

Создано: 12.09.2025 в 08:12

Обновлено: 02.10.2025 в 09:56

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Кедровый, 2**

5 990 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Кедровый, 2

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[бульвар Кедровый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

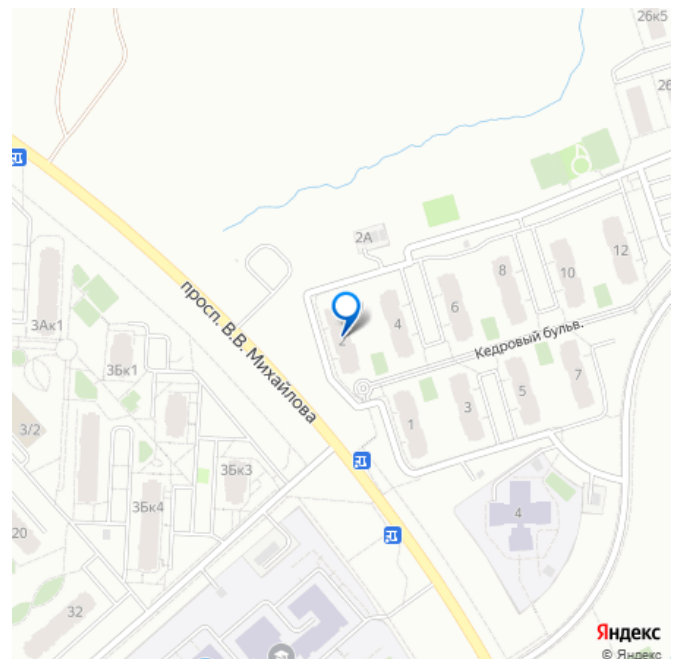
<https://kemerov.move.ru/objects/928504727>

0

**Ольга Комиссарова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79390382046

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1774479. Продается уютная 2-х комнатная квартира в Рудничном районе.

Дом построен в 2015 году и отличается качественной постройкой. Квартира расположена на 2 этаже 5-ти этажного дома.

Общая площадь квартиры 42, 5 кв. м.

