

🕒 Создано: 03.06.2025 в 11:18

Обновлено: 30.09.2025 в 09:53

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Обнорского, 54**

3 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Обнорского, 54

Округ

[Новокузнецк, Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Обнорского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

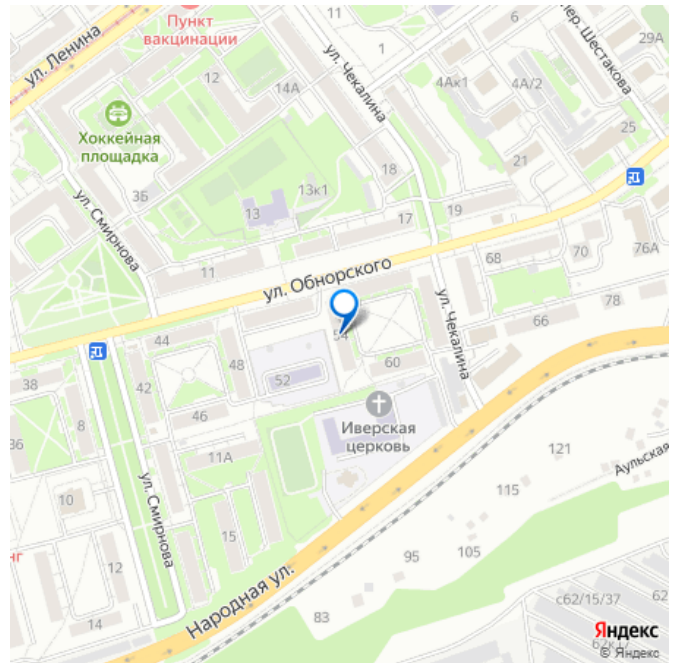
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928070386>

5

**ЖИЛФОНД, ЖИЛФОНД
79390387389**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

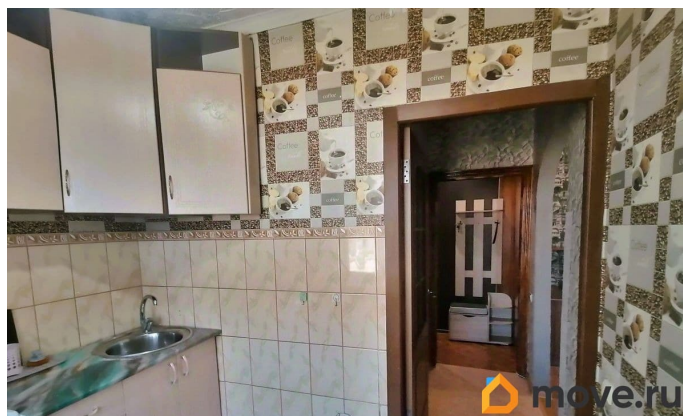
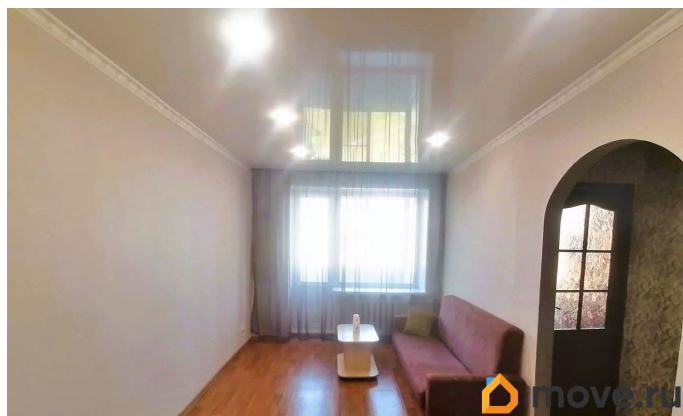
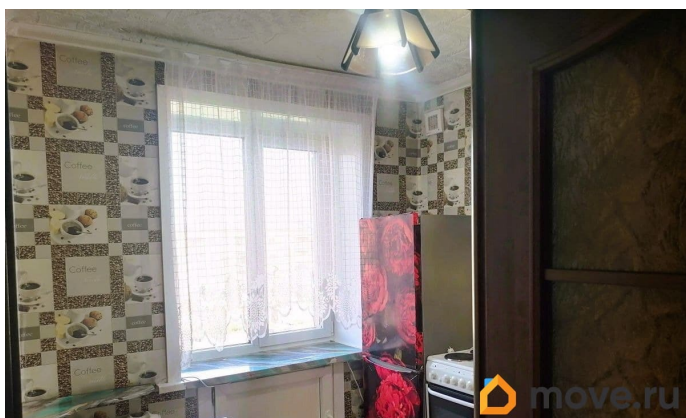
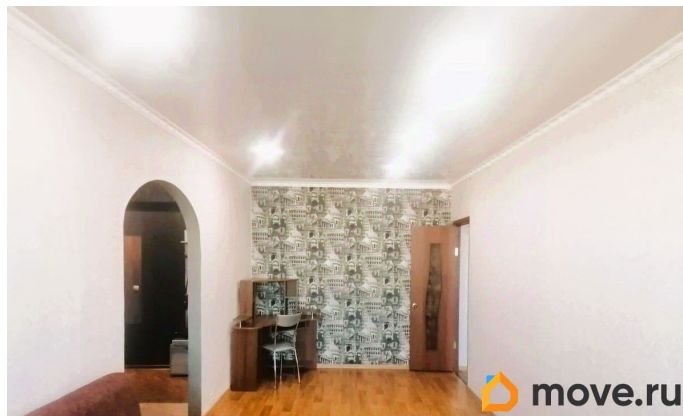
да

