

Создано: 07.10.2024 в 08:07

Обновлено: 03.10.2025 в 09:59

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Ленина, 73**

3 550 000 ₺

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Ленина, 73

Округ

[Новокузнецк, Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

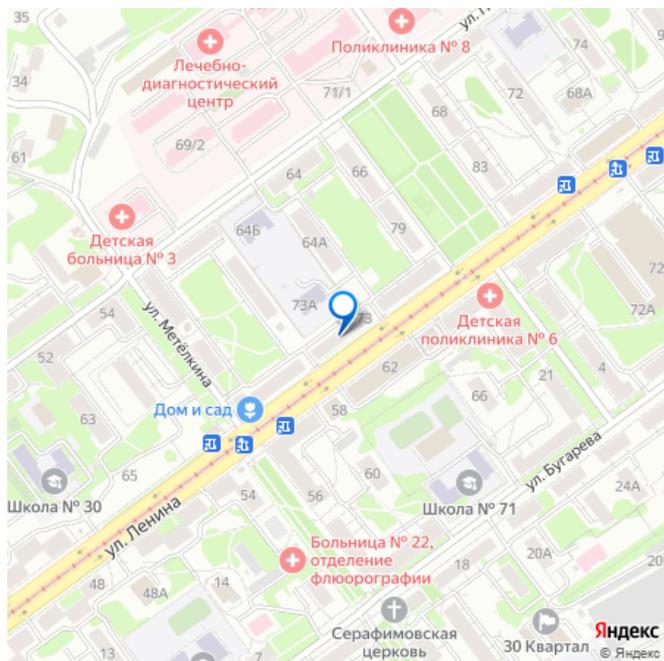
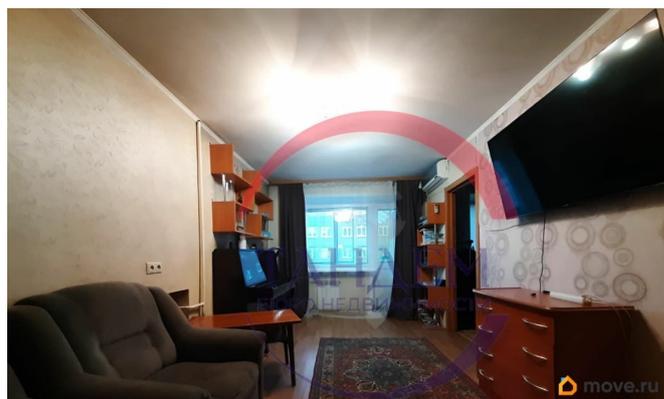
Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/9284693980>

