

Создано: 26.11.2025 в 08:58

Обновлено: 28.11.2025 в 14:41

**Кемеровская область, Кемерово, Красная
улица, 19**

5 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Красная улица, 19

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Красная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

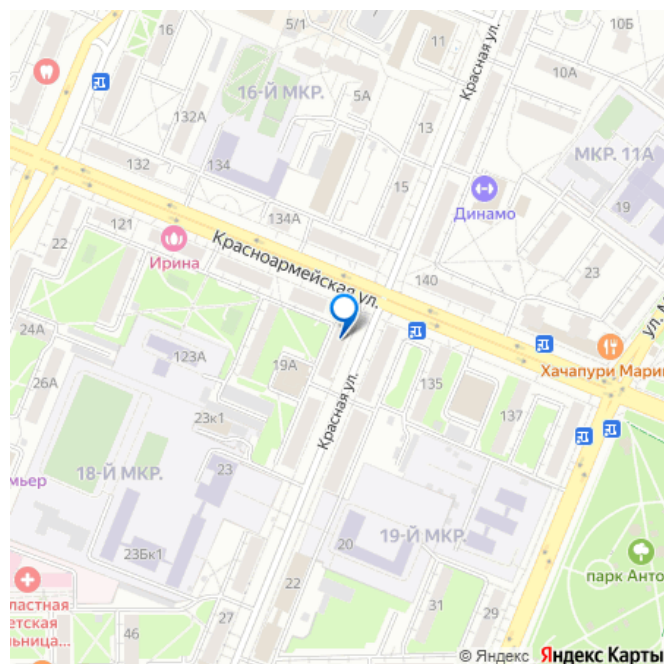
<https://kemerov.move.ru/objects/928697487>

3

**Наталья Карамутдинова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1937987. Продается уютная 2-комнатная квартира в ЦЕНТРЕ Кемерово! Ухоженная двухкомнатная квартира с ремонтом и всей необходимой мебелью. Готова к проживанию — можно заезжать сразу после покупки! Ключевые преимущества: • Цена ниже рыночной: Всего 119 438 ?/м? — отличное предложение! • Выгодное расположение: центр города, Красная улица, вся инфраструктура под рукой. • Практичная планировка: Смежные комнаты создают уют и удобны для семьи. • Дополнительный бонус: собственная кладовая — место для хранения вещей, которое редко встретишь в современных квартирах! • Свободная продажа: Только один собственник, без обременений. Детали об объекте: • Общая/жилая/кухня: 42,7 / 28,5 / 5,8 м? • Этаж: 4 из 5 (не первый и не последний) • Высота потолков: 2,5 м • Санузел: совмещенный • Балкон: 1 застекленный • Ремонт: косметический • Юридическая ситуация: 1 взрослый собственник, без обременений. О доме и локации: • Дом: Кирпичный, 1963 года постройки. Прочные смешанные перекрытия, ухоженная территория. • Район: Развита инфраструктура центра Кемерово. В шаговой доступности магазины, банки, кафе, поликлиники, детские сады и остановки общественного транспорта. • Парковка: Наземная гостевая парковка. Идеально для: • Молодой семьи, где родители хотят всегда быть рядом с детьми. • Пара или одного человека, для кого уют и связность

пространства важнее изолированности. •

Практичного покупателя, который оценит редкость такого бонуса, как кладовая, в квартире такой площади. Почему мы: Содействие в оформлении ипотеки на максимально выгодных для Вас условиях, преференции во всех банках, сопровождение сделки на всех этапах и юридическая ответственность (гарантийный сертификат сделки) на 3 года - срок исковой давности. Не упустите возможность! Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры в удобное для Вас время. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о встрече!

