

Создано: 18.07.2025 в 14:24

Обновлено: 12.11.2025 в 19:12

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Кирова, 100Б

2 996 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд
Строительный, проспект Кирова, 100Б

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.3 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

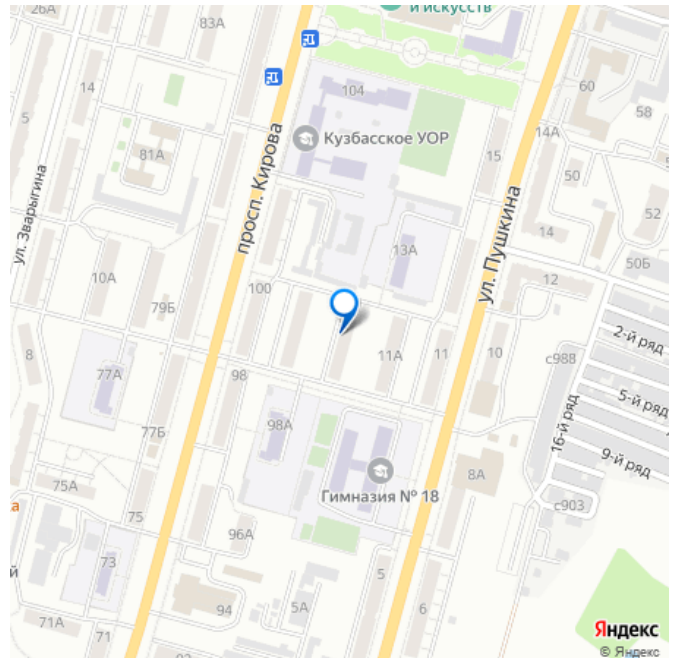
Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/9283099667>

Марина Кривушкина, Самолет Плюс г. Ленинск-Кузнецкий

79884621594

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 111173032 Продается уютная 2-х комнатная квартира на первом этаже. Госпошлина - в подарок ! ОСЕНЬ - время приятных приобретений и скидок! Минус ещё 50 тыс. руб.! Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство при выборе жилья! Комнаты изолированные и светлые - просторная гостиная, имеющая два окна и вместительная отдельная комната для отдыха. Кухня аккуратна и функциональна. Санузел совмещённый. Потолки натяжные. Окна пластиковые в хорошем состоянии, на окнах металлические решётки, пол покрыт прочным и красивого цвета линолеумом. Стены выровнены, оклеены современными обоями. Проведена замена систем водоснабжения и электроснабжения. Отопление и горячее /холодное водоснабжение центральное. Квартира ОЧЕНЬ ТЁПЛАЯ!!! Двор тихий, не проездной, в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: Гимназия 18, детский сады, сетевые магазины, Дворец Культуры и Искусства, места для прогулок и отдыха, остановки общественного транспорта. Возможные способы расчета: -Наличные; - Покупка с использованием материнского капитала. Два взрослых собственника, обременений и долгов нет, мат капитал при покупке не использовался. Быстрый выход на

сделку. Первым ДВУМ обратившимся в
желании приобрести эту квартиру -
ГАРАНТИРОВАНА приятная скидочка!
Приобретая недвижимость через наше
Агентство «Самолет Плюс», Вы получаете:
помощь в оформлении ипотеки на выгодных
условиях; помощь в оформлении документов;
качественный клиентский сервис.

