

Создано: 13.08.2025 в 13:50

Обновлено: 03.10.2025 в 14:47

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Косыгина, 85**

3 200 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Косыгина, 85

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Косыгина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

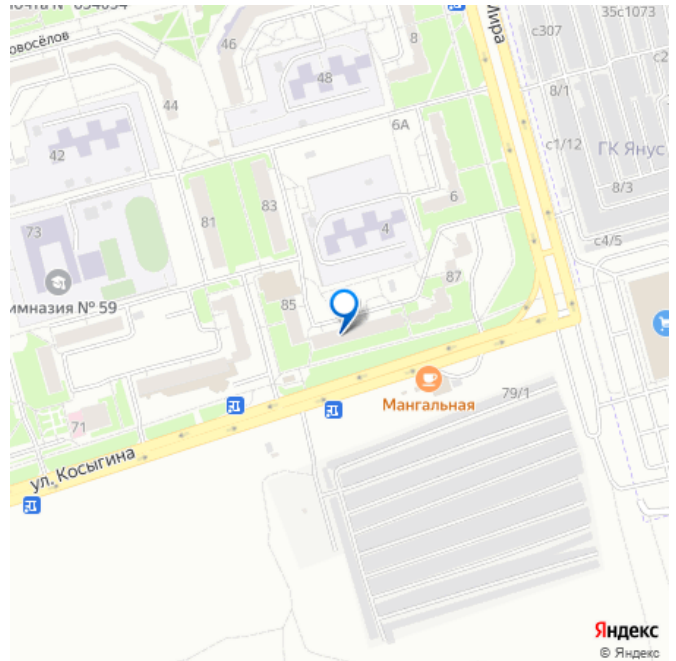
<https://kemerov.move.ru/objects/928409775>

0

Нелля Царева, Города Кузбасс

79810865263

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

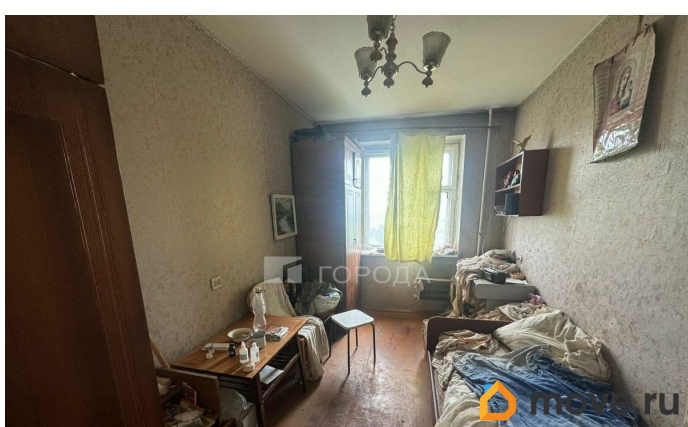
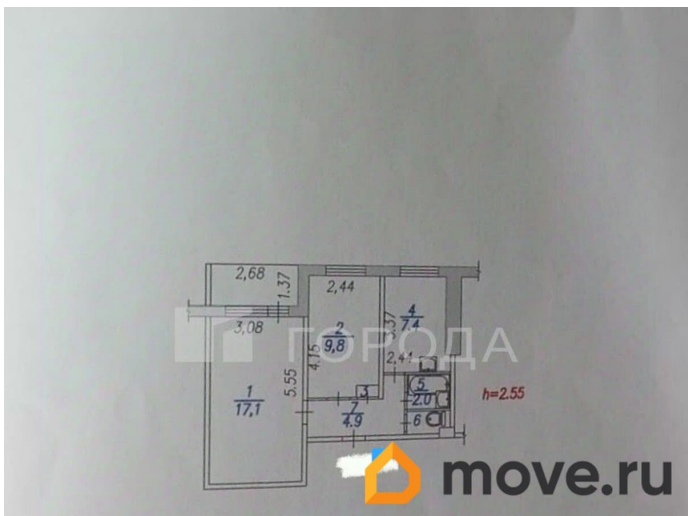
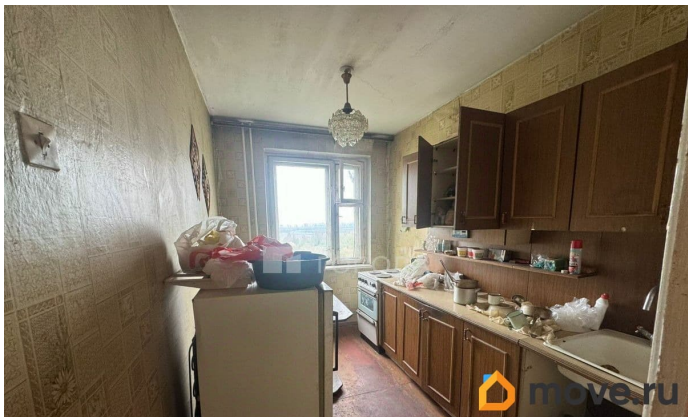
Покупка в ипотеку