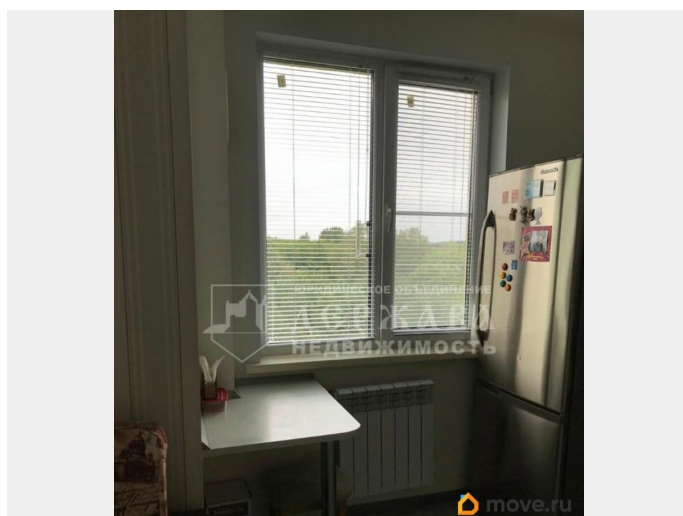
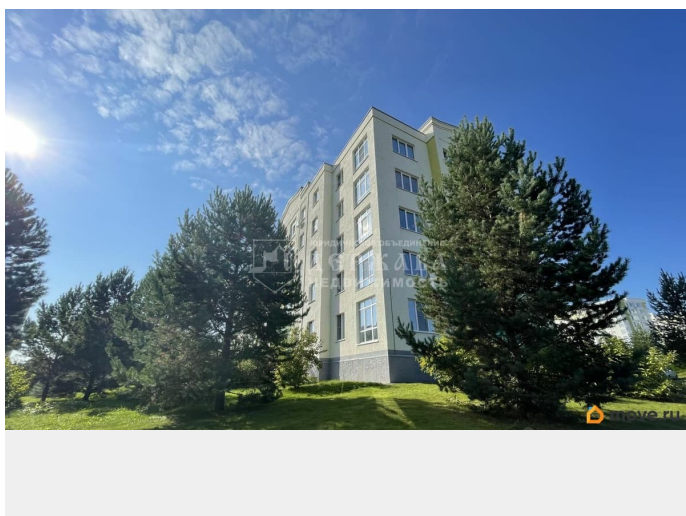
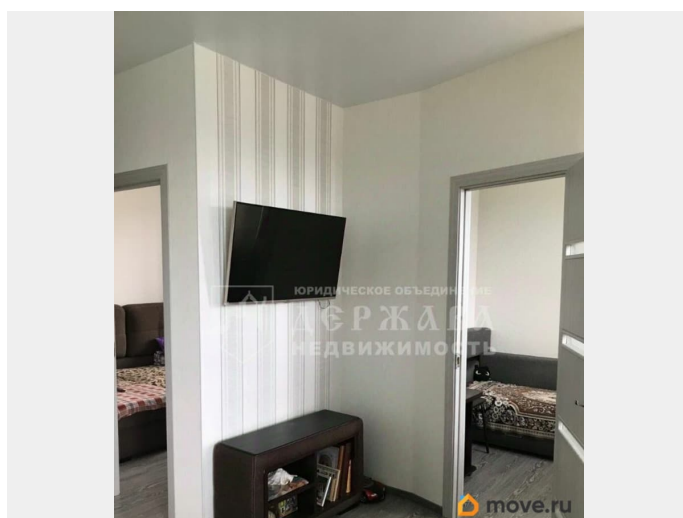
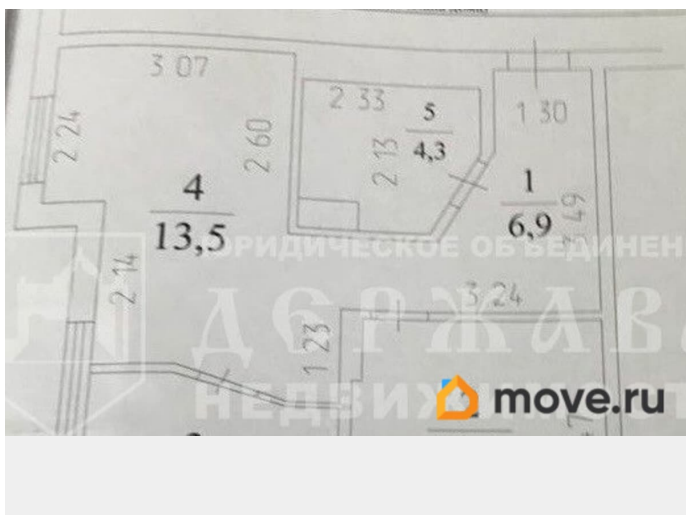
Квартира подходит, как для проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире выполнен ремонт. В квартире остается кухонный гарнитур. Остальная мебель по