ТАНДЕМ, ТАНДЕМ

79390385034

для заметок



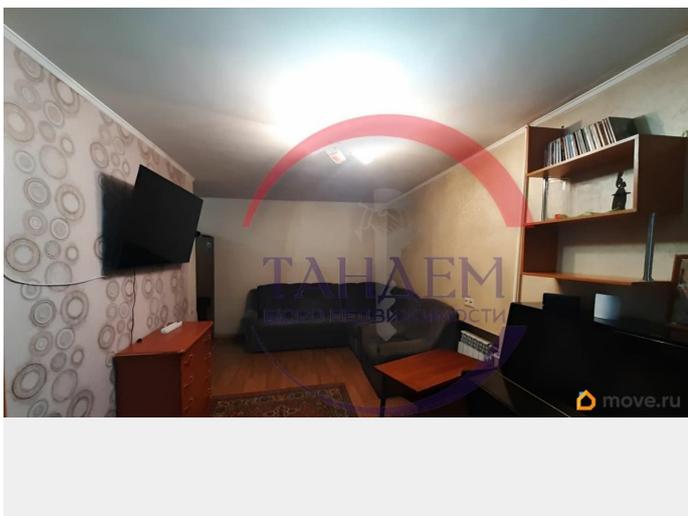
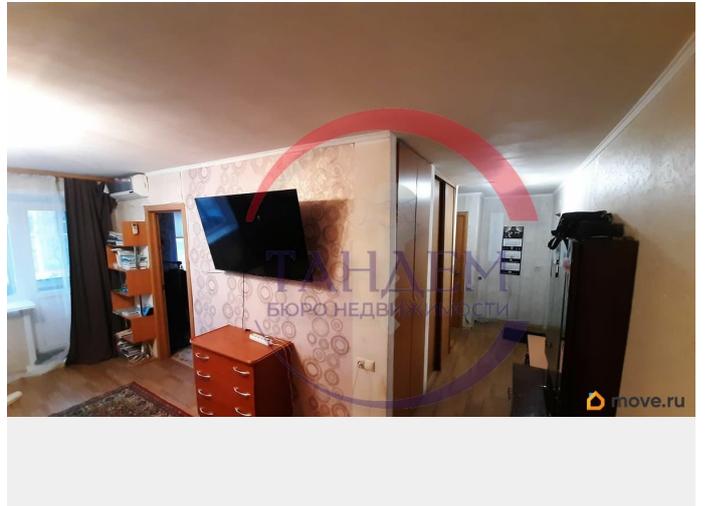
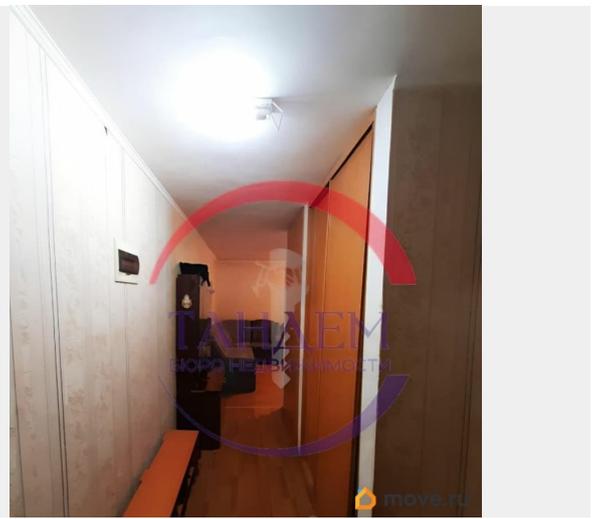
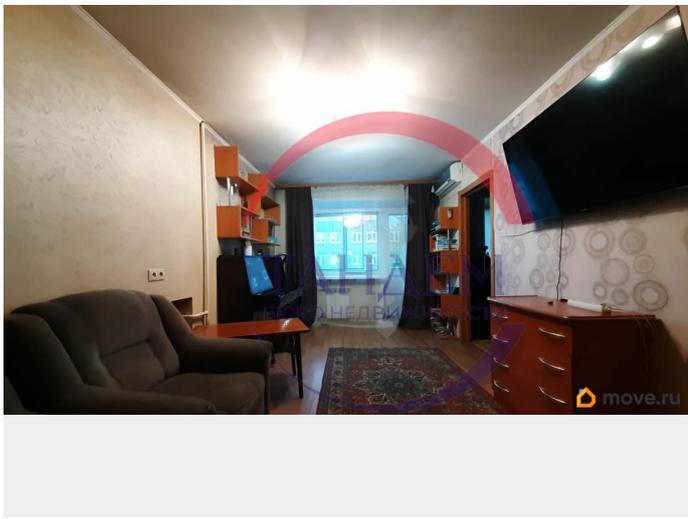
Покупка в ипотеку

