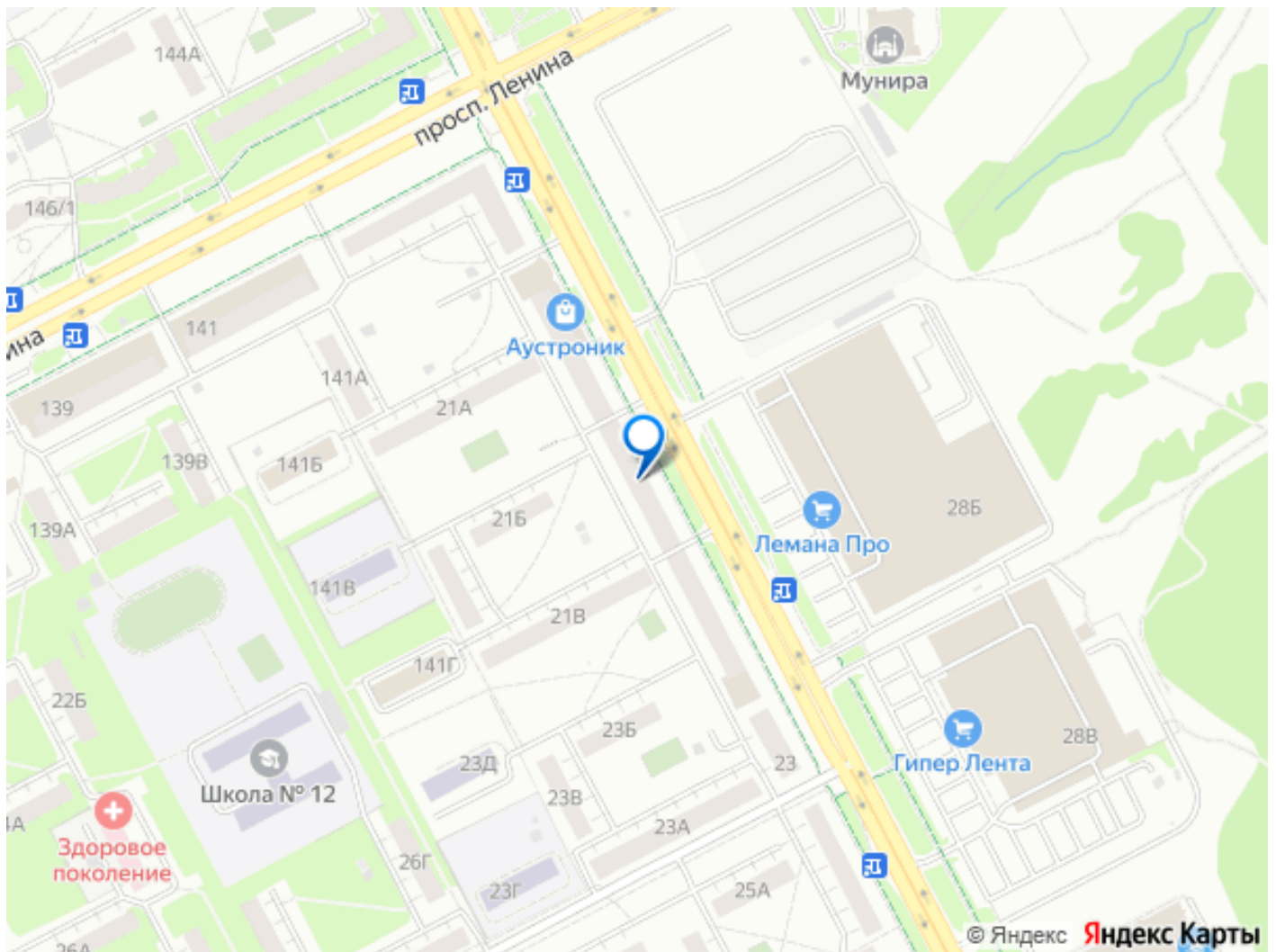


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-х комнатная квартира пр. Ленинградский, 21, 42,7 кв.м.-общая площадь, 26,6 кв.м.-жилая площадь, 7,5 кв.м.-кухня. Квартира улучшенной планировки, расположена на 5-ом этаже 9-ти этажного панельного дома 1983 года постройки. Комнаты изолированные, установлены 2 стеклопакета (в гостиной и в спальне), в гостиной застекленная лоджия, окна на 1 сторону дома, отдельный санузел, квартира не угловая, очень теплая. В квартире требуется ремонт, цена за местоположение, улучшенную планировку (изолированные комнаты, кухня 7,5 кв.м.). Для вашего удобства кроме фото, также выложены планировка, экспликация и видео обзор по нашей квартире. Во дворе детская площадка, удобная парковка для Вашего авто, в шаговой доступности детсад, школа, супермаркеты, остановка. Квартира на чистой продаже, 1 взрослый собственник, не в залоге, арестов и обременений нет. В собственности более 3-х лет, вся, сумма в договоре (не просим Вас занижать). Рассмотрим продажу нашей квартиры как за наличный расчет, так и по ипотеке, разумный торг реальному покупателю после просмотра. Квартира продается в связи с отъездом собственника в другой регион. Приглашаем на просмотр квартиры в удобное для вас время (по предварительной договорённости).





Move.ru - вся недвижимость России