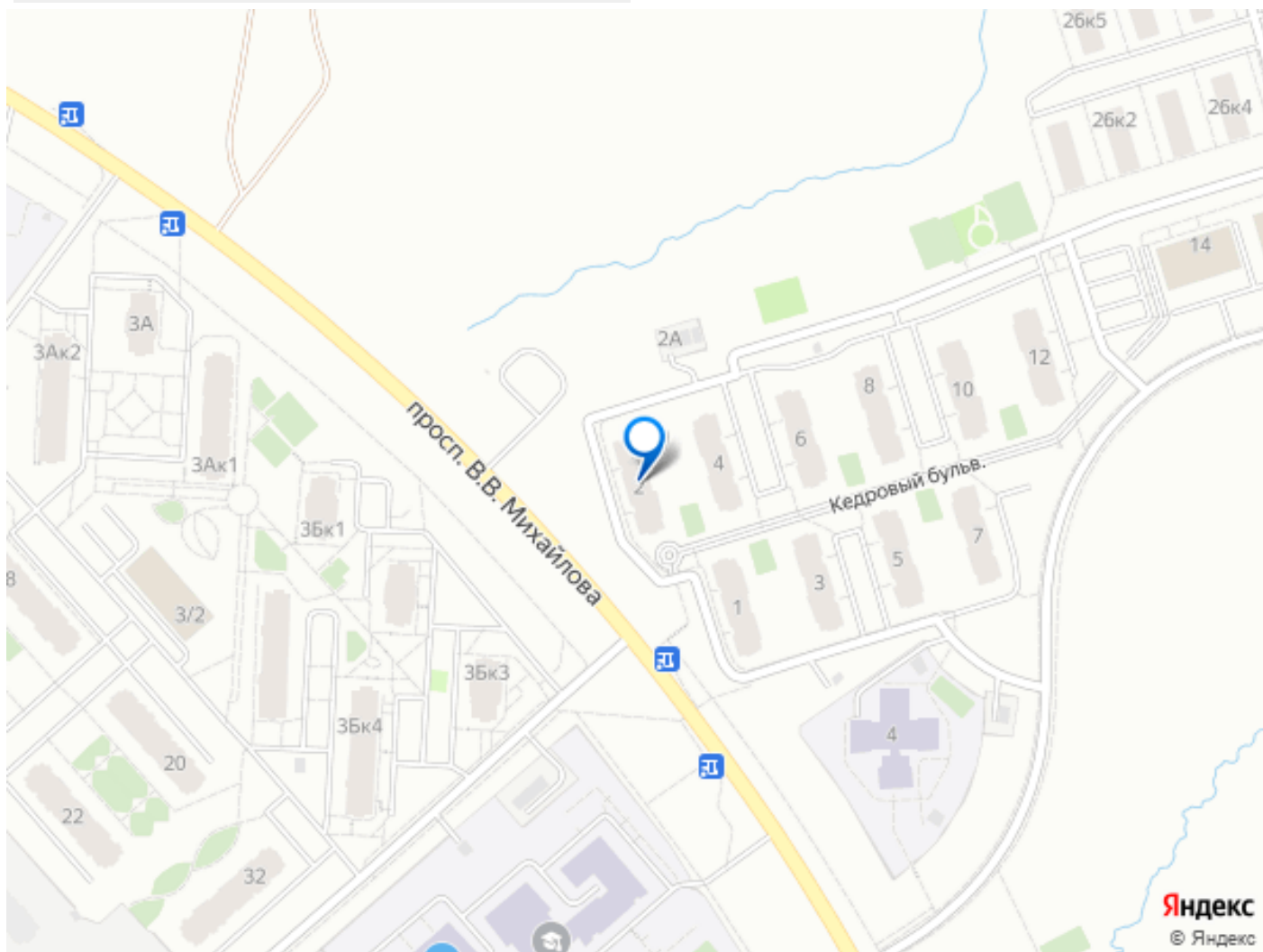
договоренности. В пешей доступности от дома находятся общеобразовательная школа N85 и детский сад «Солнечная полянка».

Через дорогу находятся салоны красоты и аптеки, Ozon и Wildberries, продуктовые магазины: «Spar», «Ярче», «Мария-Ра» благодаря чему все необходимые покупки можно делать без лишних поездок. Дворовая территория оборудована парковочными местами, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города.

Юридическая ситуация: два взрослых собственника. Почему мы: Содействие в оформлении ипотеки на максимально выгодных для Вас условиях, преференции во всех банках, сопровождение сделки на всех

этапах и юридическая ответственность (гарантийный сертификат сделки) на 3 года - срок исковой давности. Приглашаем на просмотр этой замечательной квартиры в удобное для Вас время. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о встрече!





Move.ru - вся недвижимость России