

Создано: 20.10.2025 в 22:48

Обновлено: 05.12.2025 в 18:45

**Кемеровская область, Прокопьевск,
проспект Шахтеров, 37**

2 850 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, проспект Шахтеров, 37

Округ

[Прокопьевск, Центральный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

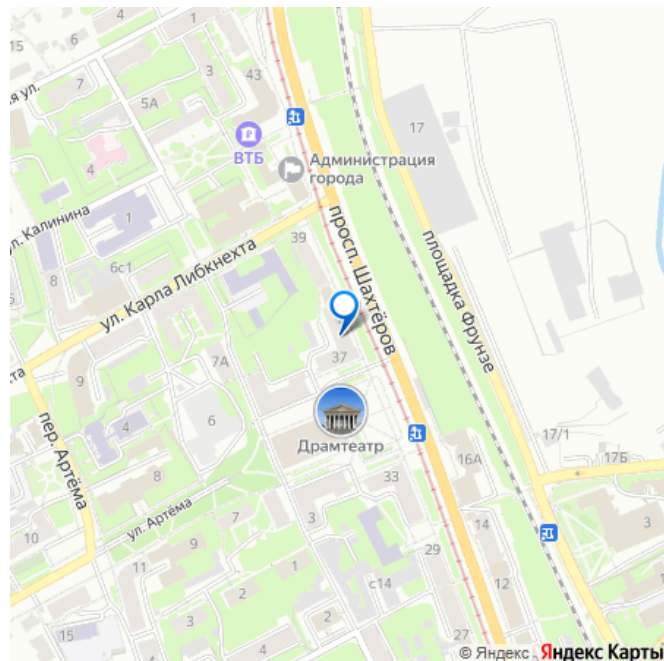
<https://kemerov.move.ru/objects/928588997>

2

Собственник

79884645118

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Эксклюзив в сердце города: 2-комнатная квартира в знаменитом Доме под Шпилем с видом на Драмтеатр. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА от СОБСТВЕННИКА! Это не просто квартира, это — ключ к статусной жизни в самом сердце города. Уникальное предложение в культовом Доме под Шпилем с прямым видом на театральную площадь! Наследие сталинки с современным комфортом: Тишина и покой: Толстые стены и высокие потолки (3+ метра) создают атмосферу классической элитной жилой площади. Вы не услышите соседей, а зимой здесь всегда по-особенному тепло и уютно. Готовый ремонт: Натяжные потолки, пластиковые окна, застекленный балкон. Вам осталось только заехать с чемоданами. Безопасность: Двойная защита — железная и деревянная двери, а также отдельная кладовка для хранения. Лучшая локация — это факт: Прямо из окна — открывается вид на архитектурную доминанту города, площадь и Драмтеатр. Вся инфраструктура у вашего порога: лучшая школа, детский сад, магазины и городская администрация. Остановка транспорта в 100 метрах — вы везде успеваете. Чистые документы и выгодная сделка: Полный пакет документов, никаких обременений и долгов. Собственник

настроен серьезно (причина продажи — переезд). Рассмотрим оформление ипотеки с любым банком-партнером. Ваша новая жизнь с видом на историю начинается с одного звонка! Звоните, чтобы назначить просмотр и ощутить атмосферу этого особенного дома!