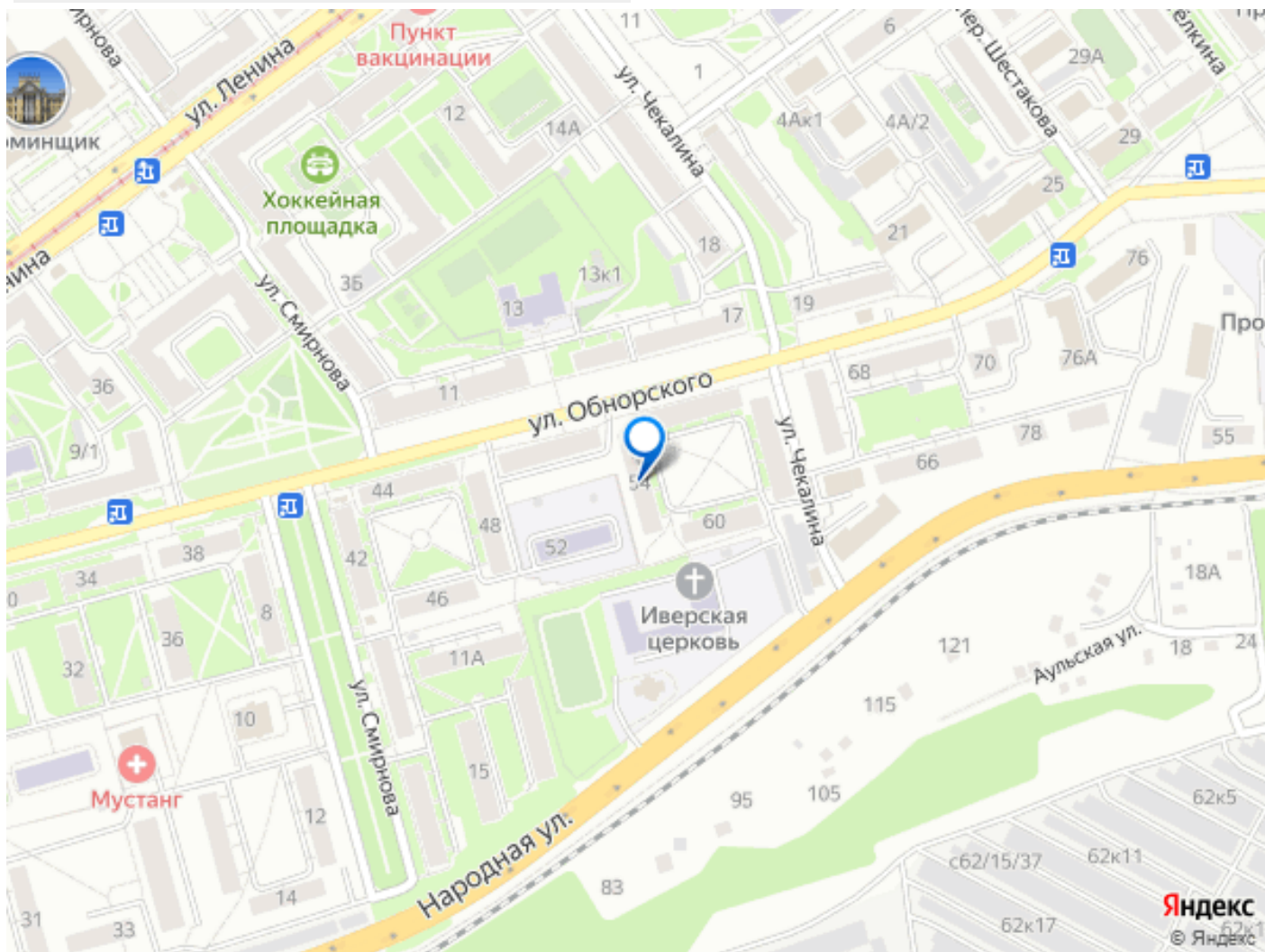
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Назовите при звонке данный номер
объявления - 540489 Продается
двухкомнатная квартира общей площадью
42.4м2, жилой 27.7м2, кухня 5,8м2. Очень
теплая и светлая, в кирпичном доме.
Произведен качественный ремонт полов,
потолков и стен, на полу линолеум, на стенах
обои, натяжные потолки в зале и спальне.
Новые входная и межкомнатные двери,
установлены окна ПВХ с широкими
подоконниками, выходят во двор на
восточную сторону ,что соответствует
комфортному климату в квартире как летом,
так и зимой. Заменена электропроводка,
установлена новая сантехника, новые стояки
и счетчики, ванная комната выложена
кафелем, установлен бойлер на 50л и
полотенцесушитель. Балкон застеклен и
благоустроен. В доме отличная
шумоизоляция. Двор ухоженный с детской
площадкой, достаточно мест для парковки .
Развитая инфраструктура- в шаговой
доступности лицей 104 , детский сад 145,
продуктовые магазины, сквер Трудовой
Доблести и Воинской Славы, Дом детского

творчества 1, ДК и сад Алюминщиков,
остановки общественного транспорта. АН
Жилфонд является официальным партнёром
ведущих банков России. Поможем оформить
ипотеку на максимально выгодных для вас
условиях. Номер объекта: #1/540489/21572





Move.ru - вся недвижимость России