

🕒 Создано: 02.03.2025 в 19:53

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 14:12

8

Агент

79134008621

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Кузнецова, 21**

4 490 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кузнецова, 21

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Кузнецова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

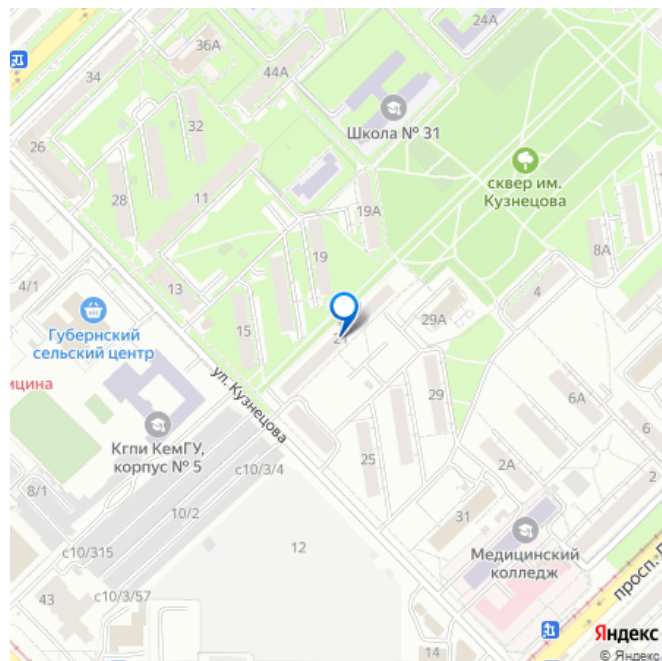
Покупка в ипотеку

да

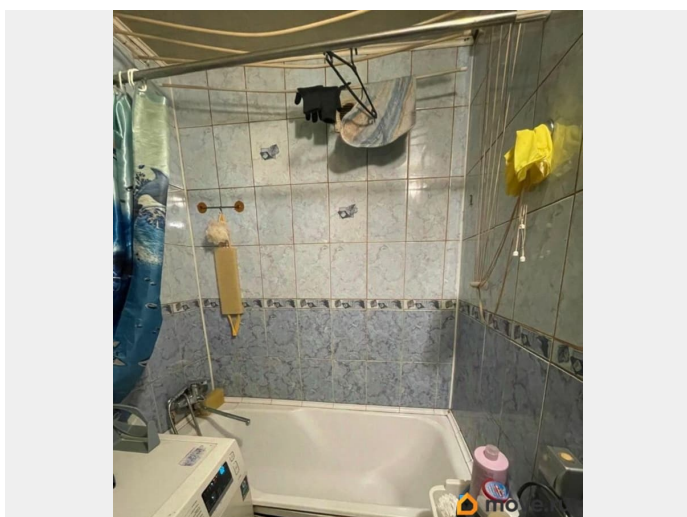
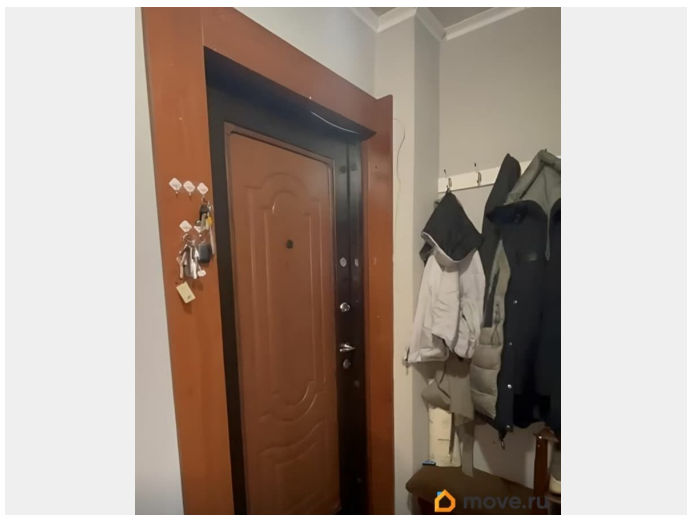
возможна ипотека, парковка

