

Создано: 13.10.2025 в 13:13

Обновлено: 24.11.2025 в 08:14

Кемеровская область, Кемерово,
Пролетарская улица, 8

4 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Пролетарская улица, 8

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

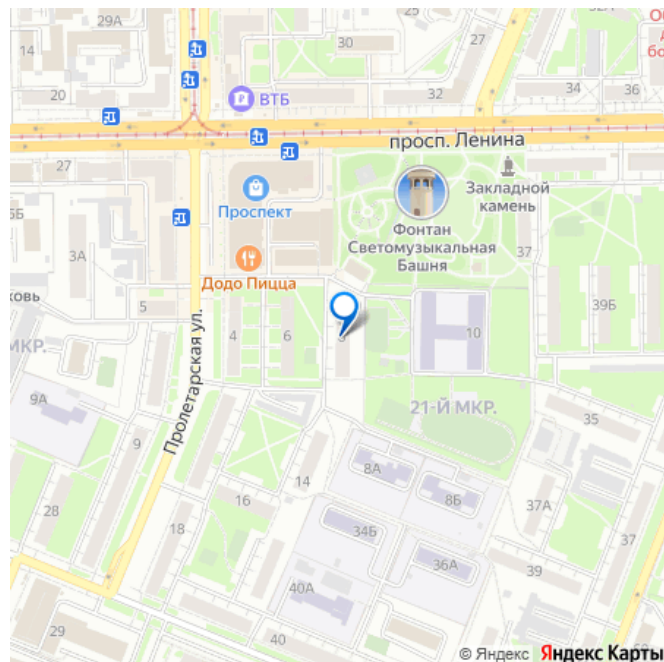
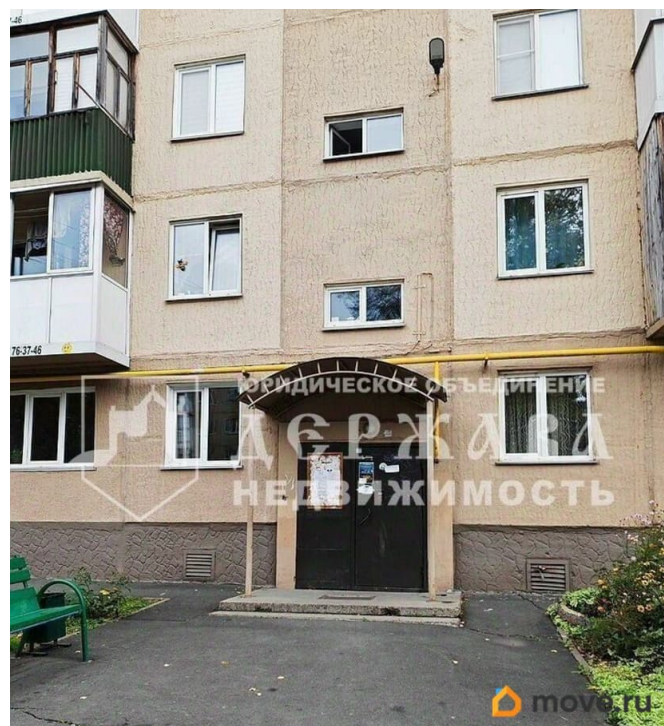
<https://kemerov.move.ru/objects/928572178>

3

Валентина Смирнова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

79861192637

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1852366. Продается уютная 2-комнатная квартира в Заводском районе — идеальный вариант для семьи! Ключевые преимущества: • Тишина и уют: Окна выходят в спокойный двор, нет шума от дорог. • Готова к заселению: Сделан свежий косметический ремонт — можно сразу въезжать. • Комфортная планировка: Изолированные комнаты для вашего уединения. • Развитая инфраструктура: Всё самое необходимое — в шаговой доступности. Об объекте: Предлагаем вам уютную и светлую 2-комнатную квартиру общей площадью 42,4 м² в спокойном районе города. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного панельного дома. Планировка практичная и комфортная: две изолированные комнаты (17,2 м² и 9,6 м²), совмещенный санузел и уютный балкон, где можно организовать уголок для отдыха с чашечкой кофе. Инфраструктура для комфортной жизни: • Для семьи с детьми: Рядом со школой и детскими садами — утренние дороги займут считанные минуты. • Все для повседневных нужд: В шаговой доступности находятся торговые центры, магазины, аптеки. • Отличная транспортная доступность: Остановки общественного

транспорта рядом с домом, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Это отличная возможность приобрести квартиру в хорошем районе с развитой инфраструктурой по привлекательной цене! Для вашего удобства: • Помощь в одобрении ипотеки. • Полная юридическая и организационная поддержка на всех этапах сделки. • Гарантия безопасного расчета. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать все детали. Внесен задаток

