

🕒 Создано: 15.10.2025 в 10:26

Обновлено: 20.11.2025 в 15:34

**Кемеровская область, Кемерово, улица 9
Января, 8**

4 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица 9 Января, 8

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица 9 Января](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

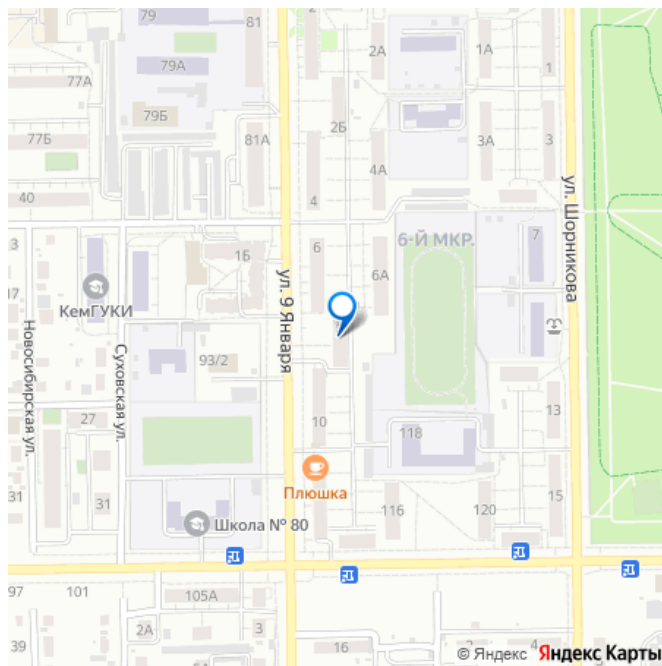
<https://kemerov.move.ru/objects/928575023>

9

Ирина Хвостова, Самолет Плюс

79134105342

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

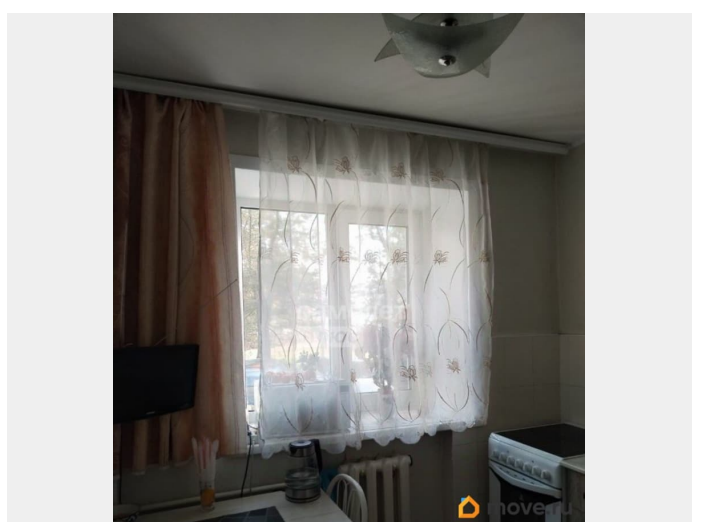
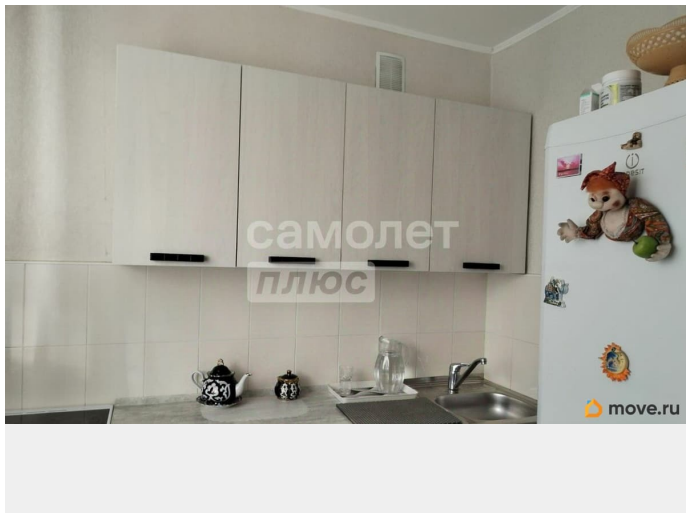
Покупка в ипотеку

