

Создано: 17.09.2025 в 21:06

Обновлено: 05.10.2025 в 05:48

Кемеровская область, Кемерово, улица  
Сибиряков-Гвардейцев, 6

**3 900 000 ₺**

Кемеровская область, Кемерово, улица Сибиряков-  
Гвардейцев, 6

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

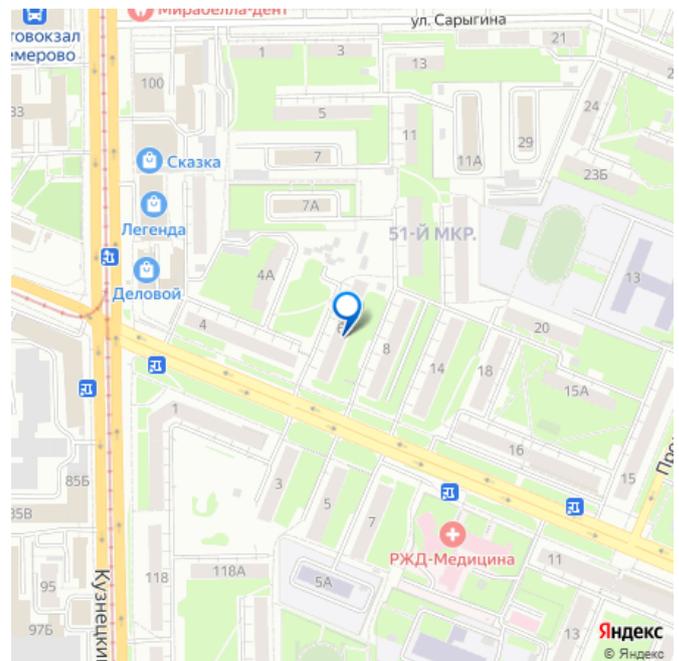
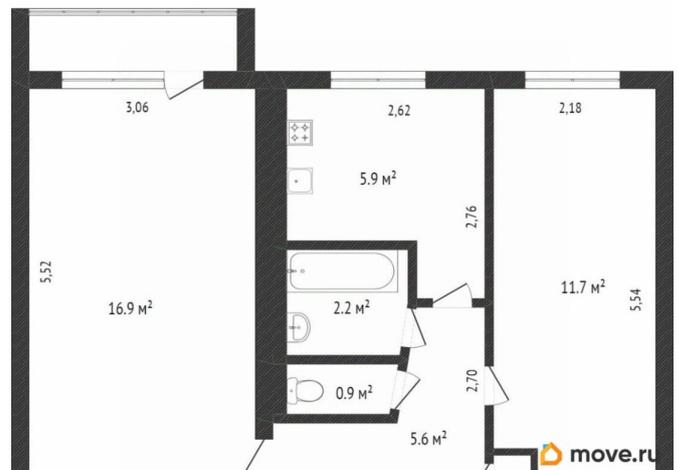
<https://kemerov.move.ru/objects/928501815>

6

Этажи Кемерово, Этажи Кемерово

**79365468194**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Отличный вариант для комфортной жизни в самом сердце города! Продаётся уютная двухкомнатная квартира 42,7 м<sup>2</sup> с изолированными комнатами Идеальное сочетание уюта, удобства и выгодного расположения! О квартире: Общая площадь: 42,7 кв. м. Планировка: Две изолированные комнаты, что гарантирует приватность и комфорт для всех жильцов — будь то семья с ребенком, пара или тот, кто ценит личное пространство. Этаж: 3-й — самый комфортный и безопасный этаж. Состояние: Квартира полностью готова к проживанию! Косметический ремонт, есть вся необходимая мебель и техника. Просто заезжайте и начинайте жить. Главное преимущество — безупречная локация! Квартира расположена в районе, где всё под рукой: В шаговой доступности автовокзал. Это огромный плюс для тех, кто часто путешествует, ездит в командировки или встречает гостей. Дорога до рейсового автобуса займет всего несколько минут. Рядом центральные улицы города. Вам доступна вся инфраструктура: кафе, рестораны, банки, аптеки, торговые центры и бутики. Вечерние прогулки по

оживленным и красивым улицам станут приятной привычкой. Вся городская жизнь — буквально за порогом вашего дома, при этом сама квартира находится в спокойном дворе. Идеальный вариант для: Молодой семьи Пары Инвестора (благодаря расположению у автовокзала квартира всегда будет пользоваться спросом у арендаторов) Не упустите шанс приобрести жилье в одном из самых удобных районов города! Квартира действительно предлагает уникальный баланс спокойствия и динамичной городской жизни. Свяжитесь для просмотра, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения! Код пользователя: 152332  
Номер в базе: 9755485