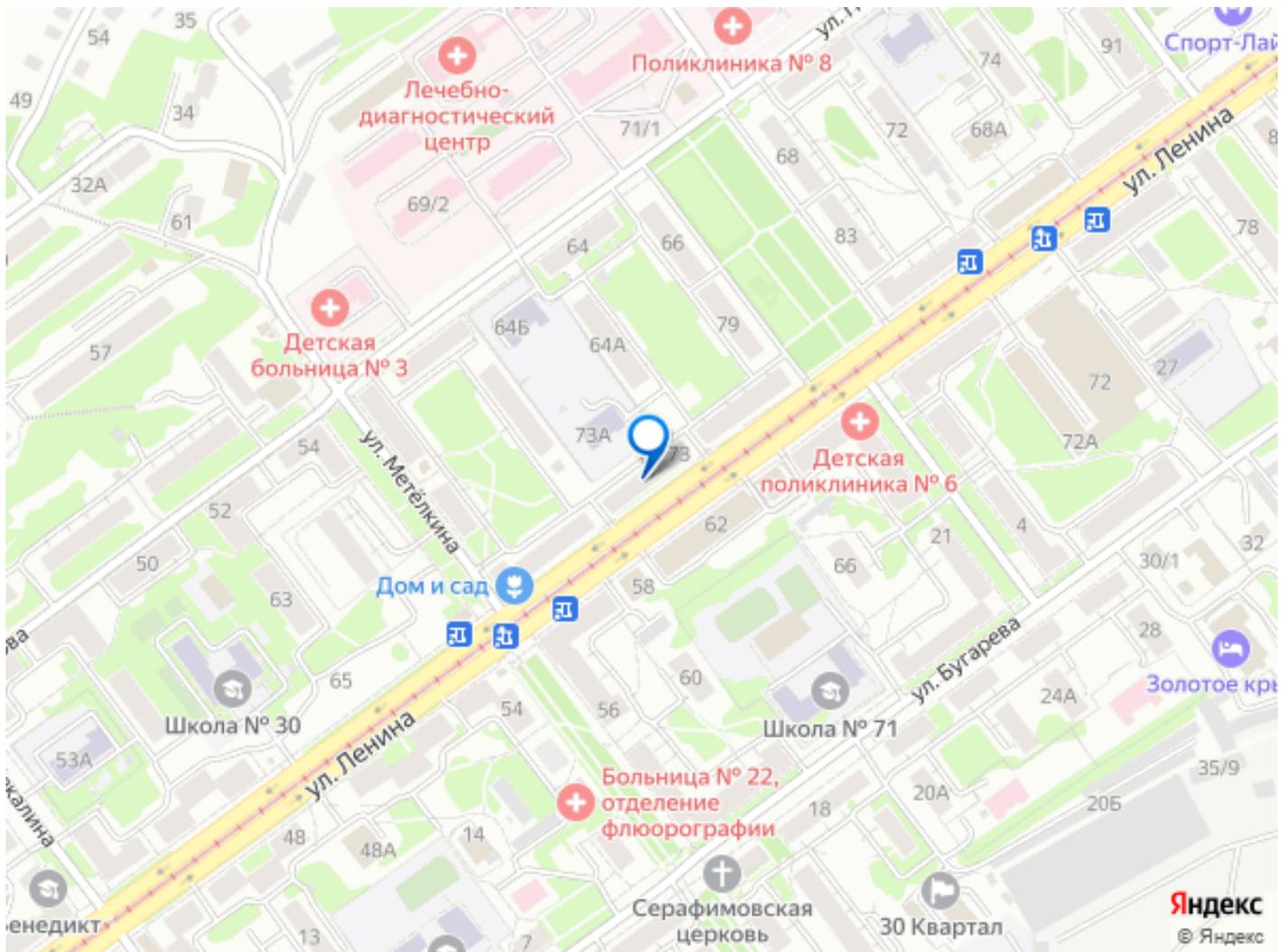
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная, очень тёплая и светлая двухкомнатная квартира на удобном втором этаже по улице Ленина. Дом кирпичный, построен в 1963 году. С ноября 2021 года дом находится под управлением УК «Антэко», которая внимательно следит за чистотой и порядком на придомовой территории в подъездах. В квартире выполнен капитальный ремонт. Пол деревянный, протянута саморезами, не скрипит, сверху уложен ламинат и линолеум. Стены ровные, оштукатуренные, потолки также выровнены. Заменена проводка на медную, установлен кондиционер. Все окна пластиковые, балкон остеклён. Также заменены входная и межкомнатные двери, стояки, трубы и радиаторы отопления. Есть два встроенных шкафа. Санузел совмещён, на полу и стенах кафель. В данном районе отлично развита инфраструктура. В шаговой доступности детские сады, школа, лицей, детская школа искусств, поликлиники, больница, различные магазины, супермаркеты, салоны, аптеки, остановки общественного транспорта, парк. При продаже остаётся кухонный гарнитур без техники. Остальная мебель остаётся по договорённости и в стоимость не входит. Взрослые собственники, чистая продажа!





Move.ru - вся недвижимость России