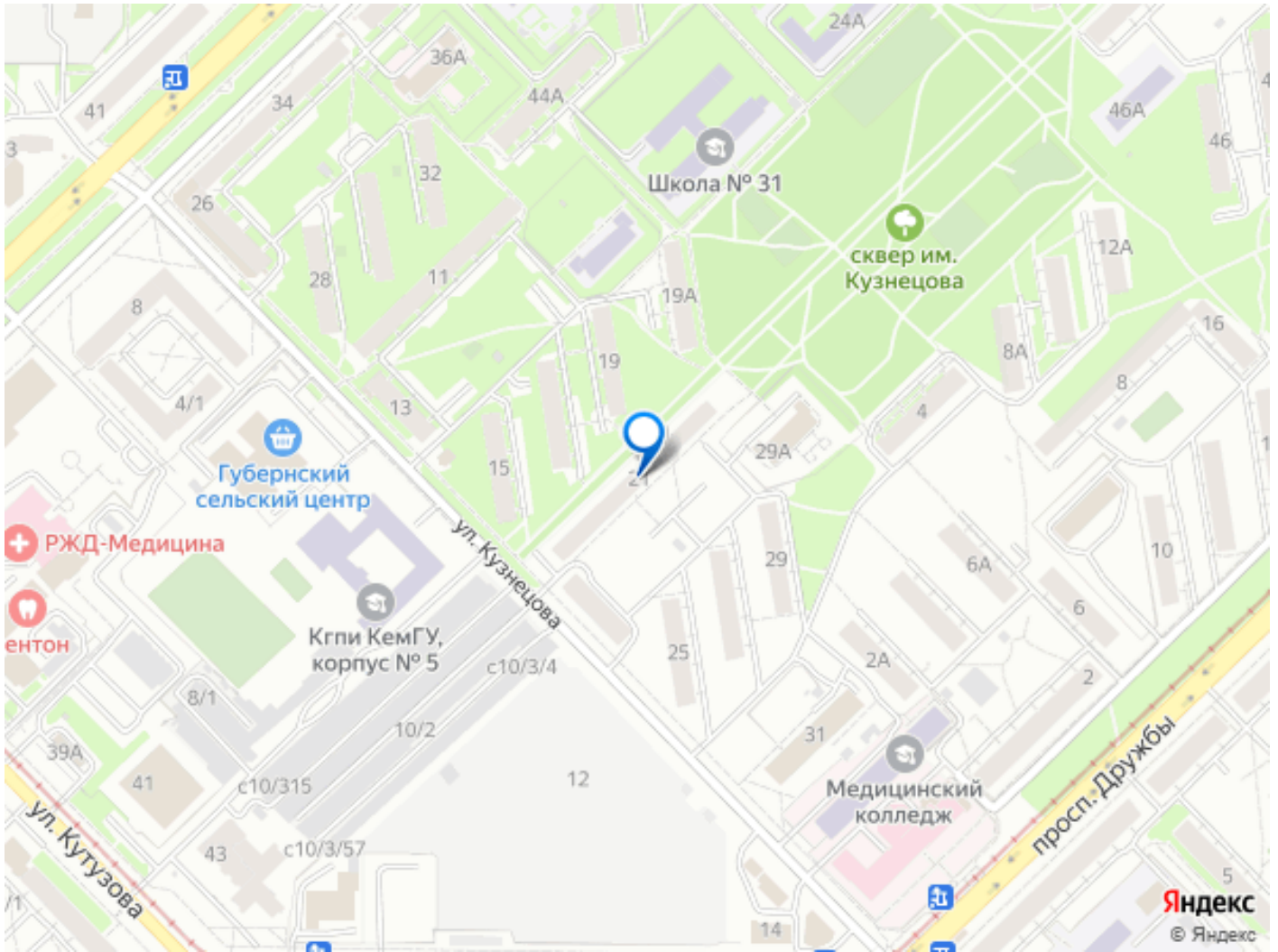
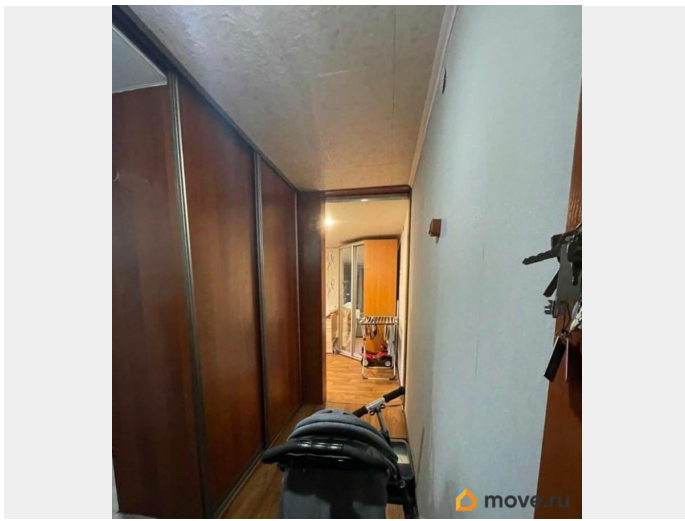
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Новокузнецка. Общая площадь составляет 42.4 кв. м, жилая — 28 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома. Окна выходят на улицу, а в наличии есть балкон, что добавляет дополнительное пространство для отдыха. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вам не придется тратить время и средства на обновление. Комнаты светлые и просторные, что создает комфортную атмосферу для проживания. Санузел совмещенный, что удобно для компактного размещения всех необходимых аксессуаров. На кухне достаточно места для обеденной зоны, а все необходимые коммуникации уже подведены. Дом находится в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о наличии свободного места. Район обжитой и безопасный, здесь приятно жить и растить детей. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Это делает



квартиру идеальной для семей с детьми, а также для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира без обременений, документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Агентство гарантирует юридическую чистоту сделки и полное сопровождение на всех этапах покупки. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России