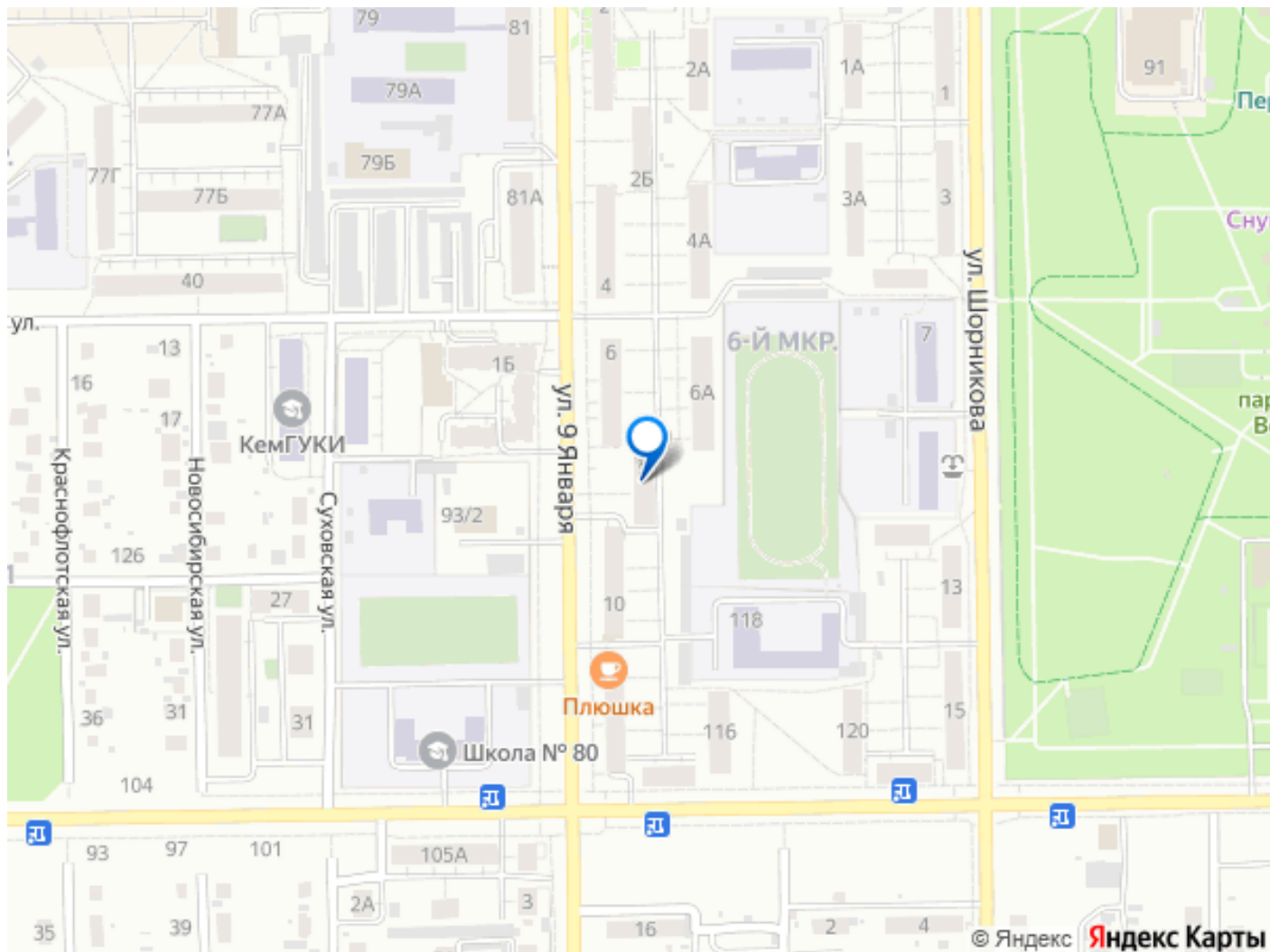
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 120451505 Продается уютная двухкомнатная квартира в Центральном районе (Кемерово), с косметическим ремонтом в кирпичном доме 1962 года постройки. Высокий цоколь (более 2 метров) обеспечивает дополнительную защиту от влаги и холода, улучшает теплоизоляционные свойства и повышает общий уровень комфорта проживания. Комнаты изолированные, что позволяет эффективно использовать пространство . Из окна открывается вид на тихий двор , где расположена детская площадка и открытая парковка . Улица 9 Января — развитая инфраструктура, всё под рукой: магазины Магнит, Бегемаг, через дорогу Юбилейный отдел полиции. Школа 80, детские сады 18 Жаворонок, 93, Кузбасский педагогический колледж. В 5 минутах первая линия пр.Ленина, откуда можно добраться в любой район города. Услуги АН «Самолёт Плюс»: Юридическое сопровождение сделки и проверка документов. Помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях. Быстрая подготовка документов. Звоните для просмотра и уточнения деталей!





Move.ru - вся недвижимость России