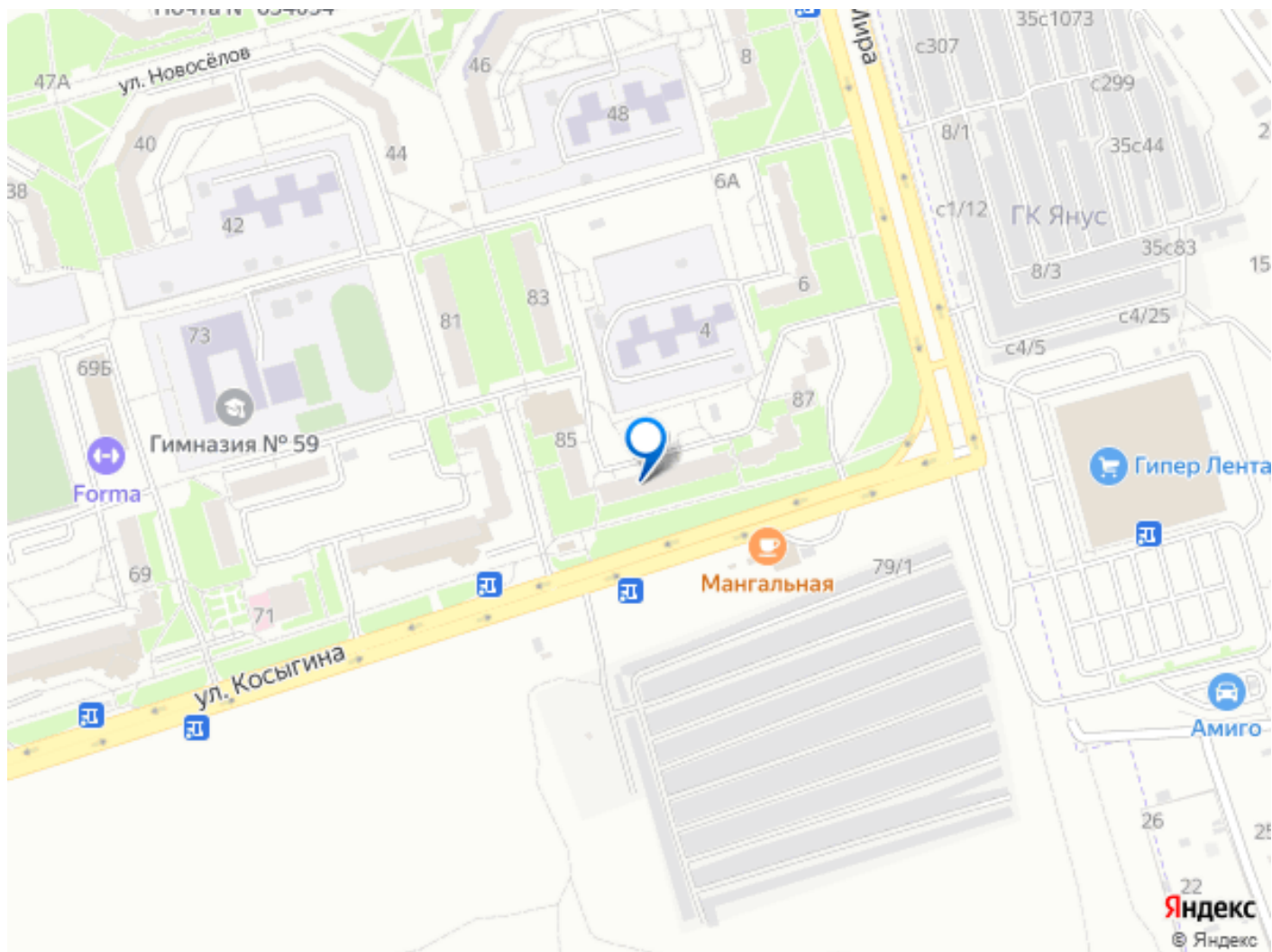
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1594370. Продаётся 2-комнатная квартира в Новоильинском районе. Характеристики: Этаж: 8 из 9. Общая площадь 42,6 м². Две изолированные комнаты: 17,1 м² и 9,8 м². Площадь кухни: 7,4 м². Окна: деревянные. Санузел и ванная комната: раздельные. Состояние: старый ремонт, что даёт возможность новым владельцам адаптировать пространство под свои вкусы и потребности; оштукатуренные потолки во всех комнатах). Преимущества расположения: В шаговой доступности три детских сада: 258, 250, 255 «Сказка». Рядом: гимназия 59, гимназия 32, школа 65. Поблизости ТЦ: Восток, Фестиваль, Новоильинский рынок, Бриз. Удобная транспортная развязка — всё рядом. Близость к магазинам, аптекам, поликлиникам и банкам. Хорошее предложение по отличной цене — возможно, именно эта квартира станет вашим идеальным выбором! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России